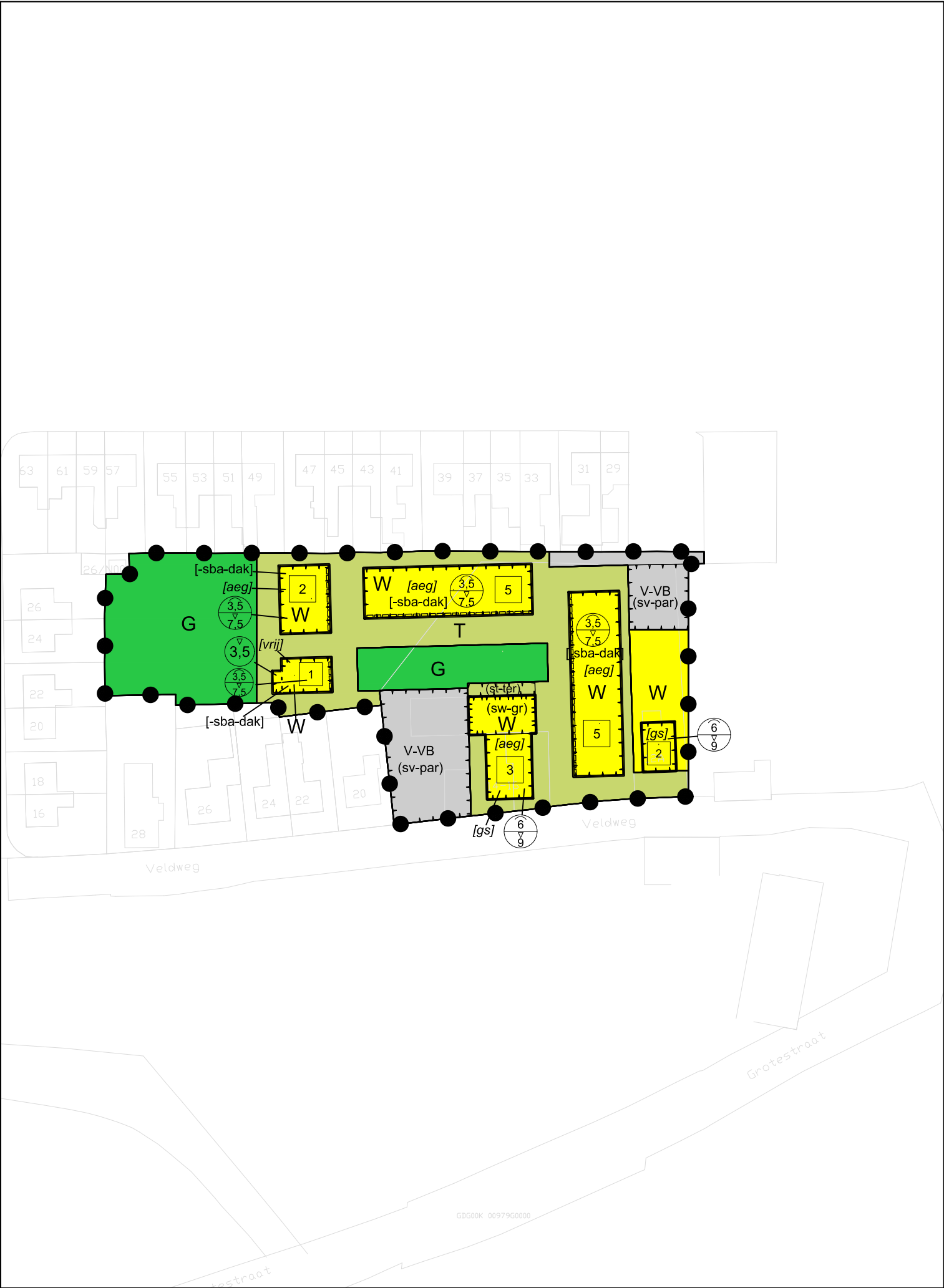




LEGENDA

Plangebied

[plangrens] plangrens

Functies

- [G] Groen
- [T] Tuin
- [V-VB] Verkeer - Verblijfsgebied
- [W] Wonen

Functieaanduidingen

- [st-ter] specifieke vorm van tuin - terras
- [sv-par] specifieke vorm van verkeer - parkeren
- [sw-gr] specifieke vorm van wonen - gemeenschappelijke ruimte

Bouwvlakken

[bouwvlak] bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] aaneengebouwd
- [gs] gestapeld
- [sba-dak] specifieke bouwaanduiding uitgesloten - dakkapellen
- [vrij] vrijstaand

Maatvoeringen

- [5] maximum aantal wooneenheden
- [3.5] maximum bouwhoogte (m)
- [3.5 / 7.5] maximum goothoogte (m) maximum bouwhoogte (m)

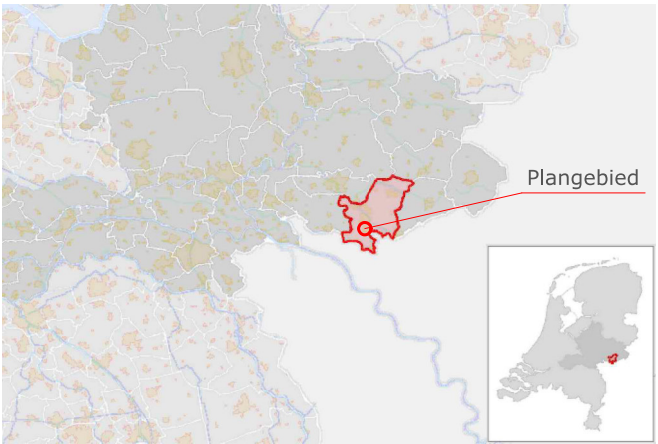
Figuren

[gevellijn] gevellijn

Verklaring

[topografische gegevens en bestaande ondergrond] Topografische gegevens en bestaande ondergrond

Ligging plangebied



GEMEENTE OUDE IJSSSELSTREEK

TAM-omgevingsplan:
Kom Gendringen, locatie Veldweg 12A – 16

code: 24AF064	schaal 1:1000	formaat: A3	NL.IMRO.1509.OP000002-VG01	status: vastgesteld	datum: 16-05-2025	tervisielegging:	get: MM
				ontwerp	12-07-2024		MM
				concept			
				kaart: ---			



Stationsstraat 37
7622 LW Borne
tel: 074- 255 70 20
email: info@ad-fontem.nl
internet: www.ad-fontem.nl