

Samenwerkingsconvenant

Tussen De stichting DRU Industriepark en:

- Centrum voor Innovatief Vakmanschap Oost-Nederland (CIVON)
- Regio8
- Muziekschool Oost-Gelderland, vestiging Muziekschool Oude IJsselstreek
- Bibliotheek Achterhoekse Poort/ vestiging DRU Industriepark

Namens:

Stichting DRU Industriepark

Juliette Hofman

CIVON

Kees Nieuwenhuijse

Muziekschool Oost-Gelderland

Henk Lubberdink

Bibliotheek Achterhoekse Poort

Hetty Wolf

Regio8

Peter Berendsen



12 december 2018

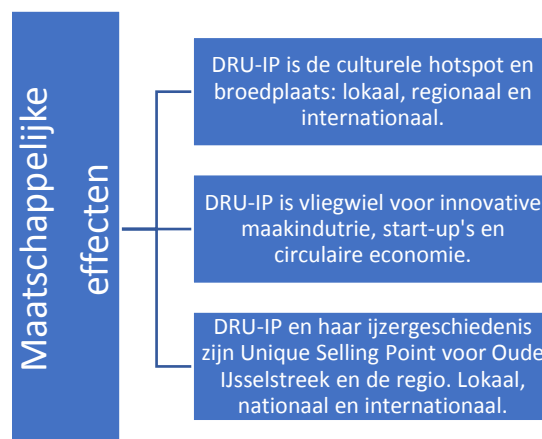
Vooraf:

In dit convenant worden de afspraken die de stichting DRU Industriepark maakt met bovengenoemde partners op het park uitgewerkt. Dit convenant geldt voor het jaar 2019 en gaat in op 1 januari 2019.

2019 is een 'doorontwikkel' jaar voor de stichting DRU Industriepark en dus ook een jaar waarin ook de samenwerking tussen de stichting en de genoemde partners verder vorm zal krijgen. Zo nodig passen de partners dit convenant na dit eerste jaar aan. Het is duidelijk dat alle partners én een eigen doel/ambitie hebben én gezamenlijk staan voor het realiseren van de ambitie (verwoord in '7 programmalijnen') van het héle DRU Industriepark. Die eigen ambitie en de gezamenlijke ambitie kunnen heel goed beiden gerealiseerd worden. Daarvoor is goed overleg en een open benadering een voorwaarde.

1. Inleiding

Het DRU Industriepark is dé centrale ontmoetingsplaats voor culturele, educatieve, creatieve en innovatieve activiteiten en inspirerende bijeenkomsten/evenementen in de gemeente Oude IJsselstreek, de regio De Achterhoek en de grensregio. Om deze bijzondere plek succesvol te laten blijven, is het van belang dat de verschillende stakeholders samenwerken. Ieder vanuit zijn of haar eigen rol. Ieder vanuit zijn of haar eigen inhoud. De gemeente Oude IJsselstreek is eigenaar van het DRU Industriepark en subsidieert de stichting DRU Industriepark. De gemeente Oude IJsselstreek heeft een brede maatschappelijke opdracht die, speciaal voor het DRU Industriepark, in drie specifieke maatschappelijke effecten te benoemen is:



In zijn vergadering van 9 november 2017 heeft de gemeenteraad van Oude IJsselstreek vastgesteld dat de kansen voor een duurzame, toekomstbestendige en succesvolle ontwikkeling van het DRU-IP het grootst zijn, wanneer er sprake is van één entiteit (stichting DRU Industriepark) die ook verantwoordelijk is voor het optimaliseren van het ruimtegebruik in het DRU-gebied. Die entiteit is huurder van de gebouwen en coördineert het gebruik van de openbare ruimte (via aanvragen vergunning) en is tegelijkertijd verhuurder aan andere partijen. Daarnaast is de entiteit aanspreekpunt voor de gemeente als het gaat om prestatieafspraken (zie verder) en verbindt het de belangen van de verschillende gebruikers.

Die ene entiteit krijgt vorm in de stichting DRU Industriepark (per 01/01/19). In die nieuwe stichting gaan de huidige stichtingen DRU Cultuurfabriek, SSP-HAL en Galerie bij de Boeken samen. Daarnaast zijn het CIVON, de Bibliotheek Achterhoekse Poort, Muziekschool Oost-Gelderland en Regio8 belangrijke partners voor die nieuwe stichting. Zij hebben een onmisbare rol bij het realiseren van de door de nieuwe stichting met de gemeente gemaakte prestatieafspraken maar houden tegelijkertijd hun eigen verantwoordelijkheden en juridische status. Deze partners sluiten dit convenant met de stichting DRU Industriepark om helder te maken op welke manier zij geacht worden, vanuit hun eigen doelstellingen, een bijdrage te leveren aan de realisering van de gezamenlijke doelstellingen voor het hele park.

Ondertekening van dit convenant is een voorwaarde om te kunnen huren op het DRU Industriepark

2. Inhoud en prestatieafspraken

De inhoudelijke ambities voor het DRU Industriepark zijn geformuleerd in 7 programmalijnen:

programmalijnen	
1. Educatie	Er is een duurzame balans tussen vraag en aanbod op de arbeidsmarkt.
2. Economie en innovatie	Er is een krachtige en toekomst- bestendige bedrijvigheid.
3. Cultuur	Er is een bruisend cultureel leven.
4. Historie en museaal	De geschiedenis van het ijzer en onze maakindustrie is beleefbaar en biedt inspiratie voor de toekomst.
5. Participatie en maatschappelijke evenementen	Iedereen doet mee en levert een bijdrage aan de samenleving.
6. Recreatie en toerisme	Beleving van ijzer en de Oude IJssel leidt tot versterking van economie en leefbaarheid.
7. Media en digitalisering	Er is een broedplaats voor 'oude' en 'nieuwe' media.

Deze programmalijnen zijn de basis voor een dialoog tussen de nieuwe stichting en de gemeente en vormen de kapstok voor de activiteiten op het park. In dialoog met de gemeente geeft de stichting DRU Industriepark samen met de partners invulling aan prestatieafspraken. Het jaar 2019 is te beschouwen als een jaar van verder kwartiermaken. Redenerend vanuit de visie en de programmalijnen krijgen de prestatie afspraken steeds concreter vorm. Alle genoemde convenantpartners dragen actief bij aan het invullen van de 7 programmalijnen elk vanuit hun eigen specialisme(n). Die bijdrage krijgt onder andere vorm door het actief deelnemen aan de programma commissie van het DRU Industriepark.

Deze commissie, bestaande uit vertegenwoordigers van de nieuwe stichting en de convenantpartners, heeft als doel activiteiten op elkaar af te stemmen en ook gezamenlijke activiteiten te ontwikkelen (binnen één of meerdere programmalijnen).

- *De programmacommissie komt in 2019 tenminste 3 maal bij elkaar.*
- *De convenantpartners zorgen te allen tijden voor een adequate vertegenwoordiging in deze commissie.*

Eind 2019 evalueren de convenantpartners de resultaten en de werkwijze van de commissie. Bij deze evaluatie wordt ook de evaluatie van de met de gemeente Oude IJsselstreek gemaakte prestatieafspraken betrokken (de evaluatie van de prestatieafspraken doen de gemeente en de stichting). Op basis van die evaluatie wordt zo nodig de werkwijze aangepast.

3. Organisatie/afstemming

Met als doel organisatorische zaken af te stemmen zal periodiek (tenminste een keer per kwartaal) overleg plaatsvinden tussen het management van de stichting DRU Industriepark en dat van het CIVON, de Muziekschool Oost-Gelderland, De Bibliotheek en Regio8. In dat overleg gaat het over allerlei facetten van samenwerking zoals gezamenlijke communicatie/PR, afstemming vrijwilligers en praktische zaken zoals veiligheid, toegankelijkheid/openingstijden, beheer, openstelling gebouwen etc. De directeur/bestuurder van de stichting DRU Industriepark zit het overleg voor en zorgt (in overleg met de partners) voor een agenda. De stichting DRU Industriepark zorgt voor administratieve ondersteuning.

- *De partners zorgen voor adequate vertegenwoordiging in dit overleg en dragen agendapunten aan.*
- *Alle partijen zorgen voor een adequate afstemming o.a. m.b.t. het openstellen van de verschillende locaties. In goed overleg en met vooraf gemaakte afspraken moeten locaties ook buiten de reguliere 'bedrijfstijden' toegankelijk zijn. Voorwaarde is het beschikbaar zijn van voldoende medewerkers en/of vrijwilligers.*
- *Alle partijen zorgen voor een goede afstemming met hun eigen besturen om hen ook goed aan te haken op de doelstellingen van het DRU Industriepark en op de afspraken de stichting DRU Industriepark heeft gemaakt met de gemeente Oude IJsselstreek.*

4. Communicatie/PR

Het DRU Industriepark moet een (nog) krachtiger 'brand' worden waarmee bekendheid en vindbaarheid lokaal, regionaal, landelijk én internationaal versterkt wordt. Het 'merk DRU-IP' moet krachtig geladen worden. Daarbij hebben alle convenantpartners een gezamenlijk belang en een gezamenlijke taak. Concreet betekent dat:

- *Er wordt een gezamenlijke communicatie aanpak ontwikkeld met als uitgangspunt dat het 'merk DRU Industriepark' krachtig in de markt gezet wordt. Bij alle activiteiten op het park wordt het merk DRU-Industriepark genoemd en daar waar een of meer partners meedoen worden ook zij steeds expliciet genoemd.*

Om de gezamenlijkheid en de toegankelijkheid van het hele park te vergroten wordt één gezamenlijke 'entree' voor het park ingericht. Die 'entree' is dé plek waar iedere bezoeker (fysiek en/of digitaal) terecht kan met zijn/haar vragen, waar informatie is te vinden over alle activiteiten op het hele park, waar reserveringen gemaakt kunnen worden, waar rondleidingen starten etc.

- *De partners zorgen ervoor dat alle relevante informatie m.b.t. activiteiten/organisatie etc. beschikbaar en actueel is via de centrale 'entree' (fysiek én digitaal) van het DRU Industriepark.*

5. Horeca

Voor het DRU Industriepark zal één horeca vergunning af gegeven worden. Alle horeca-activiteiten op het park worden verzorgd door/via de horecaorganisatie die onderdeel is van de stichting DRU Industriepark. In het afstemmingoverleg komt de horeca aan de orde en wordt bezien welk aanbod voor welke activiteiten/doelgroepen geschikt is. De DRU horeca-organisatie verzorgt bij voorkeur ook de horeca activiteiten binnen de voormalige Afbramerij.

- *De partners overleggen met stichting DRU-Industriepark over het horeca aanbod. Uitgangspunt is dat ál het aanbod door de stichting (met de horeca BV en/of een door de stichting in overleg met de partners te kiezen derde partij) wordt verzorgd.*
- *De 'dagelijkse horeca' binnen de door de partners gehuurde ruimtes is aan de partners.*
- *De stichting zorgt voor een adequaat (afgestemd op doelgroep) aanbod tegen een concurrerende prijs*

6. Financieel

De stichting DRU Industriepark en de partners hebben elk hun eigen financiële huishouding en zijn in die zin onafhankelijk van elkaar. Dat laat onverlet dat zoveel mogelijk gestreefd wordt naar efficiency voordelen door bijvoorbeeld gezamenlijke inkoop, gezamenlijk beheer, gedeelde balie, gezamenlijke PR etc.

De stichting DRU Industriepark draagt de 'out of pocket' kosten van de gezamenlijke overleggen en de administratieve ondersteuning. De opbrengsten van de horeca worden door de stichting DRU Industriepark mede benut voor het realiseren van (gezamenlijke) activiteiten.

- *De partners zetten zich, tezamen met de stichting DRU Industriepark, in voor het verkrijgen van subsidies en het verwerven van sponsors voor de financiering van gezamenlijke activiteiten op het park.*
- *De partners streven er, samen met de stichting DRU Industriepark, naar, (met in acht neming van de voor de partners geldende aanbestedingswetten) steeds te zoeken naar schaalvoordelen (financieel, continuïteit etc.) die het 'samenwonen' op het park kan opleveren.*

7. Afstemming met de gemeente

Tenminste een keer per jaar zal er afstemming plaatsvinden tussen de stichting DRU Industriepark en de (accounthouder van) de gemeente Oude IJsselstreek. Als daar aanleiding toe is zullen de overige convenantpartners hierbij betrokken worden. Onderwerpen van dat gesprek zijn in ieder geval de behaalde resultaten (i.h.k.v. de prestatieafspraken), de samenwerking, de afstemming met de gemeente en de toekomstplannen.