

uiterlijk maandag 31 maart de laatste (ongevraagde) relevante informatie te delen met het externe adviesbureau. Als college hebben we het concept-rapport niet ontvangen en wachten het definitieve rapport af. Daarna kan worden gezien wat de juiste weg is om de raad hierin mee te nemen.

Vragen met betrekking tot de opmerking van raadslid Willie Oort tijdens de raadsvergadering van d.d. 20 februari 2025:

1. Beschikt u over de informatie die volgens raadslid Oort afkomstig is van de directeur, waaruit blijkt dat de DRU in 2024 verlies heeft gedraaid?

Nee. Wij hebben de directeur veelvuldig gevraagd naar een prognose per ultimo 2024, maar deze is niet ontvangen. Er is enkel mondeling aangegeven dat de resultaten niet gunstig zijn. Maar duiding omtrent de omvang hebben we, ook niet in de decembermaand 2024 of in januari 2025 ontvangen. De verwachting is dat die informatie deel uitmaakt van het rapport dat opgesteld wordt door het externe adviesbureau. Dat rapport is door het college nog niet ontvangen.

2. Waar heeft de directeur deze informatie vandaan?

Deze vraag kunnen wij niet beantwoorden. Dit is aan de directeur-bestuurder van de stichting.

3. Wat is precies de inhoud van deze informatie?

Deze vraag kunnen wij niet beantwoorden. Dit is aan de directeur-bestuurder van de stichting.

4. Graag ontvangen wij deze informatie ook van u.

Deze hebben wij niet ter beschikking en kunnen u dat dan ook niet verstrekken.

Vragen met betrekking tot de onderzoeksbureaus:

De onderzoeksbureaus hebben tot 1 juni 2025 de tijd voor de afronding van de opdracht. Gezien de omvang van het probleem, het oplopende verlies en de omvang van de DRU lijkt deze termijn buitensporig lang.

1. Kunt u de namen van de onderzoeksbureaus die zijn ingeschakeld voor dit onderzoek aan ons doorgeven?

Vanuit de gemeente heeft Mul Advies B.V. de opdracht gekregen tot het financieel inzicht. Stichting DRU Industriepark heeft eigenstandig een extern bureau ingeschakeld voor een andersoortige opdracht en heeft daarvan al eerder aangegeven dat het gaat om Deloitte. De opdracht die aan Mul Advies B.V. is verstrekt luidt als volgt: *Geef financieel inzicht vanaf boekjaar 2022 betreffende de Stichting DRU Industriepark t.b.v. herstel en doorontwikkeling. Maak daarbij gebruik van de beschikbare kennis en kunde bij de DRU-organisatie. Het onderwerp van onderzoek is de actuele financiële situatie per 31-12-2024 en een verschillenanalyse met het door de accountant goedgekeurde boekjaar 2023. Toets indien beschikbaar een liquiditeitsprognose op basis van de resultaten van de afgelopen 3 jaar. In het financieel inzicht dient ook helder gemaakt te worden welke keuzes zijn gemaakt inclusief de financiële consequenties daarvan in het jaar 2024 (en verder voor zover van toepassing). Ook dient rekening gehouden te worden met de actualiteit van programmering voor jaar 2025 en de financiële implicaties hiervan. Ook beide dochterondernemingen (Vastgoed BV en Horeca BV) zijn onderwerp van hetzelfde onderzoek..*

2. Hebben deze bureaus een kostenopgave ingediend voor hun werkzaamheden?

Ja, uiteraard voor zover het gaat om de opdracht van de gemeente aan Mul Advies B.V. Of stichting DRU Industriepark een kostenopgave heeft gehad is aan de stichting.

3. Zo ja, kunt u ons informeren over de bedragen die hierbij zijn genoemd?

De kosten van Mul Advies B.V. bedragen een uurtarief van €95,- per uur, exclusief BTW en reiskosten. De bedragen van het onderzoeksbureau dat is ingeschakeld door stichting DRU Industriepark zijn bij ons niet bekend. Dat valt binnen de bedrijfsvoering van de stichting.

4. Indien deze informatie niet bij u bekend is, bent u dan bereid de DRU te verzoeken om deze gegevens?

Nee, dit betreft bedrijfsvoering van de stichting en het is daarmee aan haar.

5. Wat is de reden voor de bijzonder lange tijdsduur die is toegewezen aan deze onderzoeken?

De termijn is in eerste instantie gekoppeld aan de termijn die we met elkaar hebben afgesproken om tot (afspraken tot) herstel te komen, namelijk 1 juni 2025. Uiteraard zag ook het college het belang om het financieel inzicht eerder te hebben. Bij het verstrekken van de opdracht aan Mul Advies op 21 januari 2025 hadden we gehoopt op een korte doorlooptijd. Het (te) laat aanleveren van stukken vanuit de stichting maakt dat die tijd langer is dan verwacht. Overigens is de kortere periode voor het onderzoek naar financieel inzicht aan de stichting gecommuniceerd in de voorlopige subsidiebeschikking.

Vragen met betrekking tot de opmerking van wethouder Kock over de kosten van het project (de DRU):

1. Wethouder Kock gaf aan dat dit project (de DRU) geld mag kosten. Kunt u op basis van de huidige situatie en de voorgenomen plannen een indicatie geven van de bedragen die hierbij betrokken zijn? U moet hier toch een idee over hebben.

De uitspraak van de wethouder dat het project DRU geld mag kosten is gebaseerd op het feit dat het gaat om activiteiten die over het algemeen niet rendabel zijn. Bovendien is de gemeente eigenaar van de gebouwen. Ook dat kost geld. Er is door de gemeente op geen enkele wijze voorschot genomen op bedragen die daarmee gemoeid gaan.

2. Tevens, gezien de opmerking van raadslid Willie Oort dat we in de toekomst niet opnieuw in deze situatie mogen belanden: kunt u toelichten wat er volgens u nodig is om dit te voorkomen?

De gemeente is met de stichting in gesprek om de afspraken die er liggen met elkaar te evalueren en te bezien waar er wijzigingen moeten plaatsvinden om te komen tot een hernieuwde set met afspraken voor een toekomstbestendig DRU Industripark. Wat er precies nodig is kunnen we nu nog niet duiden. Voor nu en de toekomst is in ieder geval van belang dat er sprake is van wederzijdse openheid en transparantie en het nakomen van afspraken.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders,

Digitaal getekend door Ron Frerix
op 27-03-2025

Ron Frerix
gemeentesecretaris

Digitaal getekend door Mirjam Maasdam
op 27-03-2025

Mirjam Maasdam
wnd. burgemeester