

Stuurgroep De Paasberg

Contactpersoon: Els Bakker
E-mail: info@bakkereventsupport.nl
Mobiel: 06 128 54 324

24 juni 2013.

Geacht College, leden van de Raad,

Stuurgroep De Paasberg heeft in het kader van deelname aan de marktconsultatie over de gemeentelijke zwembaden zowel schriftelijk als mondeling toegelicht wat de plannen van onze stuurgroep zijn ten aanzien van zwemlocatie de Paasberg. Omdat dit plan niet zichtbaar is in het rapport van bureau Andres van 7 juni j.l., willen wij u graag op deze manier vertellen hoe goed en aantrekkelijk ons plan is.

Stuurgroep De Paasberg, sprekend namens de belangenverenigingen van Silvolde, Terborg, Etten en Gaanderen en het Comité Red het Zwembad, heeft twee opties ontwikkeld en laten doorrekenen voor redding en revitalisering van zwembad De Paasberg.

Alvorens daar verder op in te gaan willen wij u er nogmaals op attenderen dat zwembad "De Paasberg" eind jaren 50 begin jaren 60 van de vorige eeuw met dubbeltjes en kwartjes door de bevolking van Silvolde en Terborg bijeen is gebracht, betaald en zelf gebouwd. Deze bevolking wil onder de huidige omstandigheden het zwembad weer onder eigen beheer terug om het te revitaliseren. Deze visie wordt breed gedragen.

Optie 1.

Behelst een beperkte renovatie en aanpassing van het huidige openluchtbad De Paasberg en gebruik in de zomermaanden als "mooiweerbad" met daarnaast een compact, aan alle eisen voldoende, overdekt bad dat 12 maanden per jaar open is.

Optie 2.

Bepert zich tot een optimalisering en beperkte renovatie van het openluchtbad, waardoor het bad in de zomermaanden met significant minder kosten kan worden geëxploiteerd.

Optie 1:

Aantrekkelijk voor de gemeentefinanciën wanneer het voorstel van het College van B&W wordt uitgevoerd en er één overdekt bad wordt gesloten dat duur in exploitatie is.

Argumentatie:

- De benodigde infrastructuur ligt er al en is klaar.
- Het overdekt bad is het gehele jaar open; temperatuur 28 graden of hoger.

- Afmeting bad 16x25 meter met beweegbare bodem, geschikt voor alle doelgroepen incl. polo- en wedstrijdzwemmen en revalidatiemogelijkheden.
- Extreem zuinig in exploitatie (volgens KNZB model).
- Een consortium van ondernemers afkomstig uit Oude IJsselstreek en Oost Achterhoek met ervaring in bouw van overdekte zwembaden, heeft plannen uitgewerkt en doorgerekend. Kosten, exclusief b.t.w., 2,3 à 2,4 miljoen euro. De b.t.w. wordt teruggevorderd!
- Concept exploitatiebegroting met daarin alle kosten en geschatte inkomsten opgenomen, inclusief kapitaalslasten, afschrijving, energie, personeel enz. en inkomsten met nieuw doelgroepenbeleid. Jaarlijkse subsidiebehoefte is ca. 200.000 euro.
- Koppeling van sommige systemen t.b.v. openluchtbad en overdekt bad spaart investeringskosten/renovatiekosten.
- Beheer en exploitatie van zwembaden en sporthal komt in één organisatie en er wordt nauw samengewerkt met Physique/Fitness met betrekking tot entree, personeel en horeca.
- Personeel bestaat uit een kleine kern deskundig personeel in vaste dienst, personeel in tijdelijke dienst en deskundige vrijwilligers o.a. van de zwem- en polovereniging.
- De organisatievorm is een stichting met een zakelijk en deskundig bestuur. Dit bestuur beheert zwembaden en sporthal via een kleine deskundige kern van vast personeel.

Optie 2.

- Het openluchtbad wordt in beperkte mate gerenoveerd, dat wil zeggen energie zuiniger gemaakt, lekkages gedicht etc.
- Personeel wordt alleen in de zomermaanden ingehuurd en daarnaast wordt er gewerkt met vrijwilligers.
- Een aantal nieuwe activiteiten wordt ondernomen om de organisatie vitaler te maken.
- Een stichting met een bestuur zal het zwembad managen.

Voor beide opties geldt dat de stichting geen winstoogmerk heeft en geen managementfees berekent waardoor de subsidiebehoefte laag blijft.

Dit voorstel is exclusief de fondsen die wij denken te verwerven via grote subsidiegevers en vrienden van het zwembad.

Omdat de grond in eigendom is en vermoedelijk blijft van de familie Vegelin van Claerbergen, verdient het aanbeveling bij de keuze van de opties (en niet alleen de onze) daar rekening mee te houden.

Stuurgroep De Paasberg komt tot de conclusie dat er géén aanbesteding nodig is omdat voor beide locaties als ter behoud voorgesteld door het College van B&W, een eenduidige oplossing voor handen ligt. Dit scheelt mankracht, tijd en geld!

Wij zijn graag bereid de Raad uitgebreider te informeren over de plannen van de stuurgroep.