

BEGELEIDINGSBLAD RAADSTUKKEN

Onderwerp:	TAM-Omgevingsplan – “Buitengebied, Varsseveldseweg 38, Terborg”
Op welk van de doelen uit de programmabegroting heeft dit onderwerp betrekking?	
Welke van de 17 SDG's is (meest) van toepassing?	
Voor welke raadsclusus	16 oktober 2025
Agenderen voor	☐ Op raads-info-bijeenkomst ☒ Raadscommissie: FL ☒ Raadsvergadering ☐ Werkbijeenkomst
Welke behandeling wordt gevraagd	☐ Technische toelichting ☐ Open gesprek ☐ Informatieve beraadslaging (beeldvorming) ☐ Oriënterende beraadslaging (oordeelsvorming) ☐ Politieke beraadslaging ter voorbereiding op <u>besluitvorming</u> ☒ Besluitvorming
Bij behandeling verwacht u behoefte aan	☐ Inspraak van inwoners (reactie op onderwerp) ☐ Samenspraak met inwoners (interactie over onderwerp)
Bij behandeling raads-info-bijeenkomst is er behoefte aan	☐ Inleiding door portefeuillehouder ☐ Inleiding door ambtenaar ☐ Inleiding door externe adviseur ☐ Inleiding door externe partner ☐ Toelichting en reactie door externe adviseurs/partners
Inschatting hoeveel tijd nodig is voor behandeling	10 minuten
Toelichting	
Samenvatting voor de hoofdpunten voor beraadslaging resp. besluitvorming	Het ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied, Varsseveldseweg 38, Terborg’ heeft zes weken voor zienswijzen ter inzage gelegen. Tijdens die periode is één zienswijze ingediend. De zienswijze geeft geen reden tot aanpassingen e/o wijzigingen. Het plan ziet toe op de legalisatie van de bewoning door de eigenaren, inclusief de paardenstal zijnde een bijbehorend bouwwerk bij de woning. Daarnaast voorziet onderhavig plan in de juridisch planologische kaders op basis waarvan geen medewerking wordt verleend aan de legalisatie van de aanwezige chalets en stacaravans, welke inmiddels zijn verwijderd.
Eerder genomen besluiten of eerder besproken stukken	n.v.t.
Algemeen te ontsluiten stukken via website en RaadsApp	TAM Omgevingsplan, motivering, regels en verbeelding

Achterliggende stukken, te ontsluiten via interne deel RaadsApp	
Geheime stukken, ingevolge WOB alleen ter inzage op de raadsgriffie	
Welke burgers, bedrijven, organisaties krijgen bericht van raadsbehandeling door de behandeld ambtenaar en met welk doel?	
Portefeuillehouder	Ria Ankersmit
Eenheidsmanager	André Putker
Behandeld ambtenaar, beschikbaar voor informatie vooraf	Robert Grob
Opmerkingen voorzitter raadscommissie	
Opmerkingen agendacommissie	
Opmerkingen raadsgriffie	