

Memo

Onderwerp: raadsrotonde 16 december DRU terrein

Vraag raad

Er ligt een vanuit de raad de vraag voor een totale gebiedsvisie voor het DRU terrein en de gebieden aan de overkant van de Oude IJssel. Er ligt eveneens een toezegging om de raad te informeren over het DRU terrein en mee te nemen in de beleidsontwikkelingen. Op 6 december staan de majeure projecten waaronder Het Gietelinck op de agenda van de raadsrotonde. Daarnaast is afgesproken dat in de raadsrotonde van donderdag 16 december 2010 de raad zal worden geïnformeerd over de ontwikkelingen DRU terrein.

Terugblik

Sinds ca. 1997 werkt de gemeente met partners aan de nieuwe toekomst van het DRU terrein. De in 2000 door de raad vastgestelde structuurvisie geldt hiervoor als kader. Naast het hergebruik van de historische gebouwen voorzien de plannen in nieuwbouw aan de randen van het terrein. Ondertussen is er veel gerealiseerd. Tegelijkertijd zijn we er nog niet. Ambities als deze vragen tijd en zijn niet van vandaag op morgen te realiseren en onderhevig aan maatschappelijke verandering. Vooral in de wereld om ons heen is veel veranderd ten opzichte van het jaar 2000 waarin de structuurvisie door de raad is vastgesteld. We doelen hierbij op actuele maatschappelijke ontwikkelingen als financiële en economische crisis, de krimp en woningbouwvermindering. Maar ook de fasen van planuitvoering en gewijzigde inzichten voor de verdere realisatie nopen tot gedachtevorming over de vervolgaanpak.

Herijking gebiedsvisie

Met het oog op de wereldwijde recessie heeft het college voorgesteld de totale gebiedsvisie DRU in 2011 te herijken en waar nodig aanpassen. De samenwerkende partners staan achter een heroriëntatie en vinden een herijkte gebiedsvisie noodzakelijk. We hebben met de partners afgesproken dat de gemeente hier de regie in neemt waarbij herbezinning op de Cite Industriële maar ook over de grenzen gekeken zal worden, met name aan de overkant van de Oude IJssel.

In de raadsrotonde van 16 december 2010 de raad, middels een presentatie (ca 20 min) worden geïnformeerd over de stand van zaken, het proces naar herijking van de gebiedsvisie en de ontwikkelingsrichtingen. Daarna gedachtewisseling.