

Raadsvergadering d.d. 30 oktober 2025

De raad van de gemeente Oude IJsselstreek,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 16 september 2025 en amendement d.d. 30 oktober 2025

BESLUIT:

1. De openstaande huur over 2024 en 2025 niet om te zetten in een langlopende lening, maar als huurvordering te laten bestaan.
2. Toezeggen van jaarlijkse subsidie voor de komende 3 jaar met indexering met betrekking tot de culturele en maatschappelijke activiteiten samenhangend met de prestatieafspraken.
3. Tegemoet te komen aan het verzoek van de Stichting om het overbruggingskrediet ter beschikking te stellen, en wel op de volgende wijze:
 - a. Het ter beschikking stellen van een investeringskrediet voor de aankoop van het Ouhrlokaal voor een bedrag van € 300.000,-- (kosten koper) en de financiële consequenties mee te nemen bij de 1e berap 2026. Daarbij de raad te informeren over de uiteindelijke voorwaarden en bedingen waartegen het Ouhrlokaal is aangekocht.
 - b. € 100.000,-- ter beschikking te stellen aan de Stichting middels een langlopende lening van 20 jaar, waarvan de eerste 2 jaar aflossingsvrij en tegen een rente van 3,27%. Deze lening wordt alleen verstrekt als er wordt voldaan aan de voorwaarden onder beslispoint 7.
4. Thans niet over gaan tot het ophogen van de garantstelling of het aangaan van een lening met Stichting DRU IP anders dan onder beslispoint 1 en beslispoint 3.
5. De inhoud van de conceptovereenkomsten (huurovereenkomst, gebruiksovereenkomst, prestatieafspraken en overkoepelende samenwerkingsovereenkomst) ter kennisgeving aannemen, welke gelden als basis voor de nieuwe afspraken met 1 januari 2026 als ingangsdatum.
6. De inhoudelijke reactie van het college op de aangenomen motie (DRU Vooruit!) d.d. 3 juli jl. voor kennisgeving aannemen.
7. De aanvullende lening van € 100.000,-- alleen beschikbaar te stellen wanneer de Stichting schriftelijk akkoord gaat met het onvoorwaardelijk meewerken aan de onderzoeken. Tevens dient de Stichting haar definitieve jaarrekening over 2024 openbaar te hebben gepubliceerd.
8. Dit alles onder de voorwaarde dat de directeur-bestuurder DRU IP vóór 15 januari 2026 een ondernemingsplan aanlevert, gericht op herstructurering met een focus op een duurzaam financieel gezonde bedrijfsvoering, met een duidelijke, concrete beargumenteerde onderbouwing hoe de, in het DRU herstel & ontwikkelplan genoemde financiële prognoses bereikt zullen worden.

9. De exploitatiesubsidie wordt uitgekeerd in twee tranches: uiterlijk 15 januari 2026 en 15 juli 2026, mits aan de volgende voorwaarden is voldaan.
 - a. Het ondernemingsplan is ingediend bij het college.
 - b. Een voortgangsrapportages per kwartaal, aangeleverd binnen twee weken na het verstrijken van het kwartaal. Dit betreft ten minste financiële verantwoording, liquiditeitsprognose en inhoudelijke verantwoording.
 - c. Onvoorwaardelijke medewerking aan de onderzoeken zoals benoemd in de toelichting.
10. De uitkomsten van deze onderzoeken en het voorstel tot het omzetten van de achterstallige huur in een langlopende lening te behandelen - op een voorstel van het college - in een raadsvergadering in het derde kwartaal van 2026.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek in zijn openbare vergadering van 30 oktober 2025

de griffier,
M.B.J. Looman

de voorzitter,
L.J. Werger