

Lijst bestuurlijke toezeggingen

Commissie : Fysieke Leefomgeving (FL)
Datum : 1-10-2025

Nr.	Toezegging	Stand van Zaken	Afhandeling
1.	<u>Toepassen coördinatieregeling diverse procedures Ter Horst</u> Datum: raad 23-1-2020 Portefeuillehouder: Ben Hiddinga Burgemeester Otwin van Dijk zegt toe dat de raad in gelegenheid zal worden gesteld om inzicht te krijgen en vragen te stellen over het bestemmingsplan en de revisievergunning voordat deze ter inzage zal worden gelegd.	Juni 2022 De provincies Gelderland en Overijssel willen de vergunningen van afvalverwerker Ter Horst intrekken en lopende vergunningaanvragen weigeren. Daarvoor hebben de provincies een ontwerpbesluit vastgesteld. Dat doen de provincies omdat er een groot risico is dat het bedrijf de vergunningen gebruikt voor criminele activiteiten. Het bedrijf en andere belanghebbenden, zoals omwonenden en omliggende bedrijven, hebben zes weken de tijd gehad om op dit besluit te reageren. Daarna nemen de provincies een definitief besluit. Het intrekken van de bestaande vergunning was niet opgenomen in het eerder genomen coördinatiebesluit. De raad wordt voorgesteld het provinciale intrekkingbesluit toe te voegen aan het coördinatiebesluit. September 2022 De provincies hebben nog geen definitief besluit genomen. December 2022 De provincies Gelderland en Overijssel stellen een definitief besluit over weigering en intrekking van vergunningen uit tot maart 2023. Meer info hierover is onder meer te vinden op de website van de provincie Gelderland: Uitstel besluit over vergunningen afvalverwerker Ter Horst (gelderland.nl) Mei 2024 Het uitstellen van het nemen van een definitief besluit door de provincies is verlengd. Het proces met afvalverwerker Ter Horst loopt nog. November 2024 Middels een persbericht bent u op de hoogte gebracht van de laatste ontwikkelingen in dit dossier. De provincie Gelderland en de gemeente Oude IJsselstreek hebben daarom de benodigde procedures (revisievergunning en omgevingsplan) opgestart. Als eerste stap hierin wordt uw raad voorgesteld een nieuw coördinatiebesluit te nemen.	n.n.b. Inzicht bestemmingsplan en revisievergunning Voorstel college: ☒ aanhouden ☐ agenderen ☐ afvoeren ☐ blijvend aandachtspunt

		Januari 2025 Het door u genomen coördinatiebesluit is gepubliceerd. Aan het ontwerp TAM-IMRO omgevingsplan wordt de laatste hand gelegd, waarna de ruimtelijke procedure gecoördineerd met de omgevingsvergunning milieu (revisievergunning) kan starten. Juni 2025 U bent via een memo geïnformeerd over de start van de procedure voor de omgevingsvergunning en omgevingsplan bedrijfslocatie voor afvalverwerking aan de Kloosterstraat in Varsseveld. GS heeft een besluit genomen over het ontwerp van de omgevingsvergunning. Tegelijkertijd hebben wij een besluit genomen over de ontwerp wijziging van het omgevingsplan. Wij organiseren, conform het door u genomen coördinatiebesluit, de samenhangende besluitvorming en zijn verantwoordelijk voor de gelijktijdige behandeling (terinzagelegging, zienswijzen en beroep) van de (ontwerp)omgevingsvergunning en de (ontwerp)wijziging van het omgevingsplan. Augustus 2025 Er zijn een aantal zienswijzen ingediend, waarvan de beantwoording wordt voorbereid door gemeente en provincie. We verwachten in de decembercyclus een voorstel voor vaststelling bij uw raad aan te kunnen leveren.	
2.	<u>Herontwikkeling Essenkamp Varsseveld</u> Datum: raad 20-2-2025 Portefeuillehouder: Ben Hiddinga Wethouder Hiddinga zegt toe de gemeenteraad op de hoogte te houden van het overleg van Wonion met Estinea over de herontwikkeling van Hummeltje Tummeltje. Ook zegt wethouder Hiddinga toe met Wonion en andere partners in gesprek te gaan om te kijken of het mogelijk is het beroep op de algemene reserve te verkleinen. Als dit een positief getal gaat opleveren, volgt een terugkoppeling aan de gemeenteraad.		Datum: Voorstel college: ☒ aanhouden ☐ agenderen ☐ afvoeren ☐ blijvend aandachtspunt

Actuele moties (= raadsbesluit) op het gebied van commissie FL

Nr.	Motie	Stand van zaken	Afhandeling
1.	Motie Woonplan Datum: raad 4-11-2021 Portefeuillehouder: Ben Hiddinga <i>(horend bij amendement 'budget woonplan' d.d. 4-11-2021)</i> Roept het college op - Om zo snel als mogelijk, doch uiterlijk voor de zomer 2023, binnen het door de raad bij geamendeerde begroting 2022 gevoteerde krediet, maximaal 100 tijdelijke woningen te realiseren voor onze woningzoekenden; - Deze tijdelijke woningen evenwichtig te verdelen over onze kernen; - Daarbij het accent te leggen op de huisvesting van jonge starters, maar ook de andere doelgroepen die een sociaal economische binding hebben of krijgen met de gemeente Oude IJsselstreek; - Zoveel als mogelijk lokale/Achterhoekse organisaties/bedrijven te betrekken bij de realisatie, verhuur en het beheer en onderhoud van de tijdelijke woningen; - Diverse mogelijkheden voor realisatie van deze tijdelijke woningen aan te bieden (experimenteel / zelf bouwen door inwoners / fabrieksmatig); - Zoveel als mogelijk aan te sluiten bij, inmiddels bekende en operationele, tijdelijke woonconcepten; - SROI toe te passen door, indien mogelijk, medewerkers van STOER, werk te bieden in de te contracteren organisatie; - Te streven naar budgettair neutrale exploitatie en indien nodig dekking te zoeken voor een eventuele onrendabele top; afhankelijk van de nog nader te kiezen exploitatiewijze kan hierbij worden gedacht aan bijvoorbeeld dekking uit huurinkomsten, bijdragen van derden (fondsen, subsidies, particulieren bij zelfbouw) en dergelijke meer - De financiële consequenties voor de Gemeente Oude IJsselstreek transparant op te nemen in de bestuursrapportages en de jaarrekeningen;	September 2022 De raad is via een memo geïnformeerd over de voortgang in de uitvoering van de motie. Op 14 september 2022 is de stand van zaken besproken in de raadscommissie FL. November 2022 Aan de uitvoering van de motie aangenomen in de raad van 29 september 2022 wordt gewerkt. Zie ook motie nr. 6. December 2022 Op 19 december 2022 is het raadsvoorstel bijstelling kaders project flexwonen aangenomen. Augustus 2023 De aanbesteding voor de realisatie, exploitatie en het beheer van de flexwoningen is afgerond. Lokale partij Koopmans Bouwgroep bv zal de woningen gaan realiseren. De gunning is definitief geworden met de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst op 29 augustus 2023. De gemeenteraad is geïnformeerd over de gunning via een memo die op 29 augustus via het RIS is verspreid. April 2024 Er heeft de laatste maanden op verschillende momenten en manieren participatie plaatsgevonden. Op basis van de aangeleverde input zijn de oorspronkelijke ontwerpen op nagenoeg alle locaties aangepast. De omgevingsvergunningen voor de zes locaties zijn in december 2023 aangevraagd. De aanvragen zijn aangehouden in afwachting van een aantal ontbrekende stukken. Deze zijn inmiddels aangevuld en de aanvragen worden in behandeling genomen. Via een raadsmemo wordt u geïnformeerd over de stand van zaken. Ook staat deze raadsmemo geagendeerd voor de raadscommissie FL van 10 april 2024. Augustus 2024	Datum: n.v.t. Voorstel college: ☒ aanhouden ☐ agenderen ☐ afvoeren

	j. De voortgang over de uitvoering minimaal 1x per kwartaal rapporteren in de commissie FL. <u>Toezegging wethouder Ben Hiddinga bij motie</u> Wethouder Ben Hiddinga zegt toe de raad te informeren met betrekking tot de haalbaarheid van de in de motie en het amendement gestelde kaders (o.a. financiën/budget neutraal, aantal woningen). Indien de kaders niet gehaald worden, komt het college terug bij de raad voordat er uitvoering aan de motie zal worden gegeven.	Uw raad is via een memo geïnformeerd over de stand van zaken. De memo gaat in op de ingediende zienswijzen en de beantwoording daarvan voor de locaties Borgsche Rieten, Walseweg en Zeskamp. De memo is te vinden onder de ingekomen stukken met nummer 24-133. November 2024 De raad ontvangt binnenkort een memo met een update van het project. December 2024 De raad is via een memo van de stand van zaken op de hoogte gebracht.	
2	<u>Motie versnelling woningbouw</u> Datum: raad 4-11-2021 Portefeuillehouder: Ben Hiddinga Vraagt het college: 1. Te bouwen op eigen grond en bouwers, ontwikkelaars en architecten zelf verantwoordelijk te maken voor het traject van ontwikkelen toetsen van de aanvraag tot het realiseren van het plan en daarmee het bouwspoor fors te versnellen; 2. De gemeenteraad zijn eigen besluitvormingsproces en procedure(s) eveneens te helpen versnellen. 3. Om de voorgestelde versnellingsaanpak als pilot toe te passen op de locatie omgeving Fr. Daamenpand (eigen bouwgrondlocatie) en daarvoor betrokken partijen uit te nodigen; 4. De voorgestelde versnellingsaanpak als pilot eveneens toe te passen op het plan van een initiatiefnemer die op eigen grond woningen wil realiseren (toekomstige bouwlocatie met eigendom derden) en daarvoor de betrokken partij(en) uit te nodigen; 5. Bij de verdere ontwikkeling het door de gemeenteraad vastgestelde beleidskader 'Versnelling woningbouw Oude IJsselstreek: de volgende stap van 22 april 2021 en toetsingskader Varsseveld-West, als leidraad te hanteren. 6. Daarbij de bevoegdheden en ruimte die ze rechtens heeft, gebruikt en neemt.	Juni 2022 Met de betrokken partijen bij de locatie Fr. Daamenpand zijn stappen gezet. Gezamenlijk is geconcludeerd dat het zogenaamde Didam arrest maakt dat een mededingingsprocedure gevoerd moet worden. De raad wordt hierover via een memo geïnformeerd. Ook met de initiatiefnemers van de andere locatie zijn afspraken gemaakt. September 2022 De raad is via een memo geïnformeerd over de stand van zaken. De memo staat op de lijst van ingekomen stukken met nummer 22-195. Januari 2024 Zoals eerder bericht dient de ontwikkeling van de Frank Daamenlocatie via een openbare selectieprocedure in het kader van het Didam arrest tot stand te komen. Eén op één verkoop is in het kader van het Didam arrest niet meer mogelijk. De te volgen openbare selectieprocedure voor een woningbouwlocatie is nog relatief nieuw. Op termijn is er meer jurisprudentie en zijn er meer voorbeelden van soortgelijke selectieprocedures bij andere gemeentes. Gelet op de woningbouwprioritering en de hiervoor beschikbare ambtelijke capaciteit is besloten om in te zetten op andere projecten. De initiatiefnemers kunnen zich vinden in deze werkwijze. April 2024	Datum: n.v.t. Voorstel college: ☒ aanhouden ☐ agenderen ☐ afvoeren

	7. De gemeenteraad periodiek (kwartaal) te informeren over de woningbouwopgaven in het algemeen en met betrekking tot de twee pilots in het bijzonder.	De raad is via een rapportage geïnformeerd over de voortgang woningbouw 2023. De rapportage staat op de lijst van ingekomen stukken met nummer 24-028 en staat geagendeerd voor de raadsie. FL van 10 april 2024. April 2025 De raad is via een rapportage geïnformeerd over de voortgang woningbouw 2024. De rapportage staat op de lijst van ingekomen stukken met nummer 25-047.	
3	<u>Motie Reconstructie doorgaande weg Etten-Terborg</u> Datum: raad: 20-4-2023 Portefeuillehouder: Ria Ankersmit Draagt het college op: - om doorgaand vrachtverkeer te ontmoedigen middels verbodsborden voor vrachtverkeer uitgezonderd bestemmingsverkeer en om deze te plaatsen voordat de reconstructie volledig is afgerond; - om de bewegwijzering vanaf de Ettense verkeerslichten in overleg met de provincie zodanig aan te passen dat al het snelverkeer richting Varsseveld via de Slingerparallel en snelweg A18 wordt bewegwijzerd en om ervoor zorg te dragen dat dit gebeurt voordat de reconstructie volledig is afgerond; - om in overleg met de provincie ervoor zorg te dragen dat de gewijzigde bewegwijzering bij updates wordt aangepast in navigatiesystemen; - om als de reconstructie volledig is afgerond regelmatig te handhaven op de 30 km snelheid; - om als de reconstructie is afgerond periodiek te monitoren of aanvullende maatregelen nodig zijn; - deze monitoring en opgedane praktijkervaring onderdeel te laten zijn van het in voorbereiding zijnde Verkeers- en Vervoersplan en dienst kan doen om meerdere dorpen te ontlasten van het doorrijdende vrachtverkeer.	Januari 2024 Via een brief ter beantwoording van vragen van de DePB bent u op de hoogte gebracht van de bezwaarprocedure op het verkeersbesluit. Deze procedure is nog niet afgerond. We zullen uw raad te zijner tijd informeren over het besluit in deze procedure. April 2024 Uw raad is geïnformeerd middels een memo (nummer 24-030) over het besluit van het college om het verkeersbesluit over het vrachtverbod weer in te trekken. Deze procedure is nog niet afgerond. Augustus 2024 Op 9 juli 2024 heeft de zitting van de bezwaarschriftencommissie plaatsgevonden en inmiddels is het advies van de commissie ontvangen en wordt de beslissing op bezwaar ambtelijk voorbereid. December 2024 Het advies van de commissie is om de motivering bij het besluit aan te vullen. Deze aanvullende motivering is nog niet gereed, maar verwacht wordt dat het college in januari een besluit kan nemen. Januari 2025 Tijdens de raadsie. FL van 9 januari 2025 is toegezegd een raadsmemo te maken, waarbij op alle zes punten van de motie wordt ingegaan. Aan deze memo wordt gewerkt. Maart 2025 De memo is te vinden onder nummer 25-023.	Datum: 1^e kwartaal 2025 Voorstel college: ☒ aanhouden ☐ agenderen ☐ afvoeren

		Juni 2025 De raadscommissie FL heeft op 18 juni op haar verzoek een open gesprek over de stand van zaken in de uitvoering van de motie.	
5	Motie <u>'Anders Wonen'</u> (incl. bijlage Anders Bouwen) Datum: raad: 25-5-2023 Portefeuillehouder: Ben Hiddinga Verzoekt het college: – om binnen de vijf nieuwe te ontwikkelen uitbreidingslocaties, 5 - 10 % van de kavels te reserveren, waar anders/experimenteel gebouwd mag worden, zoals benoemd in het bijgevoegde document "Anders Bouwen" van Lokaal Belang Oude IJsselstreek; – te voorkomen dat door "Anders Bouwen", vertraging in de nieuw te ontwikkelen uitbreidingslocaties ontstaat; – rekening te houden met de verdeling van de woningtypen, zoals vastgelegd in de woondeal; – flexibiliteit toe te passen, bij de uitgifte van de kaveloppervlakten, zodat potentiële bouwers zowel grote als kleine woningen kunnen realiseren; – indien nodig gebiedseigen kaders op te nemen in het bestemmingsplan; – potentiële bouwers op te roepen, om met elkaar en de gemeente Oude IJsselstreek te komen tot een ruimtelijke invulling, waarbij het Didam-arrest wordt gerespecteerd.	April 2024 In april wordt het bestemmingsplan voor Varsseveld De Tuit door uw raad vastgesteld, waarna de uitgifte van onze gronden in een eerste fase ter hand kan worden genomen. In de gronduitgiftecriteria houden we waar mogelijk rekening met deze motie. Voor Biezenakker en Lenteleven zal dezelfde aanpak worden gehanteerd, wanneer de fase van de gronduitgifte van onze eigen gronden gaat starten.	Datum: 4^e kwartaal 2023 Voorstel college: ☒ aanhouden ☐ agenderen ☐ afvoeren
6	<u>Motie Verkeersveiligheid Oude IJsselweg N317</u> Datum: raad: 29-6-2023 Portefeuillehouder: Ria Ankersmit Draagt het college op: • Alles op alles te blijven zetten om de provincie te overtuigen van de noodzaak van afdoende maatregelen op redelijke termijn; • Zo snel mogelijk in samenspraak met de provincie te onderzoeken of in 2025 geen tijdelijke, maar definitieve maatregelen getroffen kunnen worden;	April 2024 Het college bereidt in nauwe afstemming met de provincie tijdelijke maatregelen voor. Als gemeente gaan we een proef uitvoeren met de landbouwsluis op de Oude IJsselweg (tussen Slingerparallel en Waalseweg) en een afsluiting voor alle gemotoriseerde verkeer bij de Lidwinastraat. Er komt tijdens de proefperiode geen afsluiting in de Meesterijweg/Heuvenseweg. Tijdens de proefperiode zal het kruispunt Slingerparallel/Oude IJsselweg worden aangepast aan deze proefsituatie. De verkeersbesluiten worden	Datum: 2e kwartaal 2025 Voorstel college: ☒ aanhouden ☐ agenderen ☐ afvoeren

	Bij het opstellen van het investeringsplan in de begroting 2024 rekening te houden met voor dit onderzoek benodigde middelen, alsmede met de kosten aan de kant van de gemeente van bijvoorbeeld een rotonde of fietstunnel.	binnenkort genomen en de planning voor de uitvoering van de maatregelen is medio mei. Augustus 2024 Van 17 juli tot en met 30 november 2024 onderzoekt Provincie Gelderland samen met de gemeente de effecten van verminderd afslaand verkeer vanaf de Slingerparallel. Met het plaatsen van de landbouwsuis aan de Oude IJsselweg, het afsluiten van het voorsorteervak op de N317 richting Montferland en het afsluiten van de St.Lidwinastraat in Etten is de proef van start gegaan. November 2024 Provincie Gelderland en gemeente zijn de evaluatie van de proef gestart. Naast het analyseren van uitgevoerde verkeersmetingen op wegen in de omgeving gaan we in gesprek met inwoners van Etten en Warm om te luisteren naar hun ervaringen. Ook betrekken we verkeersprofessionals van de politie en VeiligVerkeerNederland, een verkeersveiligheidsauditor en buurgemeenten Montferland en Doetinchem bij de evaluatie. Naar verwachting wordt de evaluatie in januari 2025 afgerond. Maart 2025 De evaluatie is opgesteld en besproken met de gemeenten Montferland en Doetinchem. Binnenkort vindt nog een bespreking plaats met de provincie Gelderland. Hierna gaat de evaluatie ter besluitvorming naar het college en wordt de raad geïnformeerd. April 2025 Het college heeft een besluit genomen naar aanleiding van de evaluatie van de pilot. De raad is hier via een memo over geïnformeerd.	
--	--	---	--