

## Memo

|             |                                                  |
|-------------|--------------------------------------------------|
| Aan:        | Gemeenteraad Oude IJsselstreek                   |
| Cc:         |                                                  |
| Van:        | Wethouder Bennink                                |
| Datum       | 17 juni 2025                                     |
| Zaaknummer: |                                                  |
| Onderwerp:  | Informatieve memo technische vraag dhr. de Lange |

Tijdens het vragenuur in de raad van 17 april 2025, is er door de dhr. De Lange een vraag gesteld over de relatie tussen de besloten woonlastenstijging in de begrotingsvergadering 2025 en de woonlastenstijging op de aanslag gemeentelijke belastingen 2025. Daarbij informatie graag op totaalniveau:

Tussen de besloten woonlastenstijging tijdens de begrotingsvergadering 2025 en de werkelijke aanslag gemeentelijke belastingen 2025 zit een verschil op totaalniveau van 10%. In de begrotingsvergadering 2025 is een woonlastenstijging van 3% besloten. Het verschil tussen deze stijgingen wordt veroorzaakt doordat er op de aanslag van 2025 een afrekening van het variabele deel afval 2024 plaatsvindt. Dit is de heffing voor de gemaakte kosten afval 2024. In de raad van september 2023 is besloten om het variabele deel na afloop van een jaar in rekening te brengen. Omdat dit voor het eerst in 2025 plaatsvindt, ontstaan er grotere verschillen.

Voor het jaar 2024 was er een voordelig verschil tussen de besloten woonlastenstijging tijdens de begrotingsvergadering 2024 en de werkelijke aanslag gemeentelijke belastingen 2024, doordat het variabele deel afval 2024, nog niet in rekening werd gebracht. In 2024 werd een woonlastenstijging van 9,8% besloten, op de aanslag was dit gemiddeld 5,5%.

De tabel hieronder geeft het cijfermatig op totaalniveau weer:

| Op:                                                            | Begroting 2023 | Aanslag 2023 | Begroting 2024 | Aanslag 2024 | Begroting 2025                                          | Aanslag 2025 |                   |
|----------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|---------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| OZB                                                            | 6.247.190      | 6.293.997    | 6.461.190      | 6.483.094    | 6.784.000                                               | 6.926.660    | * voorlopig       |
| Rioolheffing                                                   | 4.084.188      | 4.149.389    | 4.992.000      | 5.106.958    | 5.043.000                                               | 5.139.092    | * voorlopig       |
| Afval vastrecht 2024                                           | 3.886.874      | 3.901.258    | 3.490.000      | 3.538.769    | 3.583.000                                               | 3.605.627    | * voorlopig       |
| Afval variabel 2024                                            |                |              | 805.000        | -            | 805.000                                                 | 976.024      | * afrekening 2024 |
|                                                                | 14.218.252     | 14.344.644   | 15.748.190     | 15.128.821   | 16.215.000                                              | 16.647.403   |                   |
| % stijging woonlasten op basis van begrote cijfers (2023-2024) |                |              |                | 10,8%        | (9,8% op basis van besluit raad, 1% uitbreiding areaal) |              |                   |
| % stijging woonlasten op basis aanslagen (2023-2024)           |                |              |                | 5,5%         |                                                         |              |                   |
| % stijging woonlasten op basis van begrote cijfers (2024-2025) |                |              |                |              | 3%                                                      |              |                   |
| % stijging woonlasten op basis aanslagen (2024-2025)           |                |              |                |              | 10%                                                     |              |                   |

Daarnaast kan ook een waardeestijging meer dan gemiddeld een licht effect geven. Voor ons is het effect van de woonlasten voor de inwoners het uitgangspunt. De waardeestijging WOZ van 2025 ten opzichte van 2024 is werkelijk 5,2%. De OZB stijging in 2025 is 5% (onderdeel van de woonlastenstijging van 3%). Doordat de waardeestijging WOZ hoger is dan de OZB stijging, stellen wij het tarief neerwaarts bij om aan het woonlastenprincipe van 3% te voldoen.