

Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Zonnepark Harterinkdijk te Sinderen

Raadsvergadering d.d. 28 juni 2018

De raad van de gemeente Oude IJsselstreek,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 15 mei 2018, kenmerk ;

gelet op het bepaalde in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor);

gezien de op 19 april 2018 ingediende aanvraag om omgevingsvergunning (met nummer W-2018-0373) voor het realiseren van een zonnepark ter grootte van ca. 3,5 ha nabij het perceel Harterinkdijk 18 te Sinderen, kadastraal bekend gemeente Varsseveld sectie D nummers 5003, 2985, 2986;

overwegende, dat de aanvraag niet past binnen het geldende bestemmingsplan Buitengebied Wisch 2004;

dat de aanvraag om omgevingsvergunning is ingediend voor de activiteit 'bouwen' (artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo);

dat de aanvraag op grond van artikel 2.10, tweede lid Wabo mede wordt aangemerkt als een aanvraag om omgevingsvergunning voor de activiteit 'planologisch strijdig gebruik' (artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo) en de vergunning slechts wordt geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 niet mogelijk is;

dat de gemeenteraad op grond van artikel 6.5, eerste lid van het Bor bepaalt dat, wanneer een aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo wordt afgeweken van het bestemmingsplan, hij wel of niet een verklaring van geen bedenkingen afgeeft;

dat de verklaring van geen bedenkingen slechts kan worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening (artikel 2.27 lid 3 van de Wabo juncto artikel 6.5 lid 2 van het Bor);

dat de aanvraag om omgevingsvergunning is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;

dat in de ruimtelijke onderbouwing wordt ingegaan op alle relevante omgevingsaspecten;

dat uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat het project niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de weigeringsgrond zoals genoemd in artikel 2.27 lid 3 van de Wabo juncto artikel 6.5 lid 2 van het Bor;

dat de realisatie bijdraagt aan de gemeentelijke duurzaamheidsdoelstelling;

dat het ontwerpbesluit om een verklaring van geen bedenkingen samen met het ontwerpbesluit om omgevingsvergunning te verlenen vanaf 12 juli 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter visie zal liggen;

zienswijzen P.M.

BESLUIT:

de verklaring van geen bedenkingen zoals bedoeld in artikel 2.27 Wabo juncto artikel 6.5 Bor voor het realiseren van een zonnepark ter grootte van ca. 3,5 ha nabij het perceel Harterinkdijk 18 te Sinderen, kadastraal bekend gemeente Varsseveld sectie D nummers 5003, 2985, 2986 af te geven.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek in zijn openbare vergadering van 28 juni 2018.

De griffier,

de voorzitter,

M.B.J. Looman

O.E.T. van Dijk