

Memo

Aan:	Raadscommissie Fysieke Leefomgeving
Cc:	
Van:	Ria Ankersmit
Datum	12 oktober 2021
Kenmerk:	243923
Onderwerp:	Fietspad Ulft-Silvolde

Tijdens het overleg van uw Commissie Fysieke Leefomgeving van 15 september 2021 is het nieuwe fietspad tussen Ulft en Silvolde ter sprake gekomen. Terecht is in uw commissie naar voren gebracht dat het belang van dit fietspad voor de verkeersveiligheid groot is en we allemaal hadden verwacht dat het fietspad er nu al zou liggen. Met dit memo wil ik kort toelichten waar we nu staan en wanneer uw raad vervolgstappen kan verwachten.

Grondruil

Zoals u weet is het fietspad geprojecteerd op gronden die niet bij de gemeente in eigendom zijn. Dat maakt het lastiger om snel door te pakken. We moeten immers afspraken maken met verschillende grondeigenaren om te komen tot koop, ruil of gebruik van gronden. Niet alleen voor het fietspad zelf, maar ook voor de extra gronden die voor natuurcompensatie moeten worden ingericht. Het proces om te komen tot overeenstemming met de verschillende eigenaren heeft langer geduurd dan verwacht, mede door de complicerende situatie met de Tennet-gronden in het gehele gebied. Inmiddels ligt er een koopovereenkomst met één grondeigenaar en een intentieovereenkomst met de andere.

Tracé

Bij het ontwerpen van het tracé voor het nieuwe fietspad moest rekening worden gehouden met een veelheid aan belangen. Voor de bewoners van de Marktstraat was een zo noordelijk mogelijke route niet bespreekbaar, omdat deze te dicht achter hun woningen liep. Voor de eigenaar en pachter van de agrarische gronden een zuidelijke route niet, omdat deze de agrarische bedrijfsvoering te veel zou belasten. Vanuit de provincie was de doorsnijding van het GNN problematisch en moest tot het minimum beperkt worden. Inmiddels is met de grondeigenaren en de provincie in principe overeenstemming over het tracé. Wel wordt op dit moment nog gekeken naar een alternatief voor de aansluiting van het nieuwe fietspad op de Paasberglaan.

Bestemmingsplan

Het fietspad past niet binnen het huidige bestemmingsplan. Dit betekent dat een bestemmingsplanprocedure moet worden doorlopen voor we tot realisatie van het fietspad kunnen overgaan. De verschillende onderzoeken die hiervoor nodig zijn, zoals flora&fauna, archeologie en bodem zijn inmiddels afgerond of bijna afgerond. Parallel aan de lopende onderzoeken hebben wij opdracht gegeven een eerste concept voor het bestemmingsplan op te stellen. Wij verwachten dat wanneer de laatste afspraken gemaakt zijn over gronden en het tracé het bestemmingsplan snel in procedure kan worden gebracht, naar verwachting dit najaar.

Zoals u weet legt het college het bestemmingsplan eerst ter inzage. Dat is het moment dat wij het definitieve plan kunnen voorleggen aan de omwonenden. Belanghebbenden krijgen dan zes weken de gelegenheid hun eventuele zienswijze in te dienen, alvorens uw raad een besluit neemt over het nieuwe bestemmingsplan. Daarna is er nog een gelegenheid voor het instellen van beroep bij de Raad van State. In het meest gunstige geval worden geen zienswijzen ingediend. Realisatie van het fietspad is dan mogelijk in het najaar van 2022. In het minst gunstige geval komen er veel complexe zienswijzen en beroepschriften binnen. De doorlooptijd van het bestemmingsplan kan dan oplopen tot anderhalf tot twee jaar. Realisatie schuift dan op naar het najaar van 2023. Ik maak u er graag op attent dat het een zeer nat gebied betreft en daardoor in ieder geval de eerste helft van het jaar niet kan worden gewerkt.

Subsidie

Parallel aan bovenstaande loopt nog een traject voor een subsidieaanvraag bij de provincie. De eerste ambtelijke geluiden hierover zijn positief en wij hopen hier voor het eind van het jaar positief nieuws over te kunnen brengen.