

BEGELEIDINGSBLAD RAADSTUKKEN

1. Onderwerp:	Bestemmingsplan "Bestemmingsplan Hoofdstraat 3 Varsselder-Veldhunten en Westelijke Oude Aaltenseweg 5 Varsseveld "
2. Voor welke raadscyclus	Oktober 2024
3. Agenderen voor	<input type="checkbox"/> Op raads-info-bijeenkomst <input checked="" type="checkbox"/> Raadscommissie: FL <input checked="" type="checkbox"/> Raadsvergadering <input type="checkbox"/> Werkbijeenkomst
4. Welke behandeling wordt gevraagd	<input type="checkbox"/> Technische toelichting <input type="checkbox"/> Open gesprek <input type="checkbox"/> Informatieve beraadslaging (beeldvorming) <input type="checkbox"/> Oriënterende beraadslaging (oordeelsvorming) <input checked="" type="checkbox"/> Politieke beraadslaging ter voorbereiding op <u>besluitvorming</u> <input checked="" type="checkbox"/> Besluitvorming
5. Bij behandeling verwacht u behoefte aan	<input type="checkbox"/> Inspraak van inwoners (reactie op onderwerp) <input type="checkbox"/> Samenspraak met inwoners (interactie over onderwerp)
6. Bij behandeling raads-info-bijeenkomst is er behoefte aan	<input checked="" type="checkbox"/> Inleiding door portefeuillehouder <input type="checkbox"/> Inleiding door ambtenaar <input type="checkbox"/> Inleiding door externe adviseur <input type="checkbox"/> Inleiding door externe partner <input type="checkbox"/> Toelichting en reactie door externe adviseurs/partners
7. Inschatting hoeveel tijd nodig is voor behandeling	✓ 15 minuten
8. Toelichting	
9. Samenvatting voor de hoofdpunten voor beraadslaging resp. besluitvorming	<ol style="list-style-type: none"> 1. Geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening. 2. De ingediende zienswijzen conform bijgaande "Nota van zienswijzen en ambtshalve aanpassingen" te beantwoorden. 3. Het bestemmingsplan "Hoofdstraat 3 Varsselder-Veldhunten en Westelijke Oude Aaltenseweg 5 Varsseveld" met identificatiecode NL.IMRO.1509.BP000188-VA01 conform de Nota van zienswijzen en ambtshalve aanpassingen gewijzigd vast te stellen.
4. Eerder genomen besluiten of eerder besproken stukken	
5. Algemeen te ontsluiten stukken	<u>Bijlagen</u> Bijlage 1 Toelichting Bijlage 2 Regels Bijlage 3 Verbeelding

<p>via website en RaadsApp</p>	<p>Bijlage 4 Verkennend bodemonderzoek Hoofdstraat Bijlage 5 Verkennend bodemonderzoek Westelijk Oude Aaltenseweg Bijlage 6 Quickscan milieuzonering Bijlage 7 Quickscan Wet natuurbeheer Bijlage 8 Archeologisch onderzoek Hoofdstraat Bijlage 9 Quickscan Geur Hoofdstraat Bijlage 10 Akoestisch onderzoek Bijlage 11 Nader onderzoek Wet natuurbeheer Bijlage 12 Stikstofonderzoek Bijlage 13 Inpassingsplan Varsseveld Hoofdstraat Bijlage 14 Inpassingsplan Varsseveld Westelijke Oude Aaltenseweg Bijlage 15 Nota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen</p>
<p>6. Achterliggende stukken, te ontsluiten via interne deel RaadsApp</p>	
<p>7. Geheime stukken, ingevolge WOB alleen ter inzage op de raadsgriffie</p>	<p>zienswijzen</p>
<p>8. Welke burgers, bedrijven, organisaties krijgen bericht van raadsbehandeling door de behandeld ambtenaar en met welk doel?</p>	
<p>9. Portefeuillehouder</p>	<p>Ben Hiddinga</p>
<p>10. Programmamanager</p>	<p>André Putker</p>
<p>11. Behandeld ambtenaar, beschikbaar voor informatie vooraf</p>	<p>Gijsbert Voerman</p>
<p>12. Opmerkingen voorzitter raadscommissie</p>	
<p>13. Opmerkingen agendacommissie</p>	
<p>14. Opmerkingen raadsgriffie</p>	