

SCHRIFTELIJKE VRAGEN inzake Status Rode Plannen

Aan het college van burgemeester en wethouders.

Schriftelijke vragen op grond van artikel 33 van het Reglement van Orde, ingediend op 23 juni 2021.

Steller vragen: D66

Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden.

Onderwerp: Status Rode Plannen

Vragen:

1. Klopt het dat het Voorbereidingsbesluit bestemmingsplan Woningbouwplanning (fase 3), aangenomen door de gemeenteraad op 28 november 2019 inmiddels is verlopen zonder dat dat is omgezet in een wijziging van het bestemmingsplan?
2. Indien het antwoord op vraag 1 bevestigend luidt, waarom heeft het voorbereidingsbesluit niet geresulteerd in het opstellen van een ontwerp bestemmingsplan?
3. Indien het antwoord op vraag 1 bevestigend luidt, heeft het college plannen om een nieuw voorbereidingsbesluit aan de raad voor te leggen om alsnog de niet gerealiseerde rode plannen te onttrekken aan het bestemmingsplan?
4. Kunt u ons een overzicht verstrekken van de rode plannen, en per plan aangeven wat de status van deze plannen is? Onder status verstaan wij in ieder geval deze informatie:
 - a. Of er een aanvang is gemaakt met de werkzaamheden, en of dat binnen dan wel buiten de werkingstermijn van het voorbereidingsbesluit gebeurd is;
 - b. Of de woningbouwbestemming in het bestemmingsplan is komen te vervallen;
 - c. Welke lopende aanvragen (bestemmingsplanwijzigingen dan wel vergunningen) er op dit moment zijn.

Toelichting:

Enige weken geleden ontvingen wij een schrijven van een verontruste burger betreffende voorbereidende bouwwerkzaamheden in het buitengebied Westendorp, locatie Grote en Kleine Beer. Het gaat hier om een locatie die onderdeel uitmaakt van de "rode plannen", waarop het voorbereidingsbesluit van 28 november 2019 betrekking heeft.

Doel van dat voorbereidingsbesluit was om de woningbouwbestemming op deze locaties definitief te onttrekken aan het bestemmingsplan, omdat "op basis van ruimtelijke en volkshuisvestelijke aspecten is bepaald dat deze niet passen binnen de kwalitatieve woningbouwopgave aan het bestemmingsplan."

Voor zover wij kunnen overzien is dit voorbereidingsbesluit inmiddels verlopen, en heeft dit niet geresulteerd in het opstellen van een nieuw bestemmingsplan, waardoor de woningbouwbestemming op de desbetreffende locaties de facto nooit onttrokken is aan het bestemmingsplan, zoals de nadrukkelijke bedoeling van de raad was.

Ondertekening:

Ine Woudstra, fractievoorzitter D66