

BEGELEIDINGSBLAD RAADSTUKKEN

1. Onderwerp:	Bestemmingsplan "Kom Breedenbroek, 't Kuipje" en bijbehorende exploitatiebegroting.
2. Voor welke raadscyclus	September 2021
3. Agenderen voor	<input type="checkbox"/> Op raads-info-bijeenkomst <input checked="" type="checkbox"/> Raadscommissie: FL <input checked="" type="checkbox"/> Raadsvergadering <input type="checkbox"/> Werkbijeenkomst
4. Welke behandeling wordt gevraagd	<input type="checkbox"/> Technische toelichting <input type="checkbox"/> Open gesprek <input type="checkbox"/> Informatieve beraadslaging (beeldvorming) <input type="checkbox"/> Oriënterende beraadslaging (oordeelsvorming) <input checked="" type="checkbox"/> Politieke beraadslaging ter voorbereiding op <u>besluitvorming</u> <input checked="" type="checkbox"/> Besluitvorming
5. Bij behandeling verwacht u behoefte aan	<input type="checkbox"/> Inspraak van inwoners (reactie op onderwerp) <input type="checkbox"/> Samenspraak met inwoners (interactie over onderwerp)
6. Bij behandeling raads-info-bijeenkomst is er behoefte aan	<input checked="" type="checkbox"/> Inleiding door portefeuillehouder <input type="checkbox"/> Inleiding door ambtenaar <input type="checkbox"/> Inleiding door externe adviseur <input type="checkbox"/> Inleiding door externe partner <input type="checkbox"/> Toelichting en reactie door externe adviseurs/partners
7. Inschatting hoeveel tijd nodig is voor behandeling	✓ 30 minuten
8. Toelichting	Het vast te stellen bestemmingsplan 'Kom Breedenbroek, 't Kuipje' voorziet in de bouw van maximaal 8 woningen (voor starters en senioren) en de mogelijkheid tot het realiseren van een speelveld aan de westzijde van het dorp Breedenbroek in de hoek van de Terborgseweg en Den Dam.
9. Samenvatting voor de hoofdpunten voor beraadslaging resp. besluitvorming	Het ontwerpbestemmingsplan 'Kom Breedenbroek, 't Kuipje' heeft zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Er zijn eveneens geen ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. Voorgesteld wordt het bestemmingsplan "Kom Breedenbroek, 't Kuipje" – met identificatiecode (planID) NL.IMRO.1509.BP000170-VA01 – en de daarbij behorende exploitatiebegroting vast te stellen. Met vaststelling van de exploitatiebegroting wordt het krediet voor deze ontwikkeling beschikbaar gesteld. Daarbij wordt voorgesteld de geheimhouding op de exploitatiebegroting te bekrachtigen.
10. Eerder genomen besluiten of eerder besproken stukken	
11. Algemeen te ontsluiten stukken via website en RaadsApp	<ul style="list-style-type: none"> • Raadsvoorstel • Concept-raadsbesluit • Raadsbegeleidingsblad

	<ul style="list-style-type: none"> Bestemmingsplan met bijlagen <p>Deze stukken volgen direct na de collegevergadering van 24 augustus 2021.</p> <p>Doordat het ontwerp bestemmingsplan geen wijzigingen bevat ten opzichte van het vast te stellen bestemmingsplan kan het ook het ontwerpbestemmingsplan worden geraadpleegd. Het ontwerp bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl wanneer er wordt gezocht op de naam (Kom Breedenbroek, 't Kuipje) of het plannummer (NL.IMRO.1509.BP000170-ON01) van het bestemmingsplan.</p>
12. Achterliggende stukken, te ontsluiten via interne deel RaadsApp	
13. Geheime stukken, ingevolge WOB alleen ter inzage op de raadsgriffie	Exploitatiebegroting 't Kuipje Breedenbroek (samengevat in het kasstroomschema) en alle daaraan toebehorende berekeningen.
14. Welke burgers, bedrijven, organisaties krijgen bericht van raadsbehandeling door de behandeld ambtenaar en met welk doel?	
15. Portefeuillehouder	Ben Hiddinga
16. Programmamanager	Andre Putker
17. Behandeld ambtenaar, beschikbaar voor informatie vooraf	<p>Harm Leijssen (Projectleider woningbouwplan 't Kuipje) info@leijssenadvies.nl of 06 250 518 48</p> <p>Rob Gruson (voor specifieke informatie over de exploitatiebegroting) r.gruson@oude-ijsselstreek.nl of (0315) 292 436</p> <p>Rutger Schottert (voor specifieke informatie over het bestemmingsplan) r.schottert@oude-ijsselstreek.nl of (0315) 292 474</p>
18. Opmerkingen voorzitter raadscommissie	
19. Opmerkingen agendacommissie	
20. Opmerkingen raadsgriffie	