

Kritisch en constructief

D66 Oude IJsselstreek

Schriftelijke vraag aan het college inzake de handhaving bouwvergunningen

Datum 16-12-2014

Geacht college,

Met enige regelmaat geeft de gemeente omgevingsvergunningen voor bouwwerkzaamheden (kortweg bouwvergunningen) af voor het realiseren van nieuwe (bedrijfs-)gebouwen, aanbouwen en zo verder. Volgens onze informatie beschikt de gemeente echter niet meer over handhavers, medewerkers die de naleving van deze vergunningen in de praktijk controleren. In het rollen/functieboek van de gemeente komt deze functie of rol ook niet meer voor, noch wordt dit uitgevoerd door de ODA. In de praktijk wordt er volgens onze informatie een piep beleid gevoerd. Dit houdt in dat hoogstens actie wordt ondernomen als er klachten bij de gemeente binnenkomen van bijvoorbeeld omwonenden over een bouw. In het algemeen gaat D66 ervan uit dat bouwvergunningen niet voor niets worden verstrekt. Als onze informatie klopt roept dit bij ons de vraag op hoe u kunt garanderen dat de door u verstrekte bouwvergunningen worden nageleefd.

Hierover de volgende vragen:

Klopt het dat de gemeente sinds de reorganisatie niet meer beschikt over zogenaamde handhavers bouw, dat wil zeggen medewerkers die de naleving van bouwvergunningen in de praktijk controleren?

Klopt het dat deze rol/functie niet meer voorkomt in het rollen/functiegebouw van de gemeente?

Welke acties worden ondernomen bij klachten van omwonenden over een bouw? Wordt bij elke klacht de naleving van de bouwvergunning gecontroleerd? Wie bepaald het? Wie voert het uit?

Hoe garandeert u in het algemeen dat de door u verstrekte bouwvergunningen worden nageleefd?

Met vriendelijke groeten

Hayo Canter Cremers

Fractievoorzitter D66