

Raadsvergadering d.d. 21 september 2023

De raad van de gemeente Oude IJsselstreek,

overwegende dat

- het ontwerpbestemmingsplan “Hoofdstraat 55, Varsselder” met ingang van 4 mei 2023 tot en met 14 juni 2021 ter inzage heeft gelegen;
- binnen genoemde termijn zienswijzen zijn ingediend;
- de zienswijzen zijn samengevat en van reactie zijn voorzien en deze met de ambtshalve wijzigingen zijn vastgelegd in de ‘Nota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen Bestemmingsplan Hoofdstraat 55, Varsselder’;
- gebleken is dat er ambtshalve wijziging nodig zijn ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;
- het plan hiermee ook voldoet aan het vereiste van ‘een goede ruimtelijke ordening’;
- gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 2 augustus 2023 met bijbehorende bijlagen;
- gelet op het bepaalde in afdeling 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening, hoofdstuk 3 van het Besluit ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, artikel 25 lid 2 en 3 van de Gemeentewet, artikel 10 lid 2 van de Wet openbaarheid van bestuur en de begrotings- en rekeningvoorschriften Provincies, Gemeenten en Waterschappen (BBV);

BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan “Hoofdstraat 55, Varsselder” met IMRO-code NL.IMRO.1509.BP000220-VA01 gewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek in zijn openbare vergadering van 21 september 2023

De griffier,

de voorzitter,

M.B.J. Looman

O.E.T. van Dijk