

Ontwerpverklaring van geen bedenkingen

Raadsvergadering d.d. 23 januari 2020.

De raad van de gemeente Oude IJsselstreek,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 december 2019, kenmerk 58465 ;

gelet op het bepaalde in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor);

gezien het door ons op 27 juni 2019 vastgestelde "Uitnodigingskader lokale duurzame energie opwekking" waarin de gemeente voorwaarden stelt voor het realiseren van zonnepanelen;

dat het Uitnodigingskader voor zonnepanelen voorziet in twee tranches van elk 30 ha., waarvan de 1^{ste} tranche direct na vaststelling van het Uitnodigingskader is opengesteld;

dat het college van burgemeester en wethouders alle aanvragen, die hiervoor zijn ingediend heeft beoordeeld en tot een selectie is gekomen van vier projecten;

gezien het eveneens op 27 juni 2019 vastgestelde besluit waarbij de lijst behorende bij de op 11 mei 2017 afgegeven Algemene verklaring van geen bedenkingen is uitgebreid met projecten ten behoeve van duurzame energie;

dat daarbij alleen projecten ten behoeve van duurzame energie zijn opgenomen, die kleiner zijn dan 5 ha.;

dat drie van de vier geselecteerde projecten een grotere omvang hebben dan 5 ha.;

dat alle initiatieven niet passen binnen het geldende bestemmingsplan Buitengebied Oude IJsselstreek 2017;

dat voor realisatie van elk initiatief een omgevingsvergunning is vereist voor de activiteit 'bouwen' (artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo);

dat de hiervoor nog in te dienen aanvragen om omgevingsvergunning op grond van artikel 2.10, tweede lid Wabo tevens worden aangemerkt als aanvragen om omgevingsvergunning voor de activiteit 'planologisch strijdig gebruik' (artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo) en de aanvragen slechts worden geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 niet mogelijk is;

dat de gemeenteraad op grond van artikel 6.5, eerste lid van het Bor bepaalt of, wanneer een aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo wordt afgeweken van het bestemmingsplan, wel of niet een verklaring van geen bedenkingen wordt verstrekt;

dat de verklaring van geen bedenkingen slechts kan worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening (artikel 2.27 lid 3 van de Wabo juncto artikel 6.5 lid 2 van het Bor);

dat de in het kader van de eerste tranche geselecteerde projecten ook beoordeeld zijn op de onderdelen "(efficiënt) ruimtegebruik" en "natuur en landschap";

dat hieruit blijkt dat het te verwachten is, dat de geselecteerde projecten niet in strijd zijn met een goede ruimtelijke ordening en de weigeringsgrond zoals genoemd in artikel 2.27 lid 3 van de Wabo juncto artikel 6.5 lid 2 van het Bor;

dat de verdere beoordeling of de geselecteerde projecten in overeenstemming zijn met een goede ruimtelijke ordening door het college beoordeeld worden in de 2^e toetsing wanneer de principeverzoeken onder andere zijn aangevuld met een ruimtelijk inpassingsplan.

dat de realisatie van de geselecteerde projecten bijdraagt aan de gemeentelijke duurzaamheidsdoelstelling;

BESLUIT:

Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgeven, zoals bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. de aanleg van de in het kader van de 1^{ste} tranche geselecteerde projecten voor zonnevelden, groter dan 5 ha.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek in zijn openbare vergadering van 23 januari 2020.

De griffier,

de voorzitter,

M.B.J. Looman

O.E.T. van Dijk