

Aan alle raadsleden van de gemeente Oude IJsselstreek en het College van B&W

Betreft: Inspraak heroriëntatie zwembaden gemeente Oude IJsselstreek

Varsseveld, 29 februari 2012

Geachte raadsleden en het college van B&W,

Wij danken u hartelijk voor uw uitnodiging voor de raadsrotonde met als onderwerp "heroriëntatie zwembaden".

Sinds 2010 is Varssevelds Belang aan de slag gegaan de mogelijkheden te onderzoeken voor het open houden van het VanPallandbad. Zo zijn er gesprekken geweest met 3 verschillende investeerders die geïnteresseerd zijn in het project waaronder de ConéGroep.

Al in oktober 2010 heeft Varssevelds Belang de Conégroep uit 's-Heerenberg benaderd voor een gesprek betreffende exploitatie van zwembaden. Zij exploiteren sinds begin 2000 inmiddels 11 accommodaties. Zij gaven toen al aan wel interesse te hebben en ze zagen zeker kansen voor het van Pallandbad.

Hieropvolgend heeft de wethouder een oriënterend gesprek heeft gehad met de ConéGroep. Het hoeft zeker niet zo te zijn dat exploitatie door hen tot gevolg heeft dat de entreprijzen worden verhoogd of dat ervoor verenigingen alleen onrendabele uren overblijven (bijv. de Brink / Zelhem van de ConéGroep: vrij zwemmen 2012 volwassene entreprijs € 3,20. 't Timpke Borculo € 3,10 Stichting Doesburg € 3,60 Rozengarde Doetinchem € 4,30 Neede € 3,90 Oude IJsselstreek € 4,00)

Geruime tijd geleden heeft een grote achterban bij de gemeente al gepleit voor het behoud van het van Pallandbad. Denk daarbij aan: zwem- en polovereniging DOS, de VOV, de VIV, de 6 basisscholen in en rondom Varsseveld, te weten: Op Koers (Varsseveldén Sinderen), Leemvoortschool, deKnienenbult, Koningin Wilhelminaschool en Maranathaschool. Daarnaast VAS, Vrouwen van Nu en de belangenverenigingen van Westendorp, Halle, Heelweg, Sinderen en Varsseveld.

Daarnaast heeft Varssevelds Belang in het voorjaar 2011 het initiatief genomen om de werkgroep "Behoud van Pallandbad" op te richten. Daarin zijn o.a. vertegenwoordigd: 2 directeuren van de basisscholen, zwem- en polovereniging DOS, ondernemersvereniging VOV, industrievereniging VIV en enkele personen vanuit Varssevelds Belang.

Deze werkgroep pleit voor behoud van het bad voor de leefgemeenschap Varsseveld.

Verder is er contact gelegd met enkele lokale geïnteresseerden, waarvan Fit In nu samen met de gemeente mogelijkheden onderzoekt om het bad te privatiseren.

Met de heren van Balveren en Ligtenbarg heeft een afvaardiging van de werkgroep 2 keer een gesprek gevoerd. De laatste daarvan vond plaats op 19 september 2011. Daarin werd door dhr. van Balveren aangegeven dat we rustig de tijd konden nemen om plannen uit te werken. Daarbij aan een regiofunctie denken was belangrijk. In dit gesprek is door ons ook aangegeven dat naast het bestaande bad voldoende ruimte is om een 2e bad te bouwen. Daarmee wordt het bad multifunctioneler; publiek zwemmen en trainingen kunnen bijvoorbeeld tegelijkertijd plaatsvinden. Tevens heeft de werkgroep contacten gelegd met Stichting STOIJ (Stichting Turnhal Oude IJsselstreek) en met zwem- en polovereniging LIVO in Lichtenvoorde, die ook bezig is om i.s.m. gemeente en KNZB een eigen exploitatie van zwembad Meekenesch op te zetten.

Het college is voorstander van het bouwen van één nieuw bad(geciteerd uit scenario 1 cursief en vetgedrukt).

***“Bij de keuze van de situering is de bereikbaarheid een belangrijk criterium. Verder kan het de wens zijn sportvoorzieningen te clusteren.Zij streeft naar het realiseren van een combibad, een binnen- en buitenbad in één. Er wordt weliswaar één bad gerealiseerd, maar door het gebruik van een ‘afrijdbaar dak’ kan het bad functioneren als regulier binnenbad en als buitenbad in de zomer bij mooi weer.***

***Indien gekozen wordt voor dit scenario 1, is er ons inziens geen financiële ruimte voor het verlenen van bijdragen aan het overdragen van de ‘oude’ zwembaden aan ‘de markt’. Het is de verwachting dat de markt in dat geval geen belangstelling zal tonen. Vanuit een oogpunt van concurrentie voor het gemeentelijk zwembad kan dit ook als een wenselijke ontwikkeling worden gezien”.***

Het huidige Van Pallandtbad voldoet zowel qua afmetingen als multifunctionaliteit (beweegbare bodem).

Varsseveld is, gelegen aan het eind van de A-18 en aan de N-18, heel goed bereikbaar en doordat het wedstrijdbad aan alle eisen voldoet heeft het nu al een regio functie. Daarnaast is er ruim voldoende parkeergelegenheid rondom het zwembad.

Vanuit de omliggende plaatsen is de ligging zeer centraal en beschikt het over goede toegangswegen De loop naar het zwembad in Varsseveld is er al. Mocht er een nieuw zwembad in Terborg komen dan is het afwachten of deze loop naar Terborg er ook zal zijn.

In een zwembad is de binnentemperatuur (lucht temperatuur)altijd hoger dan de badwatertemperatuur anders voelt het aan als tocht. De badwatertemperatuur ligt tussen de 28 en 31 graden. De luchtvochtigheid is hier ook van belang die moet ca. 60% zijn.

Wij vragen ons af of dit met een afrijdbaar dak zonder extreme extra energiekosten te realiseren is?

Bij het Van Pallandtbad is er ruimte om nóg een bad bij te bouwen. Ook is er een grote parkeerplaats in de onmiddellijke nabijheid. Die is indien nodig ook gemakkelijk uit te breiden. Mocht het nieuw te bouwen zwembad in Varsseveld gebouwd gaan worden dan is het mogelijk om het huidige binnenbad te behouden en kan dit als een extra kans gezien worden.

Het installatietechnische gedeelte van het huidige bad kan worden gemoderniseerd en het achterstallige onderhoud worden uitgevoerd. Verder kan in elk zwembad ‘apart’ de temperatuur aangepast worden aan de doelgroep aan wie het bad wordt verhuurd. En als extra bron van inkomsten is het badwater te verhuren aan verenigingen of zwemscholen uit de regio. Bij het verhuren van badwater kan bedongen worden dat er geen zwembadpersoneel aanwezig hoeft te zijn maar dat de huurder verantwoordelijk is en zelf voor bevoegde mensen moet zorgdragen. Dit is nu niet het geval en met deze maatregel zal er ook aanzienlijk op personeelskosten bespaard kunnen worden. Er zijn ons inziens mogelijkheden voor een zorgzwembad in combinatie met een instructiebad en wedstrijdbad, hierdoor wordt het zwembad multifunctioneel. Er wordt gesproken dat er in de toekomst meer activiteiten op gebied van zorg en revalidatie in Varsseveld komen, denk hierbij aan het ziekenhuis. Hierin zou het zwembad een rol kunnen spelen. Het bezoekersaantal zal hierdooromhoog gaan.

Alternatieven scenario 2 en 3

In beide scenario’s sluit het buitenbad De Paasberg (citaat cursief en vetgedrukt).

***Dit zal in Silvolde/ Terborg onrust tot gevolg hebben. Gebruikersgevolgen zijn er in mindere mate, omdat de binnenbaden nu ook al de grootste doelgroep bedienen.***

Scenario 2 Eén bestaand binnenbad openhouden.

Waar en welk bad er ook zal sluiten, in die plaats en omliggende plaatsen zal dit onrust tot gevolg hebben. Alleen zullen, wanneer er een binnenbad gaat sluiten, de gevolgen veel groter zijn omdat de binnenbaden nu ook al de grootste doelgroep bedienen (t.o.v. het buitenbad).

In hoeverre is er onderzocht of er voldoende badwateruren beschikbaar zijn als alle verenigingen en zwemlessen ect. 1 bad moet gebruiken. Zwemvereniging DOS is een vereniging van ruim 200 leden waarvan het aantal jeugdleden sterk groeit.

Scenario 3 Twee bestaande binnenbaden open houden.

Voor het open houden van de 2 binnenbaden moet overwogen worden: of de extra exploitatiekosten die dit met zich meebrengt op wegen tegen de bereikbaarheid?

Welke mogelijkheden zijn er in dit scenario om de exploitatiekosten te verminderen?

Onze gedachten gaan uit naar het inzetten van vrijwilligers naast het badpersoneel, daar waar mogelijk en wanneer het bad verhuurd wordt draagt de huurder zorg voor bevoegde mensen.

### **Bereikbaarheid.**

Het college geeft in de matrix aan dat de bereikbaarheid zwaar telt (x2).

Eerder wordt aangegeven(citaat, cursief en vetgedrukt):

***“Zwembad Bahia is een recreatieve zwembadvoorziening waar inwoners van de gemeente Oude IJsselstreek al gebruik van maken. Deze zwembadvoorziening heeft voor een dergelijke voorziening een acceptabele bereikbaarheid. Die bereikbaarheid kan verder verbeterd worden voor Bahia door een busverbinding aan te leggen”.***

Als de bereikbaarheid opgelost kan worden met een busverbinding, waarom is de wegging dan zo zwaar? In de huidige tijd is afstand voor volwassenen een klein probleem. Dit geldt echter niet voor de jeugd. Zij gaan grotendeels op de fiets om hun sport uit te oefenen.

### **Biogasinstallatie Hofskamp**

Er is reeds ervaring met het winnen van energie, o.a. voor zwembaden uit biomassa. In de gemeente Dinkelland werkt men hiermee.

Qua visie:

Citaat uit structuurvisie van de gemeente Oude IJsselstreek staat op blz. 110 (cursief en vetgedrukt):

***“Varsseveld is hét sportdorp van de gemeente. Varsseveld heeft een internationale reputatie op het gebied van paardensport en fokkerij. Jaarlijks wordt hier het Hippisch Festijn georganiseerd, waar op internationale schaal deelnemers en publiek naartoe komt. Ook op ander sportgebied heeft Varsseveld goede voorzieningen, zoals een moderne sporthal en zwembad”.***

De gemeente heeft bij het maken van dat structuurplan ongetwijfeld goed nagedacht en haar visie bepaald. Een prachtig sportcomplex, dat wordt uitgebreid met een turnhal. Het zwembad ‘amputeren’ past in het geheel niet in deze visie en doet zeker onrecht aan de in de structuurschets genoemde openingszin: “Varsseveld is hét sportdorp van de gemeente.

Varsseveld is inderdaad een sportdorp. Naast de activiteiten die in het begin van dit stukje zijn genoemd organiseert de VAMAC internationale crosswedstrijden, turnt VGV op zeer hoog niveau; beschikt het elk jaar wel over één of meer Nederlandse kampioenen; vindt elk jaar het internationale Ten Brinke voetbaltoernooi plaats en sinds vorig jaar ook de Kramp Run. Daarnaast beschikt Varsseveld over zeer bekende topsporters als:

Guus Hiddink

Fabian Heusinkveld

Robert Gesink

Gert-Jan Wassink

Johan Coenradi

JotanWijnholds

Lonneke Sloetjes

Varsseveld heeft meerdere kenmerken maar één daarvan is zeker het kenmerk “sportdorp”. Inzetten op sport biedt inderdaad een kans om Varsseveld onderscheidend op de kaart te zetten. In het

verlengde daarvan ligt het voor de hand om de sporthal (die op dit moment nog uitgebreid wordt) en de turnhal die op dit moment gebouwd wordt, niet te ontdoen van het zwembad.

### **Beschikbare middelen**

De gemeenten willen of beter gezegd moeten met het oog op de toekomst steeds meer naar zelfredzaamheid toe. Varsseveld heeft bewezen, dat, wanneer het dorp de schouders er onder zet, ze veel voor elkaar krijgen door de inzet van veel vrijwilligers (o.a. AOV optocht en volksfeest, Hippisch Festijn, Ten Brinke voetbaltoernooi, KrampRun,).

Ook door inzet van vrijwilligers van VGV wordt de komst van de nieuwe turnhal een feit.

Toen er in het verleden sprake was van onvoldoende geld was om het nieuwe zwembad te bouwen, is er onder de Varsseveldse bevolking een inzamelingsactie gehouden en is het gelukt om het tekort door de Varsseveldse gemeenschap bij elkaar te krijgen.

In een gesprek met dhr. van Balveren en Michel Ligtenbarg op 11 mei 2011 samen met de sportscholen uit Varsseveld en VB heeft de wethouder meerdere malen benadrukt dat er wel rekening mee moet worden gehouden, dat er vanuit de gemeente in de toekomst minder middelen beschikbaar zijn.

De gemeente kan zich in deze tijd van bezuinigen niet veroorloven een misinvestering te doen.

Wanneer er één bad komt zullen de kosten niet automatisch met tweederde verminderen.

Personeelskosten zijn de grootste kostenpost . Het nieuw aangenomen personeel valt vanaf nu onder andere CAO voorwaarden, maar dit zal de tekorten lang niet kunnen dekken.

De kosten van een nieuw bad zijn geraamd tussen de 4 en 10 miljoen wat een zeer ruim begrip is.

Deze investering lijkt ons hoger te zijn dan het renoveren / uitbreiden van het huidige zwembad in Varsseveld. In de matrix worden de exploitatiekosten van een nieuw te bouwen zwembad gunstiger geschetst dan het openhouden van één bad in de gemeente Oude IJsselstreek.

We vragen ons af hoe dit berekend is?

Veel van de omliggende gemeentes hebben de exploitatie van hun zwembaden afgestoten of ze worden door derden geëxploiteerd.

Voor de overdekte zwembaden

's -Heerenberg → Laco.

Doetinchem → Sportcentrum Rozengarde exploitatie of privatisering ??

Zelhem → ConéGroep

Aalten → Optisport

Winterswijk → Jaspers private partij

Lichtenvoorde → Livo is in onderhandeling met gemeente omtrent stichting

Borculo → Sportaccomodatatie 't Timpke ??

Doesburg → Stichting overdekt zwembad Doesburg

Neede → ConéGroep

Openluchtbaden

Eibergen → ConéGroep

Ruurlo → Stichting zwembad Ruurlo

Wehl → Stichting Sport en Recreatie Wehl

Hengelo → Gemeente Bronkhorst is in onderhandeling

Hoog Keppel → Stichting Zanderwierde

Steenderen → Gemeente Bronkhorst is in onderhandeling

Vorden → Gemeente Bronkhorst is in onderhandeling

Het zwembad De Brink in Zelhem is eerst ook van de gemeente geweest en wordt nu geëxploiteerd door de ConéGroep. Zij hebben het personeel overgenomen van de gemeente en moeten jaarlijks rondkomen van een bepaald bedrag. Binnen nu en 10 jaar heeft de gemeente Bronkhorst te kennen gegeven dat alle zwembaden zichzelf moeten kunnen bedruipen en er geen subsidie meer verstrekt

wordt vanuit de gemeente. Het lukt in Zelhem al jaren om rond te komen met een subsidie. Zij hebben alleen al op jaarbasis 125.000 bezoekers en liggen onder de rook van Doetinchem, terwijl de 3 baden in de gemeente Oude IJsselstreek samen 200.000 bezoekers hebben. Is de mogelijkheid al voldoende onderzocht om de exploitatie uit handen te geven?

Om een goed besluit te nemen over de juiste richting, staan wat ons betreft teveel vragen open. Beschikt een gemeente over voldoende kennis en knowhow om een zwembad kostendekkend te exploiteren?

Met vriendelijke groet,  
Namens Varssevelds Belang

Miep Leneman