

Raadsvergadering d.d. 25 april 2019, zaaknummer 34243

De raad van de gemeente Oude IJsselstreek,

overwegende, dat met ingang van 3 januari 2019 het ontwerpbestemmingsplan 'Nieuwbouw Almende College Silvolde' en het ontwerpbeeldkwaliteitplan locatie Isala College Silvolde voor iedereen gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat binnen genoemde termijn zienswijzen zijn ingediend en dat deze zijn weergegeven in de bij dit besluit behorende 'Nota zienswijzen bestemmingsplan Nieuwbouw Almende College Silvolde';

dat alle zienswijzen binnen de daarvoor opengestelde termijn zijn ingediend en daarom ontvankelijk dienen te worden verklaard;

dat de zienswijzen deels gegrond zijn en aanleiding geven tot aanpassingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;

dat er daarnaast enkele ambtshalve wijzigingen nodig zijn ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19 maart 2019 met bijbehorende bijlagen;

gelet op het bepaalde in afdeling 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening, hoofdstuk 3 van het Besluit ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT:

1. De zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan conform bijgevoegde 'Nota zienswijzen bestemmingsplan Nieuwbouw Almende College Silvolde' beantwoorden, ontvankelijk en deels gegrond verklaren;
2. Het bestemmingsplan "Nieuwbouw Almende College Silvolde" met IMRO-code NL.IMRO.1509.BP000156-VA01 met inachtneming van de wijzigingen zoals beschreven in de Nota zienswijzen gewijzigd vaststellen. Bij dit bestemmingsplan is gebruik gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN versie van 1 mei 2018;
3. Geen exploitatieplan vaststellen conform artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;
4. Het beeldkwaliteitplan locatie Isala College Silvolde vaststellen en onderdeel doen zijn van de voor de gemeente Oude IJsselstreek vastgestelde Welstandsnota.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek in zijn openbare vergadering van 25 april 2019.

De griffier,

de voorzitter,

M.B.J. Looman

O.E.T. van Dijk