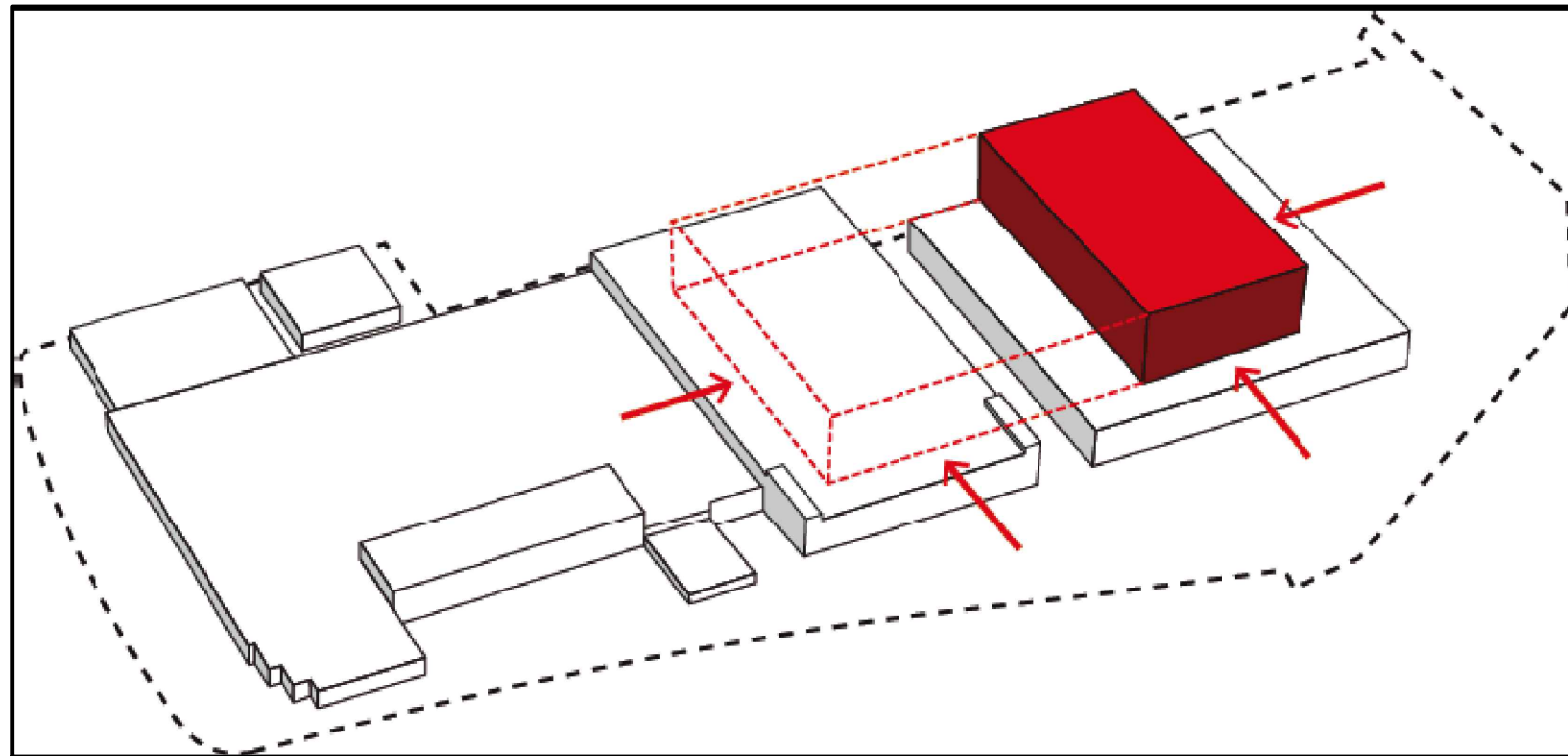
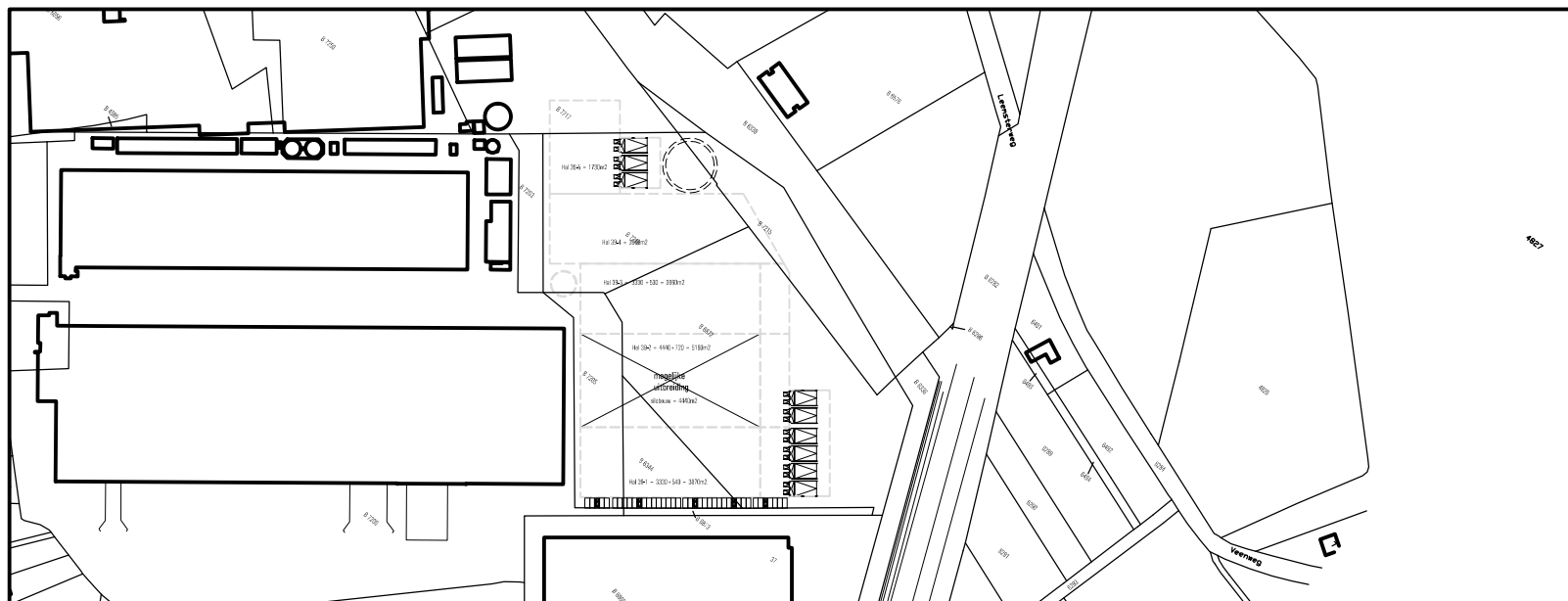


schaduwstudie van de herontwikkeling locatie **Kramp Breukelaarweg** te Varsseveld



Massa model uit studie Veenenbos en Bosch ladschapsarchitecten



Kadastrale situatie met daarin opgenomen het massavoorstel voor de uitbreiding bedrijshallen en palletsilo

schaal:

getekend: RS

datum: 21 januari 2015

gewijzigd:

opdrachtgever: Kramp Nederland BV  
Breukelaarweg 33  
7051 DW Varsseveld

project: uitbreiding bedrijfsgebouwen en palletsilo

onderdeel: Schaduwberekeningen en tekeningen

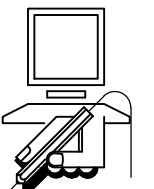
werk no: K939

tekening no.: B-1



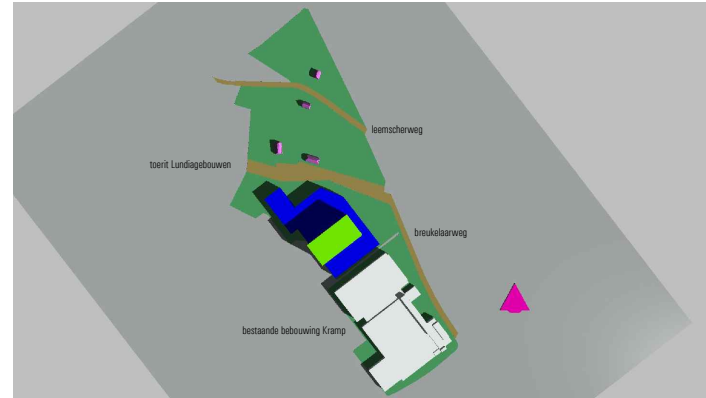
Projectserviceburo PSB design,  
Stationsweg 25  
7061 CT Terborg – The Netherlands

Telefoon: 0315-326426 Telefax: 0315-326155 E-mailadres: info@psbdesign.nl



schaduw 21 maart /september 08.00uur

toekomstige bebouwing bedrijfsgebouwen en palletsilo



schaduw 21 juni 08.00uur

toekomstige bebouwing bedrijfsgebouwen en palletsilo



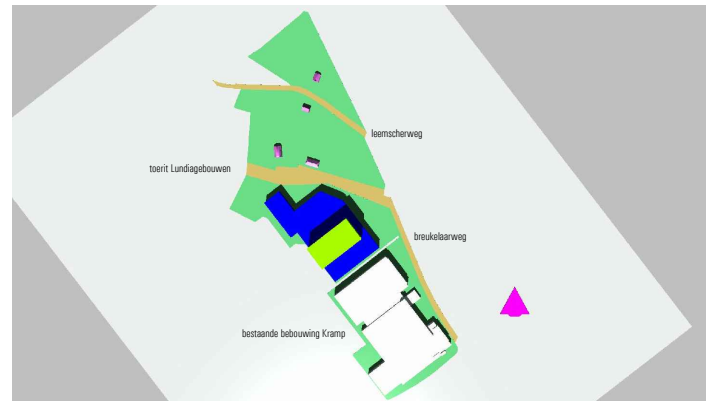
schaduw 21 december 09.00uur

toekomstige bebouwing bedrijfsgebouwen en palletsilo



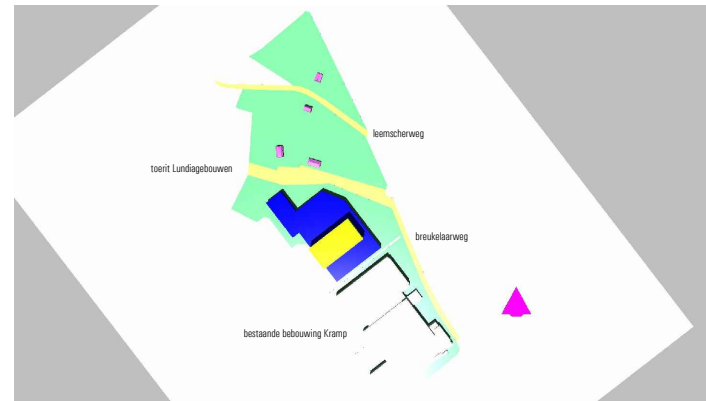
schaduw 21 maart /september 12.00uur

toekomstige bebouwing bedrijfsgebouwen en palletsilo



schaduw 21 juni 12.00uur

toekomstige bebouwing bedrijfsgebouwen en palletsilo



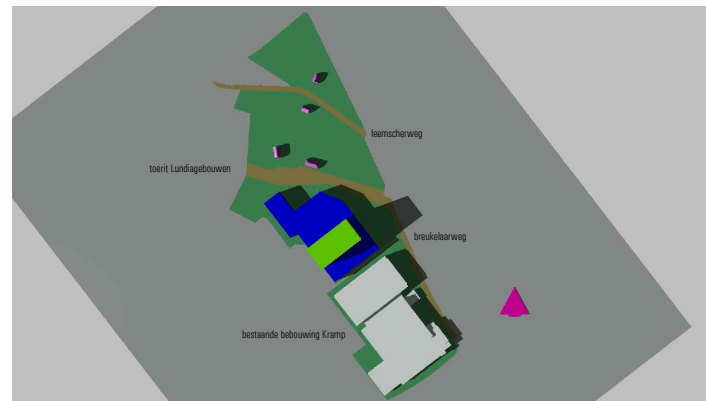
schaduw 21 december 12.00uur

toekomstige bebouwing bedrijfsgebouwen en palletsilo



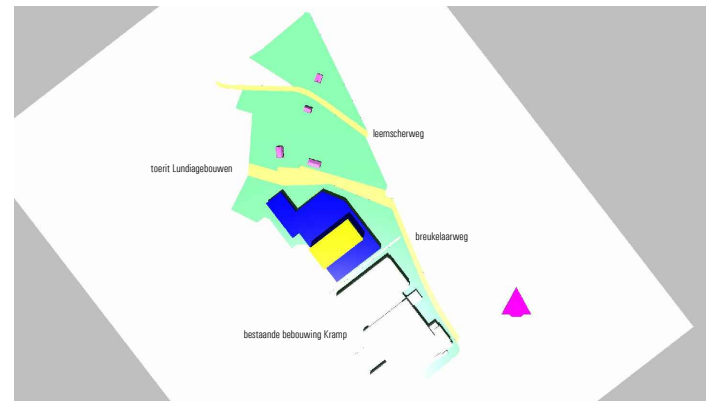
schaduw 21 maart /september 16.00uur

toekomstige bebouwing bedrijfsgebouwen en palletsilo



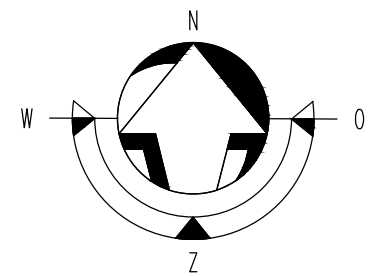
schaduw 21 juni 16.00uur

toekomstige bebouwing bedrijfsgebouwen en palletsilo



schaduw 21 december 15.00uur

toekomstige bebouwing bedrijfsgebouwen en palletsilo



## Rapportage schaduwstudie

Breukelaarweg 33/37

### Inleiding

Kramp Groep BV hebben PSB Design opdracht gegeven onderzoek te verrichten naar het effect van slagschaduw op de percelen aan de Breukelaarweg te Varsseveld ter plaatse van de toekomstige bebouwing

### Huidige situatie

De huidige situatie is door ERS architecten een massa ontworpen afgestemd op de aanvraag om bestemmingsplanwijziging die het mogelijk maakt om een palletsilo te bouwen uitgetekend op tekening gemaakt door Veenenbos en Bosch landschapsarchitecten met titel:  
Werk: Uitbreiding Kramp Varsseveld,  
Onderwerp: ruimtelijke studie,  
Bestand: 130117\_vb\_Kramp\_def,  
Laatst gewijzigd 21-05-2012.

Deze tekening is het basis materiaal ten behoeve van de situering waarop PSB Design haar digitale massa opzet heeft geprojecteerd.

### Situatie

Op de locatie is door Veenenbos en Bosch landschapsarchitecten een studie gemaakt ten behoeve van het ontwikkelen van een palletsilo. Aan de hand van deze rapportage hebben we het massamodel opgezet en in de situatie geplaatst.

Uit het bestemmingsplan hebben de massa ontwerpen door gebruik te maken van de maximale bebouwingsmogelijkheden. De maximale bebouwingsmogelijkheden hebben wij eveneens meegenomen in het model en in de situatie geplaatst.

Door ERS architecten is hierop een massamodel gemaakt aan de hand van PvE gegevens verstrekt door de Kramp Groep op bovengenoemde locatie.

Het plan voorziet in een pallet silo van 36m1 hoogte met een oppervlakte van 4440m2 en bedrijfshallen met een hoogte van 12m1 en een oppervlak van 14140m2 aan de Breukelaarweg te Varsseveld.

De resterende vrije gronden zullen ingevuld worden met laadkuilen ten behoeven van laad en losmogelijkheden en parkeerplaatsen. Ook zal het nodige groen aangebracht worden. Het een en ander zal gestalte krijgen als het bestemmings gewijzigd is zodat het PvE omgezet zal worden in een Voorloig ontwerp. De studie van Veenenbos en Bosch landschapsarchitecten gediend voor het maken van een digitaal massa model.

### Plan van aanpak.

Met bovengenoemd basismateriaal hebben wij in het CAD programma Arc+ massamodellen gemaakt. Daarna samengevoegd met de kadastrale situatietekening van het Kadaster. Wij hebben een 4 tal dagen ( 21 maart, 21 juni, 21 september en 21 december) en op 3 verschillende tijdstippen (8.00, 12.00 en 16.00) gemeten.

Op 21 december zijn de tijdstippen 9.00 en 15.00 genomen daar de zon om 8.00 nog niet op is en om 16.00 al onder is.

Op de gemeten data's 21 maart, 21 juni, 21 september en 21 december zijn de uitersten zichtbaar. Vandaar de keuze van deze data's. De tijdstippen zijn zo gekozen dat ze overeenkomen met werktijden in Nederland met als middelpunt 12.00uur. Zomer en wintertijd is in de berekening niet meegenomen.

Vervolgens hebben wij de modellen doorgerekend en presentatiebeelden gegenereerd.

Zo is het mogelijk om per tijdstip de slagschaduw op de belendende percelen te beoordelen.

De bezonning is berekend met de volgende uitgangspunten betreffende locatie:

Breukelaarweg 33,  
7051 DW Varsseveld, Nederland

Longitude: [6.475534599999946]

Latitude: [51.9405941]

Varsseveld, Nederland

### Conclusie

In elk slagschaduwmodel werpt de schaduw op aanliggende percelen een andere vorm. Hierdoor is de slagschaduw per maand en per tijdstip verschillend.

Wat betreft Leemskerweg 9/11 valt alleen in december slagschaduw op het perceel. Door aanwezigheid van bijgebouwen op dit perceel zullen deze grotendeels worden overlapt door hun eigen schaduw van deze bijgebouwen.

Rudy Schuurman,

PSB Design Terborg



Projectserviceburo PSB design,  
Stationsweg 25  
7061 CT Terborg – The Netherlands

Telefoon: 0315-326426 Telefax: 0315-326155 Emailadres: info@psbdesign.nl

