

HOE ZIET HET VERVOLG ERUIT

Nu	In de brief van de ontwikkelaar staat een uitnodiging om een eerste gesprek te voeren. U kunt tijdens dat gesprek meer informatie krijgen over de plannen en uw wensen en zorgen kenbaar maken.
Tot maart 2021	Mogelijk vervolggesprekken, afhankelijk van wat u afspreekt in het eerste gesprek
April tot juni 2021	De gemeente beoordeelt alle voorstellen en kiest de beste.
Juni en juli 2021	U krijgt bericht of het voorstel voor het zonneveld in uw buurt behoort tot de beste. Zo niet, dan eindigt het proces.
Vanaf juli 2021	De ontwikkelaar werkt het voorstel verder uit. Daarbij mogen omwonenden en eventuele andere lokale organisaties opnieuw meedenken. Bij een vergunningaanvraag horen gedetailleerde onderzoeken over bijvoorbeeld bodemkwaliteit of de benodigde draagconstructie voor de zonnepanelen. In deze periode laat de ontwikkelaar al deze onderzoeken uitvoeren.
Uiterlijk voorjaar 2022	De ontwikkelaar dient de vergunningsaanvraag met bijbehorende onderzoeksrapporten in bij de gemeente. Het ontwerp en de afspraken over financiële participatie moeten dan rond zijn.
Uiterlijk najaar 2022	De gemeente geeft de vergunning af als alles goed is verlopen.
Vanaf najaar 2023	Begin bouwwerkzaamheden. Afhankelijk van de situatie kan dat ook later zijn.

MEER INFORMATIE?

Heeft u vragen over het zonneveld, de locatie of wilt u meedenken? Dan kunt u zich melden bij de ontwikkelaar, zie contactgegevens in de brief van de ontwikkelaar.

Op onze website vindt u meer informatie over het beleid, zonnevelden die de gemeente al heeft vergund en veel gestelde vragen. Ga naar www.oude-ijsselstreek.nl/energiebeleid.

Wilt u iemand van de gemeente spreken over de uitleg in deze flyer of het beleid? Bel dan Charlotte Walther via (0315) 292 292.

gemeente
Oude IJsselstreek

gemeente
Oude IJsselstreek



EEN ZONNEVELD IN UW OMGEVING?

U heeft een brief ontvangen van een ontwikkelaar die bij u in de buurt een zonneveld wil aanleggen. Dat kan veel vragen oproepen. Als gemeente vinden we het belangrijk om u meer informatie over deze plannen te geven. In deze flyer leest u wie waarvoor verantwoordelijk is en waar u terecht kunt met uw vragen.

Het is niet zeker dat er bij u in de buurt ook echt een zonneveld komt. Ontwikkelaars hebben tot 1 april de tijd om een voorstel voor een zonneveld bij de gemeente in te dienen. Alle voorstellen worden beoordeeld en alleen de beste voorstellen mogen door naar de volgende fase, de vergunningaanvraag. We vinden het belangrijk dat alle omwonenden binnen een straal van 400 meter weten dat een ontwikkelaar werkt aan voorstel, zodat u de kans krijgt om mee te denken.

- Ruimtelijke inpassing – Is het park goed ingepast in de omgeving en het landschap?
- Natuur – Welk effect heeft het zonneveld op de natuur en biodiversiteit (ten opzichte van de bestaande situatie)?
- Gebruik van de locatie – Waar wordt het perceel nu en in de toekomst voor gebruikt?
- Procesparticipatie – Een harde voorwaarde voor de ontwikkeling van een zonneveld is dat de ontwikkelaar omwonenden vraagt om reacties op het plan. Is aan die voorwaarde voldaan?
- Financiële participatie – Ook dit is een harde voorwaarde. Maakt de ontwikkelaar het mogelijk dat omwonenden en andere inwoners van de gemeente financieel mee kunnen profiteren van het park?

Als het voorstel voor het zonneveld in uw buurt niet tot de beste hoort, wordt het niet geselecteerd voor de vergunningfase. Dat betekent dat het niet wordt aangelegd.

Gemeente

De gemeente is verantwoordelijk voor het beleid, ofwel de spelregels waar de ontwikkelaar zich aan moet houden. De gemeente beoordeelt de voorstellen en selecteert de beste om door te gaan naar de vergunningfase. De gemeente ontwikkelt zelf geen zonnevelden en is financieel niet betrokken bij de zonnevelden. Voor de geselecteerde voorstellen stelt de gemeente de benodigde vergunning op. Als een ontwikkelaar zich niet houdt aan de gemaakte afspraken grijpt de gemeente in.

Andere organisaties

Het kan zijn dat een ontwikkelaar samenwerkt met een lokale partij, zoals dorpsbelangen, een stichting of vereniging. Zij hebben de nodige lokale kennis en ervaring om bijvoorbeeld de financiële participatie te organiseren of de ontwikkelaar te wijzen op bijzondere informatie over een locatie, zoals bijvoorbeeld de lokale geschiedenis en cultuurhistorie. De ontwikkelaar is niet verplicht om samen te werken met dit soort organisaties.

GEMEENTELIJK BELEID

De gemeente Oude IJsselstreek heeft in 2013, samen met de andere gemeenten in de Achterhoek, het akkoord van Groenlo gesloten. Dat betekent dat de Achterhoek ernaar streeft om in 2030 energieneutraal te zijn. Binnen de gemeentegrens willen we in 2030 net zo veel energie duurzaam opwekken als we met z'n allen verbruiken. Om dat te bereiken zetten we met z'n allen in op energie besparen, gebouwen isoleren en bedrijfsdaken en andere grote daken zoveel mogelijk vol leggen met zonnepanelen. Om energieneutraal te worden is echter meer nodig. Zonder grootschalige installaties voor duurzame energie gaat het niet lukken.

In 2019 is daarom gemeentelijk beleid vastgesteld. In dit 'Uitnodigingskader lokale duurzame energie opwekking' staat waar en onder welke voorwaarden grote installaties zoals zonnevelden, windmolens en biomassacentrales mogen komen.

Een van meerdere potentiële locaties voor zonnevelden

In het beleid is vastgelegd dat er twee keer 30 hectare aan zonnevelden wordt toegestaan in Oude IJsselstreek. Ieder plan voor een zonneveld moet voldoen aan dezelfde minimale eisen. Een plan dat bovenop die minimale eisen extra voordelen of kwaliteit biedt, heeft meer kans om door te gaan naar de volgende fase. De eerste ronde van 30 hectare is geselecteerd in 2019 en vergund in 2020. Op dit moment gaat het om de tweede ronde van 30 hectare en er zijn weer meer voorstellen dan 30 hectare. We kiezen uit alle voorstellen de zonnevelden die de meeste kwaliteit bieden. Het gaat dan om zaken als:

WIE DOET WAT?

Ontwikkelaar

Dat is de partij die het voorstel maakt voor het zonneveld. Als het voorstel wordt geselecteerd voor de vergunningfase en de vergunning er ook komt, legt de ontwikkelaar het zonneveld aan. U heeft inmiddels een eerste brief van de ontwikkelaar ontvangen. De ontwikkelaar organiseert alles wat nodig is om ervoor te zorgen dat u als omwonende kunt meedenken over het zonneveld. Als omwonende maakt u dus afspraken met de ontwikkelaar.

Omwonenden

De omwonenden zijn alle mensen die in een straal van 400 meter wonen van de locatie waar de ontwikkelaar een zonneveld wil aanleggen. De ontwikkelaar vraagt de omwonenden om mee te denken over de beste inrichting van het zonneveld. Denk bijvoorbeeld aan het planten van een haag rond het zonneveld om de panelen aan het zicht te onttrekken. Sommige mensen willen liever een haag die laag genoeg is om overheen te kijken. Anderen willen liever een hoge haag. Het is aan de ontwikkelaar om een ontwerp te maken dat redelijkerwijs voldoet aan de wensen van de omwonenden. De ontwikkelaar moet voor de omwonenden een aanbod maken om financieel mee te profiteren van het zonneveld. Omwonenden zijn niet verplicht om mee te denken over het ontwerp van het zonneveld of om in te gaan op het voorstel van de ontwikkelaar om financieel mee te profiteren.

Grondeigenaar

De grondeigenaar is in bezit van het perceel/de percelen waar het zonneveld wordt aangelegd. Hij of zij stelt de grond ter beschikking aan de ontwikkelaar tegen een vergoeding. Soms verkoopt de grondeigenaar de grond aan de ontwikkelaar, in dat geval zijn de ontwikkelaar en de grondeigenaar dezelfde partij.

HOE KAN IK ALS OMWONENDE MIJN STEM LATEN HOREN?

Meedenken over ontwerp van het zonneveld

Met ideeën of wensen over het ontwerp van het zonneveld kunt u terecht bij de ontwikkelaar. Dat kan op de momenten die de ontwikkelaar daarvoor organiseert, maar ook rechtstreeks via de contactpersoon. De gegevens van de contactpersoon staan in de brief die u van de ontwikkelaar heeft ontvangen.

Financiële participatie

Laat het de ontwikkelaar weten als u financieel wilt profiteren van het park. Er zijn verschillende opties, zoals mede-eigenaar worden, aandelen kopen en/of een financiële bijdrage aan een duurzame ontwikkeling voor de buurt. Als u graag financieel wilt participeren maar niet zo goed weet hoe, bel gerust de gemeente.

Indienen zienswijze

De voorstellen die worden geselecteerd voor de vergunningfase, gaan de normale wettelijke procedure voor een omgevingsvergunning in. Onderdeel van die procedure is het ter inzage leggen van de ontwerpvergunning. Als het zover is wordt dat bekend gemaakt via de gemeentepagina in de huis-aan-huiskrant, op de gemeentelijke website en in de Staatscourant. De inzage duurt 6 weken en in die tijd kan iedereen een zienswijze indienen. Hieraan zijn geen kosten verbonden. Als een zienswijze informatie bevat waar in de procedure of de ontwerpvergunning onvoldoende rekening mee is gehouden, wordt de vergunning gewijzigd.

Indienen beroepschrift

Na de zienswijzenprocedure volgt de definitieve vergunning. Ook deze wordt bekend gemaakt in de huis-aan-huiskrant, op de gemeentelijke website en in de Staatscourant. Tegen de definitieve vergunning kunnen belanghebbenden beroep instellen. Hier zijn wel kosten aan verbonden. Anders dan bij de zienswijzen staat de mogelijkheid om beroep in te dienen niet voor iedereen open. Wie beroep kan instellen en hoe dat moet, wordt te zijner tijd uitgelegd in de bekendmaking.