

Mevrouw L. Hugen-Thuis
Raadsfractie Lokaal Belang

Bezoekadres:
Staringstraat 25, Gendringen
Postbus 42
7080 AA Gendringen
Telefoon: (0315) 292 292
Fax: (0315) 292 293
E-mail: info@oude-ijsselstreek.nl
Internet: www.oude-ijsselstreek.nl

Uw kenmerk: Verzenddatum: 9 mei 2023
Ons kenmerk: 581264

Onderwerp: Beantwoording schriftelijke vragen

Geachte mevrouw Hugen-Thuis,

U heeft op 17 april 2023 op grond van artikel 33 van het Reglement van Orde schriftelijke vragen gesteld. Aanleiding van uw vragen is een artikel in de Gelderlander van 15 april 2023 over de toewijzing van woningen in de gemeente Aalten aan inwoners van de gemeente Den Haag. Dit met toepassing van de zgn. "Verhuisbox + regeling" die de gemeente Den Haag hanteert. In deze brief beantwoorden wij uw vragen.

1. Is college, wethouder, op de hoogte of dit ook in onze gemeente aan de orde is?

Ja, het college is bekend met de "Verhuisbox + regeling". Het speelt op dit moment niet in onze gemeente.

2. Is er reeds contact met onze woningbouwverenigingen aangezien ook hier 20% door middel van loting, woningen aangeboden worden?

Er is zowel op ambtelijk als bestuurlijk niveau contact geweest met Wonion. De toewijzing van een sociale huurwoning die op basis van loting wordt verkregen en die zonder bezichtiging wordt geaccepteerd door de woningzoekende komt in onze gemeente niet voor. Verschil met de door u aangehaalde situatie in het Aaltense is dat Wonion in alle gevallen vooraf een toets op de toekomstige huurder toepast waarin naast inkomensgegevens, gegevens uit de Basis Registratie Personen worden gecheckt op hiaten in voorgaande adressen. Ook vraagt de corporatie om een verhuurdersverklaring van de voormalige verhuurder. Eventuele persoonlijke problemen en/of problemen van sociaal/economische aard komen zo, voordat de huurovereenkomst wordt aangegaan, aan het licht en kan daarmee passend worden omgegaan.

3. Is er overleg met de overige Achterhoekse gemeenten over deze ontwikkeling?

Er is contact geweest met de ambtelijke organisatie in Aalten om hen te bevragen over hun ervaringen. Verder is er binnen de regio op structurele basis overleg tussen de gemeenten en corporaties, zowel op ambtelijk als bestuurlijk niveau. Hierin worden o.a. dergelijke uitdagingen en ervaringen daarmee met elkaar besproken.

4. Is college, wethouder, van plan stappen te zetten in overleg met de woningbouwverenigingen? Moet dit lotingssysteem tegen het licht gehouden worden?

In onze gemeente wordt 80% van de woningen toegewezen op grond van de inschrijvingsduur en het lotingssysteem voor de overige 20% functioneert in Oude IJsselstreek goed (zie

beantwoording bij vraag 2). Het lotingssysteem geeft woningzoekenden, zowel van binnen als buiten de gemeente/regio, die nog niet zo lang staan ingeschreven ook een kans.

5. Is het college, wethouder, van plan contact te leggen met de gemeente den Haag of is het een optie dit regionaal op te pakken?

Wij zien gelet op bovenstaande geen reden om op dit moment vanuit Oude IJsselstreek hierover met de gemeente Den Haag in contact te treden.

Wij vertrouwen er op u met deze beantwoording voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders,

Ron Frerix

Otwin van Dijk

Secretaris

Burgemeester

Deze brief/beschikking maakt onderdeel uit van een gedigitaliseerd proces en wordt daarom niet ondertekend