

### Conclusies en afspraken

Van de vergadering van de **gecombineerde commissies Algemene zaken, financiën en economie (AFE), Fysieke Leefomgeving (FL) en Maatschappelijke Ontwikkeling (MO)**  
van de Gemeente Oude IJsselstreek,  
gehouden op maandag 11 oktober 2021 om 20.00 uur DRU Industriepark te Ulft

Aanwezig: Ton Menke, commissievoorzitter  
Maaïke Piscaer, commissiegriffier

-----  
**Lokaal Belang**

Frank Aaldering  
Erik Schieven  
Lucy Hugén

**CDA**

Lotte Pragt  
Ruben Driever  
Joris ten Have

**PRO!**

Gülden Siner-Sir  
Gerard Mientjes  
Jan Vesters

**PvdA**

Onno van der Groep  
Sylvia van Londen  
Willie Oort-Löwenthal

**VVD**

Jan Spronk  
Rens Spijkers  
Memet Tekinerdogan

**D66**

Camiel Vanderhoeven  
Ziko van Dijk

**ADA**

Richard de Lange  
Jos van Aalst  
Dirk-Bastiaan de Jong

College: Ben Hiddinga  
Ria Ankersmit  
Janine Kock

Ambtelijk: Tijn van Lange  
Andre Putker  
Kim Oude Luttinkhuis

Afwezig met afmelding: Karen Smelt (D66)

Afwezig zonder afmelding: -

Onderwerp <i>Aard bespreking</i>	<b>Opening en mededelingen</b>
	Afmelding van Karen Smelt (D66)

Onderwerp <i>Aard bespreking</i>	<b>Vaststellen agenda</b> <i>Besluitvorming</i>
	<p>De voorzitter stelt voor om in verband een afhankelijkheid in inhoud om de behandeling van de agendapunten 3 (<i>Mandaat voor een bedrag per boekjaar voor het doen van aankopen plangebied Varsseveld-West</i>) en 4 (<i>Startnotitie woningbouwlocatie Varsseveld West</i>) om te draaien en indien mogelijk zo veel mogelijk gelijktijdig te behandelen. Voor beide agendapunten zijn zowel de leden van de commissie AFE als FL uitgenodigd.</p> <p>Daarnaast wordt voorgesteld om de standaard agendapunten 0.3 (<i>Vaststellen lijst conclusies en afspraken vorige vergadering</i>) en 0.4 (<i>Vaststellen lijst bestuurlijke toezeggingen en actuele moties</i>) door te schuiven naar de volgende 'zelfstandige' commissievergadering.</p> <p>Daarmee wordt de concept agenda:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0.1      Opening en mededelingen</li> <li>0.2      Vaststellen agenda</li> <li>1        Visie Wonen en Zorg 55+</li> <li>2        Presentatie over museum in de Wesenthorst door dhr. De Jong</li> <li>3a       Startnotitie woningbouwlocatie Varsseveld West</li> <li>3b       Mandaat voor een bedrag per boekjaar voor het doen van aankopen plangebied Varsseveld-West</li> <li>0.3      Externe vertegenwoordigingen en actuele portefeuillezaken</li> <li>0.4      Overige onderwerpen ter bespreking</li> <li>0.5      Rondvraag</li> <li>0.6      Sluiting</li> </ul> <p>De agenda wordt <b>gewijzigd vastgesteld</b></p>

Onderwerp <i>Aard bespreking</i>	<b>Visie Wonen en Zorg 55+</b> <i>Vorbereidende beraadslaging</i>
Portefeuillehouder: Ben Hiddinga en Marieke Overduin- Biesma  Verantwoordelijk ambtenaar: Bert Tjeertes Kim Oude Luttinkhuis	<p>Voor commissieleden van FL en MO</p> <p><b>Toelichting:</b> De visie Wonen en Zorg brengt de opgave in beeld die we hebben voor een meer geschikte woningvoorraad voor ouderen. Onze ambitie hierin betreft zowel woningbouw als de aanpassing van de bestaande woonvoorraad. Naast wonen gaat dit ook om een goede en voor ouderen geschikte woonomgeving, een dienstenaanbod en de mogelijkheden om elkaar te ontmoeten.</p> <p>Wonion en Azora zijn door de agendacommissie actief uitgenodigd om aan te sluiten bij de commissievergadering en aan tafel te zitten. Aanwezig zijn namens Wonion Dhr. Gerrolt Ooijman en namens Azora Dhr. Biezeman. Zij zullen na een korte reactie op de visie plaatsnemen aan tafel voor eventuele vragen en verduidelijking.</p> <p><b>Inleiding:</b> Ben Hiddinga en Marieke Overduin-Biesma</p>

	<p>Wonion – Dhr. Gerrolt Ooijman Azora – Dhr. Biezeman</p> <p><b>Besluit commissie:</b> Bespreekstuk tijdens de raadsvergadering op 28 oktober 2021</p>
--	---

Onderwerp <i>Aard bespreking</i>	<p><b>Presentatie over museum in de Wesenthorst door dhr. De Jong</b> <i>Informatief</i></p>
	<p>Voor commissieleden AFE en FL</p> <p>Er wordt een presentatie gegeven door de heer De Jong.</p> <p><b>Toezeggingen:</b> Wethouder Er komt op korte termijn een update over de plannen voor de Wesenthorst;</p> <p><b>Conclusie:</b> De commissievoorzitter concludeert draagvlak te proeven voor het initiatief, alleen blijft de vraag of dat kan op de plek die dhr. De Jong in gedachten heeft en waar ook andere onderzoeken lopen. Dat betekent dat de commissie vandaag geen uitspraak kan doen, behalve dat het een mooi initiatief is en dat we gaan kijken hoe we daar verder mee kunnen. Daarvoor moeten de uitkomsten worden afgewacht van het onderzoek van de Wesenthorst. Aan de hand van die uitkomsten kan de raad een nieuwe discussie hebben over of dat ook de uitkomsten zijn die de raad wil of dat er voor een andere kant moet worden gekozen.</p>

Onderwerp <i>Aard bespreking</i>	<p><b>Startnotitie woningbouwlocatie Varsseveld West</b> <i>Vorbereidende beraadslaging</i></p>
<p>Portefeuillehouder: Ben Hiddinga</p> <p>Verantwoordelijk ambtenaar: Barry Dijkerman</p>	<p>Voor commissieleden AFE en FL</p> <p><b>Toelichting:</b> Het voorstel aan de raad is om de startnotitie woningbouwlocatie Varsseveld West vast te stellen als kader voor de verdere planvorming van deze uitleglocatie. Na de vaststelling van de startnotitie wordt gestart met het locatiepaspoort met bijbehorende participatie.</p> <p><b>Inleiding:</b> Ben Hiddinga</p> <p><b>Besluit commissie:</b> Bespreekstuk tijdens de raadsvergadering op 28 oktober 2021</p>

Onderwerp <i>Aard bespreking</i>	<p><b>Mandaat voor een bedrag per boekjaar voor het doen van aankopen plangebied Varsseveld-West</b> <i>Vorbereidende beraadslaging</i></p>
<p>Portefeuillehouder: Ria Ankersmit (financiën AFE)</p> <p>Ben Hiddinga (grondzaken FL)</p> <p>Verantwoordelijk ambtenaar: Rob Gruson</p>	<p>Voor commissieleden AFE en FL</p> <p><b>Inleiding:</b> Ria Ankersmit (financiën AFE) Ben Hiddinga (grondzaken FL)</p> <p><b>Besluit commissie:</b> Hamerstuk tijdens de raadsvergadering op 28 oktober 2021</p>

Onderwerp <i>Aard bespreking</i>	<b>Externe vertegenwoordigingen en actuele portefeuillezaken</b> <i>Open gesprek</i>
	Wethouder Ria Ankersmit doet een mededeling over Alliander en adviseert de gemeenteraad om deel te nemen aan één van de informatieavonden die Alliander hierover organiseert.  Griffie stuurt uitnodiging nog een keer

Onderwerp <i>Aard bespreking</i>	<b>Overige onderwerpen ter bespreking</b> <i>Open gesprek</i>
	-

Onderwerp <i>Aard bespreking</i>	<b>Rondvraag</b> <i>Open gesprek</i>
	John Haverdil (PvdA) stelt een vraag met betrekking tot de verkeersonveiligheid bij de kruising Oude IJsselweg/Slingerparallel Etten. De vraag wordt beantwoord door wethouder Ria Ankersmit. Het college zegt toe de gemeenteraad op de hoogte te houden over de ontwikkelingen.

Onderwerp <i>Aard bespreking</i>	<b>Sluiting</b> <i>Open gesprek</i>
	-

#### **Sluiting: 23.02 uur**

Aldus vastgesteld door de commissie Algemene zaken, financiën en economie (AFE) in zijn openbare vergadering van

de commissiegriffier

voorzitter

Marco Looman

Ton Menke