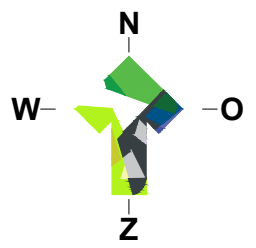


- Legenda**
- Plangebied**
- 
- Enkelbestemming**
- Wonen
  - Tuin
  - Tuin - Gaarde
  - Groen
  - Verkeer - verblijfsgebied
- Bouwvlak**
- Bouwvlak
- Bouwaanduiding vrijstaand**
- [vrij]
- Maatvoering**
- maximum bouwhoogte: 9m
  - maximum goothoogte: 6m
- Specifieke bouwaanduiding - bijbehorende bouwwerken vergunningvrij uitgesloten**
- 
- Bouwaanduiding twee-aaneen**
- [tae]
- Maatvoering maximum wooneenheden: 2**
- maximum bouwhoogte: 7,5m
  - maximum goothoogte: 3,5m
- Bouwaanduiding drie aaneengebouwd**
- [aeg]
- Maatvoering maximum wooneenheden: 3**
- maximum bouwhoogte: 7,5m
  - maximum goothoogte: 3,5m
- Maatvoering**
- maximum bouwhoogte: 10m
  - maximum goothoogte: 8m
- Functieaanduiding parkeren**
- 
- Functieaanduiding wadi**
- 



Gemeente : Oude IJsselstreek  
 Kadastrale gemeente : Gendringen  
 Sectie : R  
 Sectienummer : ged. 1339, 1349, 1350 en 1351  
 Schaal : 1:500

**beoogde situatie**



Borchgraven 2.5  
 7051 CW Varsseveld  
 Tel: 0315 - 82 01 00  
 Internet: www.locisadviseurs.nl

Projectomschrijving: Woningbouw Breedenbroek	Datum:	05-07-2023
	Schaal:	1:500
Opdrachtgever:	Formaat:	A3
	Tekeningnummer:	22-2074-Situatie

Deze tekening mag alleen vermenigvuldigd en/of aan derden verstrekt worden met toestemming van Locis Adviseurs.