

BEGELEIDINGSBLAD RAADSTUKKEN

1 Onderwerp:	Bestemmingsplan Woningbouwplanning fase 1 en fase 2	
2 Voor welke raads­cyclus:	26 september 2019	
	<input type="checkbox"/>	Op raads­info­bijeenkomst
	<input checked="" type="checkbox"/>	Raads­commissie: FL
	<input checked="" type="checkbox"/>	Raads­vergadering
	<input type="checkbox"/>	Werk­bijeenkomst
3 Welke behandeling wordt gevraagd:	<input type="checkbox"/>	Technische toelichting
	<input type="checkbox"/>	Open gesprek
	<input type="checkbox"/>	Informatieve beraadslaging (<u>beeldvorming</u>)
	<input type="checkbox"/>	Oriënterende beraadslaging (<u>oordeelsvorming</u>)
	<input type="checkbox"/>	Politieke beraadslaging ter voorbereiding op <u>besluitvorming</u>
	<input checked="" type="checkbox"/>	Besluitvorming
4 Bij behandeling verwacht u behoefte aan:	<input type="checkbox"/>	Inspraak van inwoners (reactie op het onderwerp)
	<input type="checkbox"/>	Samenspraak met inwoners (interactie over het onderwerp)
5 Bij behandeling in raads­info­bijeenkomst is er behoefte aan:	<input type="checkbox"/>	Inleiding door portefeuillehouder
	<input type="checkbox"/>	Inleiding door ambtenaar, naam:
	<input type="checkbox"/>	Inleiding door externe adviseur, naam:
	<input type="checkbox"/>	Inleiding door externe partner, naam:
	<input type="checkbox"/>	Toelichting en reactie door externe adviseurs/partners, namen:
6 Inschatting hoe veel tijd nodig is voor behandeling:	<input type="checkbox"/>	Korte toetsing (kwartier)
	<input checked="" type="checkbox"/>	Half uur
	<input type="checkbox"/>	Drie kwartier
	<input type="checkbox"/>	Vijf kwartier
	<input type="checkbox"/>	Avondvullend (maximaal twee en een half uur)
7 Samenvatting van de hoofdpunten voor beraadslaging resp. besluitvorming:	<p>Het vast te stellen bestemmingsplan voorziet in het schrappen van niet realiseerde woningbouwplannen vallend onder de bepalingen uit de beleidsnotitie Woningbouwplanning Oude IJsselstreek. Voor enkele locaties uit dit bestemmingsplan geldt dat er nog voor de gestelde vervaldatum een omgevingsvergunning is aangevraagd en verleend. Voor deze locaties voorziet dit bestemmingsplan in een aanpassing naar de vergunde situatie. Naar aanleiding van de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan zijn er zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen geven geen aanleiding het plan aan te passen. Er is wel aanleiding voor ambtshalve wijzigingen. Voorgesteld wordt om met de voorstellen in de Nota Zienswijzen en ambtshalve wijzigingen in te stemmen en daarmee het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.</p>	
8 Eerder genomen besluiten of eerder besproken stukken	<ul style="list-style-type: none"> • Beleidsnotitie Woningbouwplanning Oude IJsselstreek (d.d. 24 november 2016) • Voorbereidingsbesluit bestemmingsplan Woningbouwplanning fase 1 (d.d. 24 mei 2018) 	

	<ul style="list-style-type: none"> Vorbereidingsbesluit bestemmingsplan Woningbouwplanning fase 2 (d.d. 18 oktober 2018)
9 Algemeen te ontsluiten stukken via website en RaadsApp:	<ul style="list-style-type: none"> Raadsvoorstel Raadsbesluit Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen (geanonimiseerde versie) Het vast te stellen bestemmingsplan: https://pilot.ruimtelijkeplannen.nl/viewer#!/idn/NL.IMRO.1509.BP000158-VA01/
10 Achterliggende stukken, te ontsluiten via interne deel RaadsApp:	<ul style="list-style-type: none"> Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen (niet-geanonimiseerde versie) Zienswijzen
11 Geheime stukken, ingevolge Wob alleen ter inzage op de raadsgriffie:	n.v.t.
12 Welke burgers, bedrijven, organisaties krijgen bericht van raadsbehandeling door de behandelend ambtenaar en met welk doel?	De indieners van de zienswijzen worden per brief op de hoogte gesteld van de behandeling in de gemeenteraad en het voorstel dat wordt gedaan m.b.t. het besluit over de zienswijze.
13 Portefeuillehouder:	Ben Hiddinga
14 Programma-manager:	André Putker
15 Behandelend ambtenaar, beschikbaar voor informatie vooraf:	Thomas van Rijbroek 0315 292 583 t.van.rijbroek@oude-ijsselstreek.nl
16 Opmerkingen voorzitter raadscommissie:	
17 Opmerkingen agendacommissie:	
18 Opmerkingen raadsgriffie:	