

bezwaarschrift algemeen

Naam:

Adres:

Postcode:

Woonplaats:

Telefoonnummer

E-mailadres:

Laat duidelijk wezen dat wij geen enkel bezwaar hebben tegen het slopen en herbouwen van de woningen in wijk Essenkamp door Wonion. Wij zitten daartussen in een koopwoning, maar het opknappen van de buurt is hoognodig en prettig voor de leefomgeving. Het plan ziet er prachtig uit en we zijn blij dat wij daar straks onderdeel van uitmaken.

Echter willen wij bezwaar maken tegen het formaat van de woningen die gebouwd zullen gaan worden. Deze worden slechts 7x4,8 meter, zijn voorzien van twee slaapkamers en zodoende ongeschikt voor (kleine) gezinnen met kinderen.

Ontvangstdatum bezwaarschrift:

Onderwerp:

Dit houdt in dat wij straks in een volledig kinderloze wijk wonen. Meerdere gezinnen met kinderen zijn al weggejaagd omdat zij zich niet kunnen behelpen in een woning van dat formaat, en de kans dat er gezinnen of mensen met kinderen komen wonen is met deze woningen tot 0 gereduceerd.

Reden bezwaar/Waarom

bent u het niet eens met het besluit?

Wonion geeft aan dat er nog steeds woningen zijn die daar wél geschikt voor zijn, dwz de koopwoningen en de te renoveren woningen, maar in het huidige financiële klimaat blijft iedereen zitten waar hij zit en zo zal de buurt in rap tempo vergrijzen. De gezellige buurt met speelplekken en -tuinen zal straks volledig kinderloos zijn. Mensen die in de nieuwe woningen komen zullen moeten verkassen als er gezinsuitbreiding komt, want in een woning van dit formaat is het praktisch gezien onmogelijk om een kind te krijgen.

De benedenverdieping wordt straks 33 vierkante meter groot. Haal daar de hal, het toilet, de keuken en de trap naar boven vanaf en er blijft nauwelijks iets over aan leefruimte, laat staan ruimte om spullen op te bergen of een box neer te zetten.

Karel Doormanstraat ■

■

Varsseveld

06 ■

■@hotmail.com

Wij vinden het onbegrijpelijk dat de woningen niet iets groter worden om zo ook gezinnen te kunnen huisvesten, of dat er niet een derde verdieping bovenop wordt geplaatst om zo een derde slaapkamer of andere functionele ruimte wordt gecreëerd.

Nogmaals, wij zijn absoluut niet tegen het opknappen van de wijk, maar met het bouwen van woningen die wat groter zijn wordt de wijk een stuk diverser en prettiger om in te leven. Wonion heeft het argument aangedragen dat er nou eenmaal het meeste behoefte zou zijn aan woningen voor starters en alleenstaanden, maar die kunnen ook prima wonen in een woning die nét iets ruimer is. Het is als starter ook erg prettig dat je weet dat je kunt blijven wonen als er eventuele gezinsuitbreiding komt.

03-03-2025

Bouwplannen Essenkamp,
Varsseveld

