



Nota ambtshalve wijzigingen

Bestemmingsplan “Heelweg Oost, locatie Molenweg”

NL.IMRO.1509.BP000203-VA01

9 oktober 2023

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan 'Heelweg Oost, locatie Molenweg' heeft vanaf 20 juli tot en met 30 augustus 2023 ter inzage gelegen. Binnen deze termijn kon iedereen, schriftelijk of mondeling, een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar maken. De ter inzage legging is bekendgemaakt in de:

- Staatscourant van 19 juli 2023;
- Gelderse Post van 19 juli 2023;
- alsmede op de gemeentelijke website.

Er zijn gedurende de termijn van ter inzage legging geen zienswijzen ingediend. Wel is er aanleiding voor het maken van een ambtshalve wijziging. In deze nota wordt ingegaan op deze ambtshalve wijziging.

2. Ambtshalve wijzigingen

In dit hoofdstuk zijn ambtshalve wijzigingen weergegeven. In het ontwerpbestemmingsplan is als bijlage bij de regels van het bestemmingsplan een landschapsinrichtingsplan opgenomen dat nog niet voldeed aan de benodigde eisen. Met deze ambtshalve wijziging wordt dit aangepast.

2.1 Landschappelijke inpassing

In verband met de planning is een landschapsinrichtingsplan aan het ontwerpbestemmingsplan toegevoegd dat nog niet helemaal voldeed aan de gestelde eisen. Tijdens de ter inzage termijn is het landschapsinrichtingsplan aangepast zodat deze voldoet aan de gestelde eisen. Zo wordt er bijvoorbeeld één fladderiep extra aangeplant. Bijlage 1 Landschappelijke inpassing bij de regels van het bestemmingsplan wordt daarom vervangen met het aangepaste landschapsinrichtingsplan.