

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** donderdag 19 december 2024 10:25

**Aan:** Henk Tieltjes [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: Bezwaar tegen hoogbouw binnen woningbouwplan De Tuit door de buurt

Beste meneer Tieltjes,

Uw e-mail van 1 november jl. aan de raad met daarbij uw brief aan de raad is 12 december jl. in de raadsvergadering als ingekomen stuk behandeld. De raad besloot de beantwoording daarvan in handen van het college te stellen. Hieronder vindt u de reactie van het college.

Het bestemmingsplan De Tuit met daarin de mogelijkheid om o.a. een appartementengebouw ten zuidoosten van de nieuwe rotonde te bouwen van maximaal 17 m hoog is op 25 april jl. door de gemeenteraad vastgesteld en inmiddels in werking getreden. Formeel zijn er geen mogelijkheden meer voor bezwaar. Er liggen nu 3 beroepschriften tegen het vastgestelde bestemmingsplan bij de Raad van State. De Raad van State houdt daarvoor een zitting in Den Haag en doet daarna uitspraak. Een zittingsdatum is echter nog niet bekend. Onze verwachting is dat dat in het 1e kwartaal 2025 aan de orde is. Omdat het bestemmingsplan nog onder de rechter is, gaan wij inhoudelijk niet in op uw brief.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Projectleider a.i. woningbouwlocaties De Tuit, 't Hiddink en Voorbroek  
Team Programmering & Regie

Gemeente Oude IJsselstreek  
Postbus 42  
7080 AA Gendringen  
Tel: 06 1472 3200  
[www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl)