

Fractie D'66 Oude IJsselstreek
Venus 13
7071 VE ULFT

Bezoekadres:
Staringstraat 25, Gendringen
Postbus 42
7080 AA Gendringen
Telefoon: (0315) 292 292
Fax: (0315) 292 293
E-mail: info@oude-ijsselstreek.nl
Internet: www.oude-ijsselstreek.nl

Uw kenmerk:

Ons kenmerk: 15uit00487

Verzenddatum:

Onderwerp: Schriftelijke vragen inzake de handhaving bouwvergunningen

Geachte heer Canter Cremers,

Uw fractie heeft op 16 december 2014 schriftelijke vragen gesteld inzake de handhaving bouwvergunningen. Wij hebben uw vragen conform artikel 47 van het Reglement van orde behandeld. In deze brief vindt u onze beantwoording.

Vragen/beantwoording:

Vraag 1: Klopt het dat de gemeente sinds de reorganisatie niet meer beschikt over zogenaamde handhavers bouw, dat wil zeggen medewerkers die de naleving van de bouwvergunningen in de praktijk controleren?

Antwoord: In 2012 (op 22 maart) heeft de raad, in het kader van de Zero Based Budgetting-discussie, besloten dat de focus van handhaving moet liggen op milieu, veiligheid en volksgezondheid. Van onze inwoners en bedrijven wordt steeds meer verwacht dat zij hun eigen verantwoordelijkheid oppakken als het gaat om naleving van regels. Op grond van dit raadsbesluit is in het formatieplan 3,0 fte voor handhaving opgenomen, met als aandachtsgebieden Wabo, bouwen, ruimtelijke ordening, asbest, APV, (milieu)verordeningen (BOA) en drank en horeca.

Bij de invulling van het functierollenboek is er voor gekozen om (voorlopig) alle rollen nog niet volledig in te vullen, om te kijken hoe onze inwoners en bedrijven omgaan met het nemen van verantwoordelijkheid. De afgelopen periode hebben wij geconstateerd dat de meeste mensen hun best doen om zich te houden aan de regels. Helaas ontvangen wij ook signalen dat niet alle regels goed worden nageleefd en dat dit leidt tot ongewenste situaties. Daarom gaan wij invulling geven aan de openstaande capaciteit. Overigens betekent dit nog steeds dat er niet overal tegen opgetreden kan worden en er keuzes gemaakt (moeten) worden waarop wordt gecontroleerd er waartegen wordt opgetreden.

Vraag 2: Klopt het dat deze rol/functie niet meer voorkomt in het rollen/functiegebouw van de gemeente?

Antwoord: Nee, dat klopt niet. Op grond van het Functierollenboek is er sprake van de volgende rollen:

- 0,5 fte Leider D (teamleider/beleid)
- 0,5 fte Dienstverlener A (Wabo/Bouwen/ro/asbest)
- 0,5 fte Dienstverlener A (Wabo/Bouwen/ro)
- 1,0 fte Dienstverlener C (Wabo/APV/(milieu)verordeningen (BOA))
- 0,5 fte Dienstverlener C (Drank en horeca/APV)

Vraag 3: Welke acties worden ondernomen bij klachten van omwonenden over een bouw? Wordt bij elke klacht de naleving van de bouwregelgeving gecontroleerd? Wie bepaald het? Wie voert het uit?

Antwoord: Bij klachten wordt in beginsel geen actie ondernomen, tenzij de veiligheid, gezondheid of het milieu in het geding is. Dit sluit aan bij de door de raad op 22 maart 2012 genomen beslissing. Overigens

worden de binnenkomende vragen wel beantwoord, alleen zet dit zich meestal niet door in een klacht of handhavingsverzoek.

Vraag 4: Hoe garandeert u in het algemeen dat de door u verstrekte bouwvergunningen worden nageleefd?

Antwoord: Er kan geen garantie worden gegeven dat de vergunningen worden nageleefd. Overigens is dit niet anders dan voorheen. Een gemeente kan niet overal op controleren en tegen optreden.

Tot slot

Wij gaan er vanuit dat wij hiermee uw vragen adequaat hebben beantwoord. Mocht u nog vragen hebben, neemt u dan gerust contact op met de heer Erwin Kleinrensink. U kunt hem bellen op (0315) 292 433 of mailen op e.kleinrensink@oude-ijsselstreek.nl.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

Mevrouw G.H. Tamminga
secretaris

De heer J.P.M. Alberse
burgemeester