

BEGELEIDINGSBLAD RAADSTUKKEN

1. Onderwerp:	Bestemmingsplan "Kom Ulft, locatie Ph. P. Cappettilaan 19"
2. Voor welke raadscyclus	Mei 2024
3. Agenderen voor	<input type="checkbox"/> Op raads-info-bijeenkomst <input type="checkbox"/> Raadscommissie: FL <input checked="" type="checkbox"/> Raadsvergadering <input type="checkbox"/> Werkbijeenkomst
4. Welke behandeling wordt gevraagd	<input type="checkbox"/> Technische toelichting <input type="checkbox"/> Open gesprek <input type="checkbox"/> Informatieve beraadslaging (beeldvorming) <input type="checkbox"/> Oriënterende beraadslaging (oordeelsvorming) <input type="checkbox"/> Politieke beraadslaging ter voorbereiding op <u>besluitvorming</u> <input checked="" type="checkbox"/> Besluitvorming
5. Bij behandeling verwacht u behoefte aan	<input type="checkbox"/> Inspraak van inwoners (reactie op onderwerp) <input type="checkbox"/> Samenspraak met inwoners (interactie over onderwerp)
6. Bij behandeling raads-info-bijeenkomst is er behoefte aan	<input type="checkbox"/> Inleiding door portefeuillehouder <input type="checkbox"/> Inleiding door ambtenaar <input type="checkbox"/> Inleiding door externe adviseur <input type="checkbox"/> Inleiding door externe partner <input type="checkbox"/> Toelichting en reactie door externe adviseurs/partners
7. Inschatting hoeveel tijd nodig is voor behandeling	✓ 5 minuten
8. Toelichting	Het vast te stellen bestemmingsplan voorziet in een juridische basis voor de bouw van vier appartementen in één hoofdgebouw met lift aan de Ph. P. Cappettilaan 19 te Ulft.
9. Samenvatting voor de hoofdpunten voor beraadslaging resp. besluitvorming	Het ontwerp bestemmingsplan heeft vanaf 28 december 2023 zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend. Wel is er aanleiding geweest om het ontwerp bestemmingsplan ambtshalve te wijzigen om een kleine strook grond van de burelen niet bij de planlocatie te betrekken. Voorgesteld wordt om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.
10. Eerder genomen besluiten of eerder besproken stukken	n.v.t.
11. Algemeen te ontsluiten stukken via website en RaadsApp	<ul style="list-style-type: none"> • Raadsvoorstel- en besluit • Raadsbegeleidingsblad • Het vast te stellen bestemmingsplan met bijlagen

12. Achterliggende stukken, te ontsluiten via interne deel RaadsApp	
13. Geheime stukken, ingevolge WOB alleen ter inzage op de raadsgriffie	n.v.t.
14. Welke burgers, bedrijven, organisaties krijgen bericht van raadsbehandeling door de behandeld ambtenaar en met welk doel?	
15. Portefeuillehouder	Ben Hiddinga
16. Eenheidsmanager	André Putker
17. Behandeld ambtenaar, beschikbaar voor informatie vooraf	Larissa Gijgink l.gijgink@oude-ijsselstreek.nl (0315) 292 292
18. Opmerkingen voorzitter raadscommissie	
19. Opmerkingen agendacommissie	
20. Opmerkingen raadsgriffie	