

PLANVOORSTEL UITBESTEDEN VELDONDERHOUD VOETBALVELDEN CONSEQUENTIES VOOR VOETBALVERENIGINGEN

Inhoudelijk

- De Groenmakers voeren het veldonderhoud uit. Hiervoor geldt een basisprijs van € 187.592,96 (excl. BTW). De offerte en de basisprijs gelden voor een periode van vijf jaren. Op 1 januari 2016 wordt deze basisprijs voor het eerst geïndexeerd. Diverse werkzaamheden kunnen in zelfwerkzaamheid worden uitgevoerd of worden ingekocht bij de Groenmakers. Het betreft:
 - o herstel wildschade en mollenvangen door verenigingen
 - o inmeten wedstrijdvelDEN
 - o snoeien bosplantsoen
 - o bladvegen
 - o uitmaaien bosplantsoenDe kosten voor inkoop van deze werkzaamheden bij De Groenmakers staan benoemd in de bijlage 'kosten inkoop werkzaamheden per vereniging'.
- Voor het berekenen van de huurprijs van de veldhuur wordt uitgegaan van kostendeekkende huur. Hiermee wordt bedoeld dat de gemeente 10 jaar lang maximaal € 100.000,-- bijdraagt. Alle kosten voor het veldonderhoud, meer dan € 100.000,--, worden door de voetbalverenigingen gefinancierd middels een hogere veldhuur.
- De voetbalverenigingen richten gezamenlijk een organisatievorm (bijvoorbeeld een beheercommissie) op die verantwoordelijk wordt voor de dagelijkse uitvoering en de kwaliteitscontrole van het veldonderhoud van de velden met De Groenmakers.
- Indien de voetbalverenigingen geen organisatievorm (bijvoorbeeld een beheercommissie) oprichten, dan wel als blijkt dat het - om welke reden dan ook - noodzakelijk is om externe ondersteuning/ expertise in te schakelen, dan worden deze kosten verrekend in de huurprijs.
- De subsidie op de huur betreft in de huidige situatie een bedrag van circa € 20.000,--. Er wordt in de nieuwe situatie geen subsidie voor de huur van voetbalvelden toegekend.
- Speltechnische voorzieningen die eigendom zijn van de voetbalverenigingen en vervangen moeten worden, komen voor rekening van de voetbalverenigingen (zie bijlage 'lijst speltechnische voorzieningen voetbalverenigingen').
- De Groenmakers legt jaarlijks verantwoording af over de dagelijkse uitvoering, contact en kwaliteit van het veldonderhoud van de velden. De nieuwe organisatievorm (bijvoorbeeld een beheercommissie) van de voetbalverenigingen is verantwoordelijk voor het juist en tijdig afstemmen van het uitvoeren van de diverse onderdelen van het veldonderhoud alsmede het uitvoeren van de zelfwerkzaamheid door de voetbalverenigingen of inkoop bij De Groenmakers voor wat betreft de werkzaamheden zoals hierboven genoemd.
- De kunstgrasvoetbalvelden van Stichting De Buitenham/ GWVV (1) en SESAS/SDOUC (1,5) vallen niet onder dit planvoorstel. Deze kunstgrasvelden zijn in eigendom van de betreffende stichtingen.
- HSV '72 (Heelweg) maakt geen deel uit van dit planvoorstel, omdat zij al in hun eigen onderhoud voorzien.
- Ten opzichte van een mogelijke privatisering van het veldonderhoud heeft de gemeente een positieve insteek. Voor privatisering van het veldonderhoud is budget beschikbaar volgens de kaders van de gemeenteraad. De looptijd en kosten van het voorliggende voorstel gaan daar van af. Het voorstel voor privatisering van het veldonderhoud komt vanuit een initiatief van de verenigingen.
- Voorliggend voorstel gaat in met terugwerkende kracht tot 1 januari 2015.

Financieel

De basisprijs van de offerte is € 187.592,96 (excl. BTW).

De kosten voor de externe kwaliteitsaudit inclusief voorzitterschap voortgangsoverleg bedragen € 5.730,--. De gemeente neemt de extra kosten van € 5.730,-- voor de externe kwaliteitsaudit voor haar rekening. Deze werkzaamheden worden door De Grasmeesters uitgevoerd. Dat betekent dat de gemeente een totale jaarlijkse bijdrage levert van € 100.000,-- + € 5.730,--. Voor de berekening van de veldhuur (2015) wordt daarom uitgegaan van een totaalbedrag van € 181.862,96.

Velden

Uitgaande van 36 velden wordt de huurprijs per veld als volgt uitgerekend: € 181.862,96 - € 100.000 = € 81.862,96. In verband met BTW van 6% wordt de huurprijs € 86.774,74 - € 5.512 (onderhoud kunstgrasveld bij v.v. Gendringen incl. 6% BTW) = € 81.262,74.

De huurprijs van een volledig natuurgrasveld wordt dan € 81.262,74 / 35 velden = € 2.321,79 per veld.

Wedstrijdvelden

Er zijn in de huidige situatie 27 wedstrijdvelen.

SC Varsseveld	4	Uiftse Boys	2,5	Ajax Breedenbroek	2
SC Silvolde	4	SV Westendorp	2	NVC	1
v.v. Terborg	3	SDOUC	2	SVGG	1
v.v. Gendringen	3	v.v. Etten	2		

Trainingsvelden

Er zijn in de huidige situatie 8,5 trainingsvelden*.

SC Varsseveld	1,99	Uiftse Boys	2	Ajax Breedenbroek	1,11
SC Silvolde	0,86	SV Westendorp	0	NVC	0,59
v.v. Terborg	0,81	SDOUC	0	SVGG	0,98
v.v. Gendringen	0	v.v. Etten	0,45		

V.v. Gendringen maakt gebruik van een kunstgrasveld. Daardoor vervalt er 1,46 trainingsveld. SV Westendorp traint op de wedstrijdvelen. SDOUC heeft 1,5 kunstgrasveld om op te trainen.

Vergelijk huidige situatie

In de huidige situatie wordt huur berekend op basis van het vastgestelde tarievenstelsel. Hierin staan de vaste huurbedragen voor hoofdveld, bijveld en oefenveld benoemd. Deze zijn in de afgelopen jaren geïndexeerd. De huurbedragen in 2014:

Hoofdveld:	€ 3.007,65
Bijveld:	€ 2.673,45
Oefenveld:	€ 0,40 per m ²

Dat is een gemiddelde van € 2.840,55 voor een wedstrijdveld. Er wordt in de nieuwe situatie in de huurprijs geen onderscheid gemaakt tussen wedstrijdvelen (hoofd-/ bijveld) en oefenvelden.

Speltechnische voorzieningen

De verlichting (complete lichtmasten), dugouts, straatwerk en prullenbakken zijn eigendom van de verenigingen. Kosten voor vervanging komt voor rekening van de verenigingen.

De doelen, leunhekwerken en ballenvangers zijn eigendom van de gemeente. Kosten voor vervanging in de looptijd van voorliggend voorstel (10 jaar) komt voor rekening van de gemeente.

De waterpompen ten behoeve van beregening zijn eigendom van de gemeente en in bruikleen gegeven aan de verenigingen. Deze waterpompen (met uitzondering van de pomp ten behoeve van drainage bij SC Varsseveld) worden in eigendom overgedragen aan de voetbalverenigingen. Kosten voor vervanging (geprognosticeerd voor 2030) komt voor rekening van de verenigingen.

De kosten van vervanging van de toebehoren van de pomp komen in de looptijd van voorliggend voorstel (10 jaar) voor rekening van de gemeente. De jaarlijkse reguliere kosten die vermeld staan in de bijlage (bijlage kosten toebehoren waterpomp en reguliere kosten) komen voor rekening van de verenigingen.

Terreinafrastering (hekwerven of palen met draad) is en blijft eigendom van de gemeente. Kosten voor vervanging komt voor rekening van de gemeente.