

Onderwerp	M.e.r.-beoordeling *	Bestemmingsplan	Omgevingsvergunning (bouwen, revisie)	Wet natuurbescherming	Beschikbare onderzoeken
Beschrijving locatie en activiteiten	X	X	X	X	
Archeologie	X	Cultuurhistorie, archeologie en monumenten			
Afvalbeheer		Locatie, omvang, aard van de activiteiten (wuloverstgstation en puinbreker)	Lijst afvalstoffen met vermelding van aard, samenstelling, Euralcode, opslagtoevueheid, doorzet, verwerkingsmethode, locatie opslag, Beschrijving AV-beleid en AO/IC.		
Bodem		Onderzoek bodemverontreiniging en geschiktheid voor bestemming	Rapporten bodemonderzoek		Onderzoek n.a.v. brand plus rest van het terrein
Emissies naar lucht - geur - stikstof - (fijn)stof		NSL, NIBM of toetsen aan grenswaarden, aandacht voor VNG milieuzonering (geur en stof)	Emissieonderzoek (stof) Rapport onderzoek luchtkwaliteit	AERIUS-berekening bouw- en gebruiksfase (N2000 op 12,5 km)	
Flora en fauna		Quick scan flora en fauna		Quick scan flora en fauna	
Geluid & trillingen		Wgh toepassen, aandacht voor aansluiting bij vergunning en VNG milieuzonering	Rapport akoestisch / trillingen onderzoek		Akoestisch onderzoek ihkv vergunning beschikbaar (oud)
Veiligheid - toets externe veiligheid/veiligheidszones - brandveiligheid		Toets externe veiligheid en aandacht voor VNG milieuzonering	Brandveiligheidsplan		
Verkeer en parkeren		geen separaat onderzoek nodig			
Water en afvalwater		waterfoets / waterparagraaf	Verbruik water/overzicht afvalwaterstromen en zuiveringstechnische voorzieningen, wijze lozing		
Duurzaamheid		duurzaam bouwen (nieuwbouw)			
<b>Tekeningen</b>					
situatietekening milieu			X		
plattegrond milieu			X		
roleringsstekening			X		
voestofdichte voorzieningen			X		
kadastrale kaart		X			
<b>Specifiek per procedure</b>					
m.e.r.-beoordelingsbeslissing		X**	X		
Behoeftonderzoek		X			
Financiële haalbaarheid		X			
Maatschappelijke haalbaarheid		X			
Niet-technische samenvatting			X		
BBT-toets (IPPC-inrichting)			X		
Energie Efficiënte Plan (EEP, EED)			X		
gegevens voestoffen in tanks			X		
stookinstallaties			X		
koelinstallaties			X		
gegevens autowrakken			X		
cumulatie	X				
natuurlijke hulpbronnen	X				
productie van afvalstoffen	X				
Windhinder			Geen hoogbouw, niet relevant		
Bezonning			Geen hoogbouw, niet relevant		

\* Afvalverwijdering valt in categorie D18.1 van de bijlage bij het Besluit m.e.r. Daarmee geldt een m.e.r.-beoordelingsplicht voor wijzigingen of uitbreidingen van de activiteiten van Ter Horst die kunnen leiden tot grotere nadelige gevolgen voor het milieu. voor een bestemmingsplan dat voorziet in meer milieuruimte dan tot nu toe vergund, geldt een planmer-plicht.

\*\* Alleen van toepassing bij planologische legalisatie via aanvraag omgevingsvergunning strijdig gebruik