

Raadsvergadering d.d. 23 mei 2024

De raad van de gemeente Oude IJsselstreek,

overwegende dat

- de Raad van State in zaak 202307195/2/R4 in verband met het verzoek om voorlopige voorziening tegen het vastgestelde bestemmingsplan 'Hoofdstraat 55 in Varsselder' overwegingen heeft gegeven over molenbiotop en waterberging;
- Dat uit deze overwegingen volgt dat het bestemmingsplan op deze onderwerpen in nog volgende uitspraak op beroep voor vernietiging in aanmerking kan komen;
- artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht de mogelijkheid biedt lopende de behandeling van een beroepschrift een ander besluit te nemen;
- gebleken is dat het bestemmingsplan Hoofdstraat 55, Varsselder op de onderwerpen molenbiotop en waterberging kan worden verbeterd;
- de verbeteringen als wijzigingen zijn benoemd in het raadsvoorstel met nummer 689420;
- het plan met deze wijzingen voldoet aan het vereiste van 'een goede ruimtelijke ordening';
- gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 april 2024 met bijbehorende bijlagen;
- verder gelet op het bepaalde in afdeling 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening, hoofdstuk 3 van het Besluit ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, artikel 25 lid 2 en 3 van de Gemeentewet, artikel 10 lid 2 van de Wet openbaarheid van bestuur en de begrotings- en rekeningvoorschriften Provincies, Gemeenten en Waterschappen (BBV);

BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan "Hoofdstraat 55, Varsselder" met IMRO-code NL.IMRO.1509.BP000220-VA02 gewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek in zijn openbare vergadering van 23 mei 2024.

De griffier,

de voorzitter,

M.B.J. Looman

M.W.J. Maasdam-Hoevers