

Datum raadsvergadering : 22 februari 2018

Onderwerp : Stimuleringslening voor kleine en micro bedrijven

Voorgestelde beslissing:

1. Instemmen met het instellen en invoeren van een gemeentelijke stimuleringslening voor kleine en micro bedrijven;
2. De verordening "Stimuleringslening duurzame maatregelen voor kleine en micro ondernemingen in de gemeente Oude IJsselstreek 2018" vaststellen.

Aanleiding

De Achterhoekse gemeenten hebben de ambitie om in 2030 energieneutraal te zijn. Om dit te bereiken zal er zowel energie bespaard als energie duurzaam opgewekt moeten worden in de Achterhoek. In de bestaande bouw kan nog flink energie kan worden bespaard. Om de bestaande bouw te verduurzamen zijn subsidies en leningen beproefde maatregelen. Subsidies werken goed maar zijn relatief erg kostbaar. Daarom wordt er landelijk en regionaal steeds meer ingezet op duurzaamheidsleningen. Dit zijn leningen met lage rentes en gunstige voorwaarden waarmee eigenaren of gebruikers van gebouwen een lening krijgen om hun gebouw te verduurzamen. Doordat leningen terugbetaald worden is het fonds revolverend.

Sinds 1 januari 2018 zijn er leningen beschikbaar voor het verduurzamen van woningen en accommodaties van non-profit organisaties. De gemeenteraad heeft per amendement op 9 november 2017 besloten dat er ook duurzaamheidsleningen voor kleine en micro bedrijven beschikbaar moeten komen.

Wat wordt met de beslissing bereikt

De stimuleringslening voor kleine en micro bedrijven beoogt een versnelling in het verduurzamen van de bedrijfsgebouwen.

Argumenten om in te stemmen met voorgestelde beslissing(en)

1.1 Ondernemers met een klein of micro onderneming kunnen met deze leningen relatief goedkoop geld lenen en zo besparen op de energierekening.

Met deze stimuleringslening kunnen ondernemers tegen gunstiger voorwaarden geld lenen dan bij commerciële banken om energiebesparende maatregelen te treffen. Door energiebesparende maatregelen uit te voeren kunnen ze besparen op de energierekening en tegelijkertijd bijdragen aan de duurzaamheids- en energiedoelstellingen.

1.2 De duurzaamheidslening en stimuleringslening dragen bij aan de ambitie om energieneutraal te worden in 2030 en het stimuleert de lokale werkgelegenheid.

Het besparingsdoel zoals is gekwantificeerd in de uitvoeringsagenda duurzame energie Achterhoek (2016) is 55% op het gasgebruik en 20% op elektriciteit in 2030 (t.o.v. 2012). In de bestaande bouw kan nog flink energie worden bespaard. Uit ervaring blijkt dat veel lokale bedrijven worden ingeschakeld bij de uitvoering van de energiebesparende maatregelen. Dit is gunstig voor de lokale werkgelegenheid.

1.3 SVn heeft veel ervaring met de uitvoering van een diverse soorten gemeentelijke leningen.

Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederland (SVn) heeft in 2009 de gemeentelijke duurzaamheidslening ontwikkeld. Inmiddels voeren zo'n 160 gemeenten en provincies de duurzaamheids- of stimuleringslening uit. De stimuleringslening voor kleine en micro bedrijven komt minder vaak voor, maar verschilt inhoudelijk weinig van de duurzaamheidslening.

De ervaringen met SVn zijn positief en de risico's voor de gemeente laag. Bij deze leningen stellen gemeenten een bedrag ter beschikking in een revolverend fonds bij SVn. De voorwaarden zijn gunstig en gemeenten hebben vrijheid in het vaststellen van een aantal voorwaarden.

1.4 De stimuleringslening voor kleine en micro bedrijven van SVn zijn financieel gunstig en het faciliteert de aanvrager.

De voorwaarden van de stimuleringslening zijn gunstig. De rente staat gedurende de gehele looptijd van de lening vast en is op dit moment 1.6%. Het rentepercentage kan variëren en wordt door SVn bepaald op het

moment van toewijzing. De aanvrager van de lening wordt ontzorgd. In bijlage 1 een verdere uitleg van de inhoud en voorwaarden van de regeling.

2.1 De gemeenteraad is bevoegd de verordening vast te stellen.

De verordening "Stimuleringslening duurzame maatregelen voor kleine en micro ondernemingen in de gemeente Oude IJsselstreek 2018" geeft de spelregels van de regeling duidelijk aan. De inhoud en de procedure van de regeling wordt toegelicht. De verordening is in bijlage 1 toegevoegd.

Kanttekeningen

De leningen dragen bij aan de doelstelling om energieneutraal te worden. De opgave voor het verduurzamen van de bestaande bouw is enorm. Zo is het streven om besparingen te halen van 55% van het gasverbruik en 20% op het elektriciteit gebruik in 2030 t.o.v. 2012. Dit zal voor een belangrijk deel moeten komen uit de bebouwde omgeving. Met het totale budget van € 2.000.000 kunnen naar schatting ongeveer 325 leningen van gemiddeld € 6.150.- gegeven worden.

Van dit budget kunnen drie categorieën gebruik maken; woningeigenaren (en in sommige gevallen huurders), non-profit organisaties en kleine en micro ondernemingen. De verwachting is dat er veel gebruik gemaakt gaat worden van deze leningen dat het budget ontoereikend is. Het totale budget voor leningen, kan indien wenselijk, eenvoudig verhoogd worden.

De stimuleringslening is een zakelijke lening voor rechtspersonen en bij deze lening is het verplicht afsluitkosten in rekening te brengen. Kredietverstrekkers moeten de werkelijk gemaakt kosten in rekening brengen. SVn hanteert hiervoor € 1500.-. Bij een klein leenbedrag kan dit als veel ervaren worden. Deze afsluitkosten kunnen wel meegefinancierd worden. Ook andere kredietverstrekkers brengen deze kosten in rekening, de tarieven variëren echter wel per bank. Als men elders de lening goedkoper af kan sluiten staat dit iedereen vrij om te doen.

Kosten, baten, dekking

In de begroting 2018-2021 is een investering van € 2.000.000, dus 4 jaar € 500.000 voor duurzaamheids- en stimuleringsleningen, opgenomen. De financiële consequenties bij de invoering van deze lening zijn voor de gemeente beperkt in verhouding tot de uitstaande lening. Het gaat namelijk om leningen in een revolverend fonds. De uitvoeringskosten worden betaald uit het duurzaamheidsbudget.

Uitvoering

Planning;

- Raadsvaststelling ; 22 februari 2018
- Start uitvoering ; 1 maart 2018

Personeel;

- Uitvoering uitbesteden
- Monitoring binnen bestaande ambtelijke uren

Communicatie/participatie

Het succes van de regeling valt of staat met de aandacht voor communicatie. Na de invoering van deze gemeentelijke stimuleringslening zal dan ook via de reguliere kanalen hierover gecommuniceerd worden (lokale krant, Website, media kanalen van het verduurSaam Energieloket e.d.).

Evaluatie/verantwoording

Minimaal een keer per jaar wordt er een overzicht gemaakt van de stand van zaken van de uitgegeven leningen. In het overzicht zullen de drie categorieën leningen worden meegenomen.

Bijlage

1. Verordening "Stimuleringslening duurzame maatregelen voor kleine en micro ondernemingen in de gemeente Oude IJsselstreek 2018".

Burgemeester en wethouders,

M.J.F. Verstappen
Secretaris

O.E.T. van Dijk
Burgemeester

Raadsvergadering d.d. 22 februari 2018

- conform voorstel
- zonder hoofdelijke stemming
- met algemene stemmen
- stemmen voor stemmen tegen

- aangenomen
- aangenomen met amendement
- aangehouden
- verworpen
- ter vergadering uitgereikt bij agendapunt
- in handen B&W gesteld
- opmerkingen/toezeggingen:
-