Legenda :

plangebied

bouwvlak

Enkelbestemmingen

Agrarisch met waarden

Wonen

Gebiedsaanduiding :

overige zone - Houtwal

overige zone - Reliëf

Bouwaanduiding :

[vrij] vrijstaand

[bg-1] functieaanduiding specifieke vorm van wonen-1

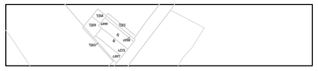
[bg-2] functieaanduiding specifieke vorm van wonen-2

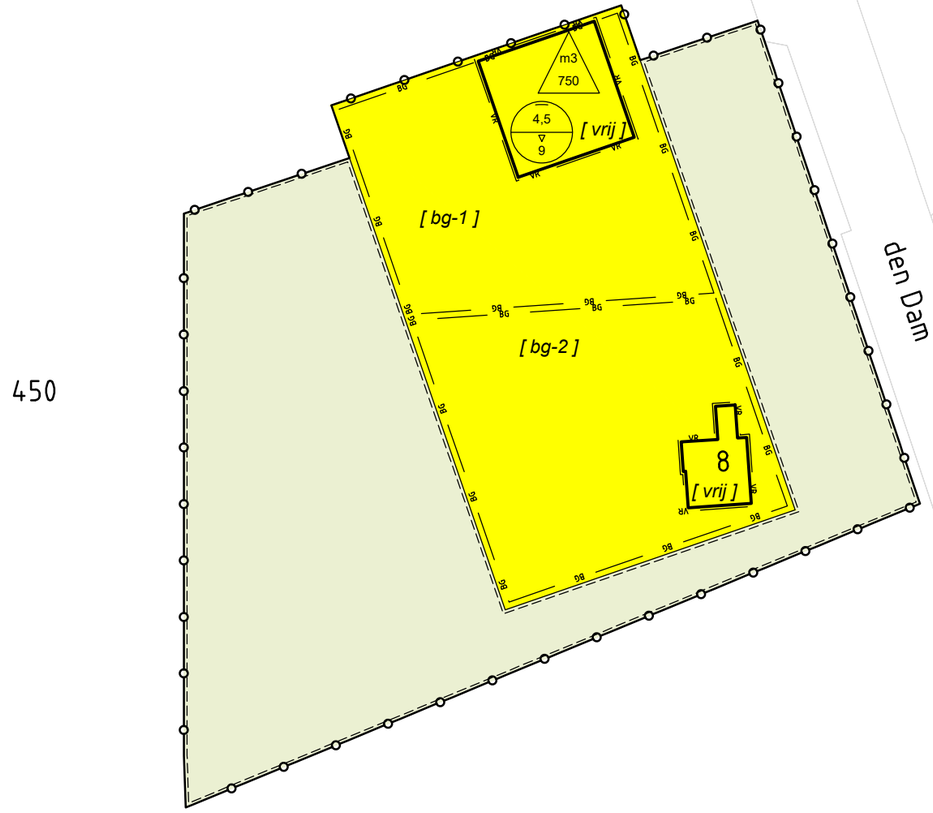
Maatvoering :

A / B
- maximum goothoogte: 4,5 m
- maximum bouwhoogte: 9 m

m3 / J
- maximum inhoud: 750 m³

Ondergrond : kadaster





13

N W O Z

Gemeente	:	Oude IJsselstreek
Kadastrale gemeente	:	Gendringen
Sectie	:	R
Sectienummer	:	450
Schaal	:	1:1000

LOCIS ADVISEURS

Groten Bos 3
7131 NW Lichtenvoorde
Tel: 0315 - 82 01 00
Internet: www.locisadviseurs.nl

Projectomschrijving: Functiewijziging Verbeelding	Datum:	17-09-2025
	Schaal:	1:1000
Opdrachtgever: Den Dam 8 7084 BH BREEDENBROEK	Formaat: A3	
	Tekeningnummer: 25-2252-VERBEELDING	

Deze tekening mag alleen vermenigvuldigd en/of aan derden verstrekt worden met toestemming van Locis Adviseurs.