



Motie vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: **Tijdelijke woningen**

Motie op grond van art. 29 Reglement van Orde.

Indiener(s): **Camiel Vanderhoeven (D66), Herman Vreeman (DePB), Rens Spijkers (VVD)**

De gemeenteraad van Oude IJsselstreek, in vergadering bijeen op 29 september 2022,

Constaterende dat:

- Het college de uitvoering van de motie Woonplan van 4 november voortvarend ter hand heeft genomen;
- Binnen de raad geen consensus bestaat over de vraag of het college bij deze uitvoering binnen de kaders van de motie blijft;
- Het college aangeeft op dit moment nog net binnen hun interpretatie van deze kaders te blijven, maar ook aangeeft dat niet ondenkbaar is dat nieuwe ontwikkelingen ertoe kunnen leiden dat dit onmogelijk wordt;
- Een deel van de raad vraagt tevens zet bij de zorgvuldigheid van het doorlopen proces tot nu toe, en dan met name waar het de inwonerparticipatie betreft;

Overwegende dat

- Er onverminderd behoefte is aan tijdelijke woningen;
- Van belang is dat realisatie van tijdelijke woningen met inachtneming van de nodige zorgvuldigheid zo min mogelijk vertraging oploopt;
- Het college met de opgedane ervaringen in dit dossier kan aangeven binnen welke duidelijke, niet voor tweeërlei uitleg vatbare kaders zij deze tijdelijke woningen kan realiseren;
- De raad met het vaststellen van deze kaders het college de ruimte kan geven die het college nodig heeft;
- Hiermee voorkomen kan worden dat het college in een later stadium alsnog terug moet naar de raad en het proces hierdoor vertraging oploopt;

Draagt het college op:

- In november 2022 met een voorstel voor een aanpassing van het kader voor realisatie van tijdelijke woningen bij de raad terug te komen;
- In dit nieuwe kader de laatste inzichten te verwerken over hoe de woningen over de kernen verdeeld worden, welke vormen van samenwerking met private partijen hierbij mogelijk zijn, binnen welke bandbreedte de kale huur dan wel de volledige woonlasten voor deze woningen komen te vallen, wanneer de woningen opgeleverd kunnen worden, en hoe de woningen op termijn een tweede leven op een andere locatie kunnen krijgen;
- In dit nieuwe kader in ieder geval ook op te nemen hoe inwonerparticipatie vormgegeven wordt, op welke momenten de raad geïnformeerd wordt, en hoe de zorgvuldigheid van het proces geborgd wordt;
- In afwachting van het vaststellen van dit nieuwe kader door te gaan met de ingezette ontwikkeling, incl. het organiseren van de uitvraag aan de markt;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:

Camiel Vanderhoeven

Herman Vreeman

Rens Spijkers

D66

DePB

VVD