

BEGELEIDINGSBLAD RAADSTUKKEN

Onderwerp:	TAM-Omgevingsplan – “Buitengebied, Den Dam 8 Breedenbroek ”
Op welk van de doelen uit de programmabegroting heeft dit onderwerp betrekking?	
Welke van de 17 SDG's is (meest) van toepassing?	
Voor welke raadsclusus	December 2025
Agenderen voor	☐ Op raads-info-bijeenkomst ☐ Raadscommissie: FL ☒ Raadsvergadering ☐ Werkbijeenkomst
Welke behandeling wordt gevraagd	☐ Technische toelichting ☐ Open gesprek ☐ Informatieve beraadslaging (beeldvorming) ☐ Oriënterende beraadslaging (oordeelsvorming) ☒ Politieke beraadslaging ter voorbereiding op <u>besluitvorming</u> ☒ Besluitvorming
Bij behandeling verwacht u behoefte aan	☐ Inspraak van inwoners (reactie op onderwerp) ☐ Samenspraak met inwoners (interactie over onderwerp)
Bij behandeling raads-info-bijeenkomst is er behoefte aan	☐ Inleiding door portefeuillehouder ☐ Inleiding door ambtenaar ☐ Inleiding door externe adviseur ☐ Inleiding door externe partner ☐ Toelichting en reactie door externe adviseurs/partners
Inschatting hoeveel tijd nodig is voor behandeling	15 minuten
Toelichting	Er wordt circa 800 m2 aan agrarische bebouwing gesloopt. In het kader van het uitnodigingskader wonen buitengebied, is 1 woning met bijgebouw mogelijk. Het geheel wordt landschappelijk ingepast.
Samenvatting voor de hoofdpunten voor beraadslaging resp. besluitvorming	Dit omgevingsplan voorziet in de sloop van 800 m2 agrarische bebouwing en maakt 1 nieuwe woning mogelijk op basis van het uitnodigingskader wonen buitengebied. Het ontwerp-omgevingsplan heeft vanaf 28 augustus 2025 zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn is geen zienswijze ingediend. Ook is er geen aanleiding geweest om een ambtshalve wijziging aan te brengen.
Eerder genomen besluiten of eerder besproken stukken	

Algemeen te ontsluiten stukken via website en RaadsApp	TAM Omgevingsplan, motivering, regels en verbeelding
Achterliggende stukken, te ontsluiten via interne deel RaadsApp	
Geheime stukken, ingevolge WOB alleen ter inzage op de raadsgriffie	
Welke burgers, bedrijven, organisaties krijgen bericht van raadsbehandeling door de behandeld ambtenaar en met welk doel?	
Portefeuillehouder	Ria Ankersmit
Eenheidsmanager	Trudi Hendriksen
Behandeld ambtenaar, beschikbaar voor informatie vooraf	Eibert Dokter e.dokter@oude-ijsselstreek.nl 06 2483 3732
Opmerkingen voorzitter raadscommissie	
Opmerkingen agendacommissie	
Opmerkingen raadsgriffie	