

BEGELEIDINGSBLAD RAADSTUKKEN

1. Onderwerp:	Bestemmingsplan "Bedrijventerrein de Rieze 2021"
2. Voor welke raadscyclus	April 2025
3. Agenderen voor	☐ Op raads-info-bijeenkomst ☒ Raadscommissie: FL ☒ Raadsvergadering ☐ Werkbijeenkomst
4. Welke behandeling wordt gevraagd	☐ Technische toelichting ☐ Open gesprek ☐ Informatieve beraadslaging (beeldvorming) ☐ Oriënterende beraadslaging (oordeelsvorming) ☐ Politieke beraadslaging ter voorbereiding op <u>besluitvorming</u> ☒ Besluitvorming
5. Bij behandeling verwacht u behoefte aan	☐ Inspraak van inwoners (reactie op onderwerp) ☐ Samenspraak met inwoners (interactie over onderwerp)
6. Bij behandeling raads-info-bijeenkomst is er behoefte aan	☐ Inleiding door portefeuillehouder ☐ Inleiding door ambtenaar ☐ Inleiding door externe adviseur ☐ Inleiding door externe partner ☐ Toelichting en reactie door externe adviseurs/partners
7. Inschatting hoeveel tijd nodig is voor behandeling	✓ 20 minuten
8. Toelichting	Het vast te stellen bestemmingsplan biedt een geactualiseerde juridische- en planologische basis voor bedrijventerrein De Rieze. Hiermee kan de gemeente bedrijven beter faciliteren om zich op het bestaande terrein te ontwikkelen.
9. Samenvatting voor de hoofdpunten voor beraadslaging resp. besluitvorming	Met bestemmingsplan "Bedrijventerrein De Rieze 2021" worden de geldende bestemmingsplannen van bedrijventerrein de Rieze geactualiseerd en teruggebracht tot één bestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 29 december 2022 zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn er vijf zienswijzen ingediend. De zienswijzen geven aanleiding om in voorliggend voorstel genoemde wijzigingen aan te brengen op het ontwerpbestemmingsplan. Ook is er aanleiding om ambtshalve wijzigingen aan te brengen op het ontwerpbestemmingsplan. Voorgesteld wordt om het bestemmingsplan gewijzigd aan de raad aan te bieden ter vaststelling.
10. Eerder genomen besluiten of eerder besproken stukken	n.v.t.

11. Algemeen te ontsluiten stukken via website en RaadsApp	• Raadsvoorstel en raadsbesluit • Raadsbegeleidingsblad • Toelichting bestemmingsplan “Bedrijventerrein de Rieze 2021” • Regels bestemmingsplan “Bedrijventerrein de Rieze 2021” • Verbeelding bestemmingsplan “Bedrijventerrein de Rieze 2021” • Bijlagen bij toelichting “Bedrijventerrein de Rieze 2021” • Bijlagen bij regels “Bedrijventerrein de Rieze 2021” • Nota Zienswijzen en ambtshalve wijzigingen (geanonimiseerd)
12. Achterliggende stukken, te ontsluiten via interne deel RaadsApp	• De niet-geanonimiseerde zienswijzen. • Uitleg anonimisering zienswijzen: De nota Zienswijzen en ambtshalve wijzigingen is geanonimiseerd opgesteld. Om duidelijk te maken om welke locaties de zienswijzen exact betrekking hebben, wordt aan de raad een document toegestuurd met uitleg hoe de zienswijzen met bijbehorende locaties zijn geanonimiseerd. • Link naar bestemmingsplan online. Deze is online gezet op de pilot-omgeving van ruimtelijkeplannen.nl.
13. Geheime stukken, ingevolge WOB alleen ter inzage op de raadsgriffie	n.v.t.
14. Welke burgers, bedrijven, organisaties krijgen bericht van raadsbehandeling door de behandeld ambtenaar en met welk doel?	De indieners van de zienswijzen worden per brief op de hoogte gesteld van de behandeling in de gemeenteraad en het voorstel dat wordt gedaan m.b.t. het besluit over de zienswijzen.
15. Portefeuillehouder	Ben Hiddinga
16. Programmamanager	André Putker, Bob Konings
17. Behandeld ambtenaar, beschikbaar voor informatie vooraf	Tanya van Eck t.vaneck@oude-ijsselstreek.nl
18. Opmerkingen voorzitter raadscommissie	
19. Opmerkingen agendacommissie	
20. Opmerkingen raadsgriffie	