Oude IJsselstreek Uitbreidingslocaties

Ruimtelijk afwegingskader locatiekeuze

0 punten
1 punt
2 punten
3 punten

	Capaciteit	Eigendom (ontwikkelsnelheid)	Inpasbaar binnen structuur kern	Inpasbaar in landschappelijke structuur	Bereikbaarheid (auto)	Nabijheid bestaande voorzieningen	Complexiteit milieuhindercontouren	Faseerbaarheid / Risico	Veel kavels in te passen?	Buren met uitzicht op locatie?	Beleving / onderscheidend woonmilieu	Draagvlak	Versterking beleving dorpsrand	SCORE	
Varsseveld															
Noord	✓✓✓	✓✓	✓✓✓	✓	✓✓✓	✓✓✓	✓	✓✓✓	✓✓	✓✓	✓✓✓	✓	✓✓✓	42	←
West	✓✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓✓	✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓	✓✓	✓✓✓	37	←
De Tuit Zuid	✓✓	✓	✓✓	✓✓	✓	✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓	✓	✓✓	✓✓	29	
Zuid	✓✓✓	✗	✓	✓✓	✓	✗	✗	✓✓	✗	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	26	
Gendringen															
Lenteleven	✓✓	✓✓	✓✓✓	✓✓	✓✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓✓	✓✓✓	41	←
Langenhorst	✓✓	✓✓	✓	✓	✓✓	✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓	✓✓	✓	✓	29	
Ulft															
Biezenakker	✓✓✓	✓✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓	✓	✓	✓✓	✓	✓✓✓	✓✓✓	37	←
Oversluis	✓	✓✓	✓	✓	✓✓	✓✓✓	✓	✗	✓✓	✓✓	✗	✓	✗	20	
Etten															
West	✓✓	✓	✓	✓✓	✓✓	✗	✗	✓✓	✓✓	✓✓	✓	✓✓	✓✓	27	
Meesterij	✗	✓✓	✓✓	✓✓	✓	✗	✓✓✓	✗	✓✓	✓✓	✓	✓✓	✓	23	
Zeddamseweg	✗	✓✓✓	✓	✓✓	✓	✗	✓	✗	✓✓✓	✓✓	✓	✓	✓	21	
achter de kerk	✗	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗	✓✓✓	✓✓	✓✓✓	✓	✓✓	20	
Terborg															
Voorbroek	✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓	✓	✓✓	✓	✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓	29	←
Silvolde															
De Paasberg	✓	✓✓✓	✓	✗	✗	✓✓	✓	✗	✓✓✓	✓✓	✓✓✓	✗	✓	24	
Berkenlaan	✓✓	✓✓	✗	✓	✓	✓	✗	✓✓	✓✓	✗	✓	✗	✗	19	
	Belangrijk criterium (punten x2)	Belangrijk criterium (punten x2)						Belangrijk criterium (punten x2)			Belangrijk criterium (punten x2)	Belangrijk criterium (punten x2)			