

**AANGETEKEND**

Zijne Excellentie  
De heer H. de Jonge  
Postbus 20011  
2500 EA DEN HAAG

Bezoekadres:  
Staringstraat 25, Gendringen  
Postbus 42  
7080 AA Gendringen  
Telefoon: (0315) 292 292  
E-mail: [info@oude-ijsselstreek.nl](mailto:info@oude-ijsselstreek.nl)  
Internet: [www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl)

Uw kenmerk: --  
Ons kenmerk: 643533

Verzenddatum: 6 november 2023

Onderwerp: Aanmelding Flexwonen gemeente Oude IJsselstreek voor de Crisis- en herstelwet

Hooggeachte heer De Jonge,

In de gemeente Oude IJsselstreek worden op zes locaties, in meerdere kernen, ca. 50 flexwoningen in de sociale huursector gerealiseerd op gemeentelijke locaties. De woningen zijn bestemd voor woningzoekenden met een sociaal-economische binding. We richten ons op de doelgroepen starters, jongeren, alleenstaanden, statushouders en spoedzoekers. De locaties en de private ontwikkelaar zijn bekend. Op 29 augustus 2023 is een overeenkomst gesloten met deze ontwikkelaar voor de realisatie, exploitatie en beheer van de flexwoningen. De selectie van deze partij is gedaan door middel van een Europese aanbesteding.

Het is de ambitie van zowel de ontwikkelaar als van de gemeente, om de benodigde Omgevingsvergunningen voor de 6 locaties nog in 2023 aan te vragen, zodat de woningen in de zomer van 2024 gerealiseerd kunnen worden. Graag zouden wij hiervoor de mogelijkheid hebben om gebruik te maken van de (verkorte) reguliere procedure onder de Crisis- en Herstelwet, artikel 6. Om dat instrument te kunnen inzetten is het nodig dat de gemeente Oude IJsselstreek haar grondgebied aanmeldt voor de experimenteerstatus in het kader van de Crisis- en herstelwet. Op het kaartje op de volgende pagina is aangegeven op welk gebied de aanvraag betrekking heeft.

Wij gaan ervan uit u hierbij voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

O.E.T. van Dijk

R.J.W.M Frerix

Burgemeester

Secretaris / algemeen directeur

Bijlage: Aanmeldformulier Crisis en herstelwet



Zeskamp, Uift



Borgsche Rieten, Terborg



Eikenlaan, Varsseveld



Weverstraat, Varsselder



Het Haam, Varsseveld



Walseweg, Gendringen

Locatienaam	Plaats	Kadastrale gegevens
Eikenlaan	Varsseveld	Varsseveld L 1264
Het Haam	Varsseveld	Varsseveld E 5086
Borgsche Rieten	Terborg	Wisch F 4365
Zeskamp	Uift	Gendringen M 2687
Weverstraat	Varsselder	Gendringen L 3619
Walseweg	Gendringen	Gendringen H 1080