



Motie

Onderwerp: **Verhoging maximale koopsom starterslening**

Motie op grond van art. 36 Reglement van Orde

Indiener(s): **Gerrit Vossers (Dorp en Platteland Beweging)**

De gemeenteraad van Oude IJsselstreek, in vergadering bijeen op 3 november 2025,

Constaterende dat:

- Het behoud van jonge inwoners cruciaal is voor de leefbaarheid, vitaliteit en toekomstbestendigheid van onze dorpen;
- Een verhoging van de maximale koopsom naar €300.000 beter aansluit bij de huidige marktsituatie en vergelijkbare regelingen in buurgemeenten;
- Deze aanpassing jonge huishoudens meer kansen biedt om in de eigen woonkern te blijven wonen en daarmee de sociale cohesie versterkt;

Overwegende dat:

- Wij onze starters graag helpen aan een woning;
- Wij jongeren graag willen behouden in onze gemeente;
- Jongeren zorgen dat onze dorpen en kernen vitaal blijven;

Verzoekt het college:

- De maximale koopsom te verhogen van €260.000 naar €300.000,--
- De gemeentelijke regelingen (zoals de starterslening en/of verkoop onder voorwaarden) hierop aan te passen;
- Hierover binnen drie maanden met een voorstel naar de raad te komen, inclusief financiële en juridische consequenties;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:

Gerrit Vossers
(DePB)