

## BEGELEIDINGSBLAD RAADSTUKKEN

<b>1. Onderwerp:</b>	Lokale kwaliteitscriteria woningbouw Oude IJsselstreek
<b>2. Voor welke raadscyclus</b>	20 februari 2020
<b>3. Agenderen voor</b>	<input type="checkbox"/> Op raads-info-bijeenkomst <input checked="" type="checkbox"/> Raadscommissie: FL <input checked="" type="checkbox"/> Raadsvergadering <input type="checkbox"/> Werkbijeenkomst
<b>4. Welke behandeling wordt gevraagd</b>	<input type="checkbox"/> Technische toelichting <input type="checkbox"/> Open gesprek <input type="checkbox"/> Informatieve beraadslaging (beeldvorming) <input type="checkbox"/> Oriënterende beraadslaging (oordeelsvorming) <input checked="" type="checkbox"/> Politieke beraadslaging ter voorbereiding op <u>besluitvorming</u> <input checked="" type="checkbox"/> Besluitvorming
<b>5. Bij behandeling verwacht u behoefte aan</b>	<input type="checkbox"/> Inspraak van inwoners (reactie op onderwerp) <input type="checkbox"/> Samenspraak met inwoners (interactie over onderwerp)
<b>6. Bij behandeling raads-info-bijeenkomst is er behoefte aan</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Inleiding door portefeuillehouder <input type="checkbox"/> Inleiding door ambtenaar, naam: <input type="checkbox"/> Inleiding door externe adviseur <input type="checkbox"/> Inleiding door externe partner <input type="checkbox"/> Toelichting en reactie door externe adviseurs/partners
<b>7. Inschatting hoeveel tijd nodig is voor behandeling</b>	60 min
<b>8. Toelichting</b>	
<b>9. Samenvatting voor de hoofdpunten voor beraadslaging resp. besluitvorming</b>	<p>Op 26 september 2019 heeft de raad de (regionale) Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek vastgesteld. Hierbij is aangekondigd dat u de lokale uitwerking daarvan op korte termijn krijgt voorgelegd. Tijdens de werkbijeenkomst van 18 november zijn de contouren van deze uitwerking bij u geïntroduceerd en zijn vragen beantwoord.</p> <p>De lokale uitwerking gaat in op de voornemens van het college over:</p> <p>a. hoe het inzetten van onbebouwde ruimte binnen de kom voor woningbouw moet worden onderbouwd en,</p> <p>b. onder welke voorwaarden in het buitengebied woningsplitsing mogelijk is, opnieuw een regeling VAB (Vrijkomende Agrarische Bebouwing) van kracht wordt en onder welke voorwaarden het stichten van nieuwe landgoederen mogelijk is.</p>
<b>10. Eerder genomen besluiten of eerder besproken stukken</b>	(regionale) Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw, vastgesteld door de gemeenteraad op 26 september 2019.

<b>11. Algemeen te ontsluiten stukken via website en RaadsApp</b>	Begeleidingsblad Raadsvoorstel lokale kwaliteitscriteria woningbouw Lokale kwaliteitscriteria woningbouw
<b>12. Achterliggende stukken, te ontsluiten via interne deel RaadsApp</b>	
<b>13. Geheime stukken, ingevolge WOB alleen ter inzage op de raadsgriffie</b>	
<b>14. Welke burgers, bedrijven, organisaties krijgen bericht van raadsbehandeling door de behandeld ambtenaar en met welk doel?</b>	
<b>15. Portefeuillehouder</b>	Ben Hiddinga
<b>16. Programmamanager</b>	Andre Putker
<b>17. Behandeld ambtenaar, beschikbaar voor informatie vooraf</b>	Popke Popkema <a href="mailto:p.popkema@oude-ijsselstreek.nl">p.popkema@oude-ijsselstreek.nl</a> 0315 292 275  Thomas van Rijbroek <a href="mailto:t.van.rijbroek@oude-ijsselstreek.nl">t.van.rijbroek@oude-ijsselstreek.nl</a> 0315 292 583
<b>18. Opmerkingen voorzitter raadscommissie</b>	
<b>19. Opmerkingen agendacommissie</b>	
<b>20. Opmerkingen raadsgriffie</b>	