

BEGELEIDINGSBLAD RAADSTUKKEN, volgnummer: 9

1 Onderwerp:	Vaststelling bestemmingsplan 'Multatulihof 16a Gendringen'	
2 Voor welke raadsyclus:	25 september / 7 ^e cyclus 2014	
3 Welke agendering wordt voorgesteld:	<input type="checkbox"/>	Alleen op Raadsrotonde
	<input type="checkbox"/>	Via raadsrotonde in raadsvergadering
	<input type="checkbox"/>	Rechtstreeks in raadsvergadering
	<input type="checkbox"/>	Raadsbijeenkomst op locatie
4 Welke behandeling wordt gevraagd:	<input type="checkbox"/>	Open gesprek
	<input type="checkbox"/>	Informatieve beraadslaging
	<input type="checkbox"/>	Oriënterende beraadslaging
	<input type="checkbox"/>	Politieke beraadslaging ter voorbereiding op besluitvorming
	<input type="checkbox"/>	Besluitvorming
5 Bij behandeling op raadsrotonde of op locatie, verwacht u behoefte aan:	<input type="checkbox"/>	Inspraak van inwoners (reactie op het onderwerp)
	<input type="checkbox"/>	Samenspraak met inwoners (interactie over het onderwerp)
6 Bij behandeling op raadsrotonde of op locatie, is er behoefte aan:	<input type="checkbox"/>	Inleiding door portefeuillehouder OIJ
	<input type="checkbox"/>	Inleiding door ambtenaar OIJ, naam:
	<input type="checkbox"/>	Inleiding door externe adviseur, naam:
	<input type="checkbox"/>	Inleiding door externe partner, naam:
	<input type="checkbox"/>	Toelichting en reactie aan tafel door externe adviseurs/partners, namen:
7 Bij behandeling op raadsrotonde of op locatie, hoeveel behandeltime is naar schatting nodig:	<input type="checkbox"/>	Korte toetsing (kwartier)
	<input type="checkbox"/>	Half uur
	<input type="checkbox"/>	Drie kwartier
	<input type="checkbox"/>	Vijf kwartier
	<input type="checkbox"/>	Avondvullend (maximaal twee en een half uur)
8 Samenvatting van de hoofdpunten voor beraadslaging resp. besluitvorming:	<p>Het nu geldende bestemmingsplan 'Multatulihof ong. Gendringen' is op verzoek van de initiatiefnemers opgesteld (in september 2011 vastgesteld). Dit bestemmingsplan bood flexibiliteit aan de grootte en de locatie van de woning en ook aan de mogelijkheid van bed&breakfast. Deze flexibiliteit was enerzijds op verzoek van de initiatiefnemers en anderzijds een ingezette koers voor ruimere bestemmingsplannen. Er is onderschat dat deze flexibiliteit zou leiden tot een (hogere) planologische schade.</p> <p>Daarom wordt, in overleg met de initiatiefnemers, het bestemmingsplan aangepast.</p> <p>Het ontwerp van dit bestemmingsplan heeft vanaf 1 mei 2014 tot en met 11 juni 2014 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend. Verder zijn er geen aanleidingen het bestemmingsplan ambtshalve aan te passen.</p> <p>U wordt voorgesteld het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.</p>	

<p>9 Algemeen te ontsluiten stukken via website en RaadsApp:</p>	<p>- raadsvoorstel (2 pag.) - concept raadsbesluit (1 pag.)</p>
<p>10 Achterliggende stukken, te ontsluiten via interne deel RaadsApp:</p>	<p>- Het ontwerpbestemmingsplan, waartegen geen zienswijzen zijn ingediend, is in te zien via http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1509.BP000131-ON01 Dit plan zal dus ongewijzigd vastgesteld worden.</p>
<p>11 Geheime stukken, ingevolge Wob alleen ter inzage op de raadsgriffie:</p>	
<p>12 Welke burgers, bedrijven, organisaties krijgen bericht van raadsbehandeling door de behandelend ambtenaar en met welk doel?</p>	<p>De initiatiefnemers ontvangen via de afdeling Beleid het raadsvoorstel met de bijlagen en worden geïnformeerd over de behandeling in de raadsvergadering.</p>
<p>13 Portefeuillehouder:</p>	<p>Dhr. J.H.M. Finkenflügel</p>
<p>14 Behandelend ambtenaar, beschikbaar voor informatie vooraf:</p>	<p>Dhr. E. Kleinrensink 0315-292433 e.kleinrensink@oude-ijsselstreek.nl</p>
<p>15 Bij behandeling op raadsrotonde of locatie, door wie wordt de portefeuillehouder ambtelijk ondersteund?</p>	
<p>16 Opmerkingen raadspresidium:</p>	
<p>17 Opmerkingen raadsgriffie:</p>	