

Raadsvergadering d.d. 28 maart 2024

De raad van de gemeente Oude IJsselstreek,

overwegende dat

- het ontwerpbestemmingsplan “Woningbouw Doetinchemseweg-Oranjestraat, Varsseveld (locatie Helmink)” met ingang van 7 december 2023 tot en met 17 januari 2024 ter inzage heeft gelegen;
- binnen genoemde termijn geen zienswijzen zijn ingediend;
- het plan voldoet aan het vereiste van ‘een goede ruimtelijke ordening’;
- gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 februari 2024 met bijbehorende bijlagen;
- gelet op het bepaalde in afdeling 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening, hoofdstuk 3 van het Besluit ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, artikel 25 lid 2 en 3 van de Gemeentewet, artikel 10 lid 2 van de Wet openbaarheid van bestuur en de begrotings- en rekeningvoorschriften Provincies, Gemeenten en Waterschappen (BBV);

**BESLUIT:**

1. Geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;
2. Het bestemmingsplan “Woningbouw Doetinchemseweg - Oranjestraat Varsseveld (locatie Helmink)” vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek in zijn openbare vergadering van 28 maart 2024.

De griffier,

de voorzitter,

M.B.J. Looman

M.W.J. Maasdam-Hoevers