



Motie stimulering bouw huurwoningen in het midden segment

Motie op grond van artikel 29 Reglement van Orde

Indiener: Richard de lange

De gemeenteraad van Oude IJsselstreek, in vergadering bijeen op 5 november 2020,

Overwegende dat:

- De Achterhoek de krimpstatus achter zich heeft gelaten en thans in de groeimodus zit voor wat betreft de groei van aantallen inwoners;
- Er onvoldoende huurwoningen beschikbaar zijn in het zogenaamde middensegment;
- Projectontwikkelaars en investeerders zich meer richten op projecten in het koop segment dan in het huur segment;

Draagt het college van burgemeester en wethouders op:

- Investeerders en projectontwikkelaars locaties aan te bieden voor het ontwikkelen van koopwoningen met de verplichting op deze locaties ook woningen in de midden huursegment te realiseren;
- Daartoe, in overleg met de gemeenteraad, een uitnodigingskader op te stellen;
- Voor 1 april 2021 de gemeenteraad middels een startnotitie in te lichten over de dan bereikte resultaten en een plan van aanpak daarin op te nemen, met daarin naast een tijdpad en een indicatie van de behoefte aan middenhuurwoningen, een opgave van het te realiseren aantal middenhuurwoningen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:

Richard de Lange

Ine Woudstra

VVD

D66