

# Ondernemersplatform Oude IJsselstreek OPFOIJ

Geachte voorzitter, leden commissie, dames en heren,

In het Ondernemersplatform Oude IJsselstreek, kortweg OPFOIJ genoemd, zijn de ondernemersverenigingen van Gendringen, Silvolde, Terborg, Ulft en Varsseveld vertegenwoordigd. Normaliter hebben wij twee keer per jaar overleg met de gemeente, sinds het huidige College vertegenwoordigd door wethouder Sluiter en ambtenaren Wentink en Baten. In deze setting hebben wij diepgaand gesproken over het Regionaal Afsprakenkader Detailhandel en de consequenties die dat heeft voor de detailhandel in onze gemeente.

Wij hechten er aan te melden dat wij begrip hebben voor het standpunt van de Gemeente en zijn blij dat dat omgekeerd ook het geval is.

Wij kunnen er in hoofdlijnen in mee gaan dat toegewerkt dient te worden naar compactere kernwinkelgebieden en dat nieuwe detailhandel in het centrum gevestigd zou moeten worden. Echter mogen wij daarbij de bestaande detaillisten die in de periferie (aanloopstraten en daarbuiten) zitten, niet uit het oog verliezen en vragen wij aandacht voor de mogelijke gevolgen van dit beleid met name als daar mutaties – te zien als verkoop c.q. stoppen met de zaak - aan de orde zijn.

Wij onderschrijven wat verwoord is in het afsprakenkader echter met de opmerking dat alles wat niet mag daarin duidelijk omschreven staat maar datgene wat wel mag danwel zou kunnen, erg vaag is. Ook daar kunnen wij nog begrip voor opbrengen maar omdat binnen onze gemeente kernen nogal verschillen, dient men te kijken naar de individuele gevallen/situatie met name bij mutaties.

In overleg met elkaar zal goed gekeken moeten worden naar eventueel vervangende branches én zal er meer aandacht moeten zijn voor nieuwe impulsen vanuit de woonvisie die ingezet kunnen worden voor ontwikkelingen in de compacte kerngebieden en de periferie. Afgezien van de wenselijkheid van deze reductieslag, vragen wij om vrijkomende woningbouwcontingenten die in een "knelpuntenpot" komen te zitten, vooral in te zetten om stoppende detaillisten buiten de kernwinkelgebieden te faciliteren. Om in de termen van de heer Krabben te spreken, "blijvers en stoppers", is het zaak dat de belangen van deze partijen even zwaar wegen en als zodanig ook behandeld worden.

Het belangrijkste is echter dat wij niet "om de oren worden geslagen " met het onderschrijven van dit afsprakenkader wanneer het in **incidentele** gevallen anders zou moeten. Een en ander is ook toegezegd in het overleg met de wethouders Sluiter en Hengeveld van 6 maart jl. Wij willen ook graag dat deze toezegging wordt vastgelegd.

Ondernemersplatform Oude IJsselstreek  
13 maart 2017